



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 548 010
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HORDAGATEN 21 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hordagaten 21
5055 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Osland Hellesten Heimset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		168 000	169 705
Sum inntekter		168 000	169 705
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2		3 632
Andre driftskostnader	3, 4	106 662	98 287
Sum kostnader		106 662	101 919
Driftsresultat		61 338	67 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	1 484
Andre finansinntekter		1 857	
Sum finansinntekter		1 863	1 484
Annen rentekostnad		35 443	37 304
Sum finanskostnader		35 443	37 304
Netto finans		-33 580	-35 820
Ordinært resultat før skattekostnad		27 758	31 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 758	31 966
Årsresultat		27 758	31 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 758	31 966
Totalresultat		27 758	31 966
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 758	31 966
Sum overføringer og disponeringer		27 758	31 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2, 5	3 900 000	3 900 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		3 900 000	3 900 000
Sum anleggsmidler		3 900 000	3 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			20 000
Andre kortsiktige fordringer		21 840	20 609
Sum fordringer		21 840	40 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	29 571	7 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 571	7 913
Sum omløpsmidler		51 411	48 522
SUM EIENDELER		3 951 411	3 948 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	7	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		33 653	5 896
Sum opptjent egenkapital		33 653	5 896
Sum egenkapital	8	53 653	25 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	862 718	895 945
Borettsinnskudd	7	3 005 744	3 005 744
Sum annen langsiktig gjeld		3 868 462	3 901 689
Sum langsiktig gjeld		3 868 462	3 901 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 475	
Annen kortsiktig gjeld		7 821	20 937
Sum kortsiktig gjeld		29 296	20 937
Sum gjeld		3 897 758	3 922 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 951 411	3 948 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633231

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 548 010
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HORDAGATEN 21 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hordagaten 21
5055 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Osland Hellesten Heimset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 992 548 010
HORDAGATEN 21 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		168 000	169 705
Sum inntekter		168 000	169 705
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2		3 632
Andre driftskostnader	3, 4	106 662	98 287
Sum kostnader		106 662	101 919
Driftsresultat		61 338	67 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	1 484
Andre finansinntekter		1 857	
Sum finansinntekter		1 863	1 484
Annen rentekostnad		35 443	37 304
Sum finanskostnader		35 443	37 304
Netto finans		-33 580	-35 820
Ordinært resultat før skattekostnad		27 758	31 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 758	31 966
Årsresultat		27 758	31 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 758	31 966
Totalresultat		27 758	31 966
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 758	31 966
Sum overføringer og disponeringer		27 758	31 966



Organisasjonsnr: 992 548 010
HORDAGATEN 21 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	2, 5	3 900 000	3 900 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		3 900 000	3 900 000

Sum anleggsmidler		3 900 000	3 900 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			20 000
Andre kortsiktige fordringer		21 840	20 609
Sum fordringer		21 840	40 609

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	29 571	7 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 571	7 913

Sum omløpsmidler		51 411	48 522
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 951 411	3 948 522
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital	7	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		33 653	5 896
Sum opptjent egenkapital		33 653	5 896

Sum egenkapital	8	53 653	25 896
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	862 718	895 945
Borettsinnskudd	7	3 005 744	3 005 744
Sum annen langsiktig gjeld		3 868 462	3 901 689
Sum langsiktig gjeld		3 868 462	3 901 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 475	
Annen kortsiktig gjeld		7 821	20 937
Sum kortsiktig gjeld		29 296	20 937
Sum gjeld		3 897 758	3 922 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 951 411	3 948 522



Organisasjonsnr: 992 548 010
HORDAGATEN 21 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hordagaten 21 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hordagaten 21 Borettslags årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knaresund	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: CKWW7-QBMMJ-3M0YO-UNUSE-HBHW-03EXF



Uavhengig revisors beretning - Hordagaten 21 Borettslag

misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 28. juni 2022
KPMG AS

Helge Sæle Svellingen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: CKWW7-QBMMJ-3MOYO-UNUSE-HBHWA-03EXF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Sæle Svellingen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG as

Serienummer: 9578-5998-4-1963803

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-28 17:04:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CKWW7-QBMJM-3MOYO-UNUSE-HBHWA-03EXF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Hordagaten 21 Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 6E5FG-UY4FS-XD3GM-X2L3F-ZDH6J-CLBT5

Org.nr.: 992 548 010



Hordagaten 21 Borettslag

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Innkrevde felleskostnader		168 000	169 705
Sum driftsinntekter		168 000	169 705
Ordinære avskrivninger	2	0	3 632
Andre driftskostnader	3, 4	106 662	98 287
Sum driftskostnader		106 662	101 919
Driftsresultat		61 338	67 786
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		6	1 484
Andre finansinntekter		1 857	0
Rentekostnader		35 443	37 304
Resultat av finansposter		-33 580	-35 820
Årets resultat		27 758	31 966
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 758	31 966
Sum overføringer		27 758	31 966

Penneo Dokumentnøkkel: 6E5FG-UY4FS-XD3GM-X2L3F-ZDH6J-CLBT5



Hordagaten 21 Borettslag

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2, 5	3 900 000	3 900 000
Sum anleggsmidler		3 900 000	3 900 000
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	20 000
Andre kortsiktige fordringer		21 840	20 609
Sum fordringer		21 840	40 609
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	29 571	7 913
Sum omløpsmidler		51 411	48 522
SUM EIENDELER		3 951 411	3 948 522

Penneo Dokumentnøkkel: 6E5FG-UY4FS-XD3GM-X2L3F-ZDH6J-CLBT5



Hordagaten 21 Borettslag

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	7	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 653	5 896
Sum opptjent egenkapital		33 653	5 896
Sum egenkapital	8	53 653	25 896
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	862 718	895 945
Borettsinnskudd	7	3 005 744	3 005 744
Sum langsiktig gjeld		3 868 462	3 901 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 475	0
Annen kortsiktig gjeld		7 821	20 937
Sum kortsiktig gjeld		29 296	20 937
Sum gjeld		3 897 758	3 922 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 951 411	3 948 522

Penneo Dokumentnøkkel: 6E5FG-UY4FS-XD3GM-X2L3F-ZDH6J-CLBT5

Bergen
Styret i Hordagaten 21 Borettslag

Benjamin Osland Hellesen Heimset
styremedlem

Gry Helen Bjønnum
styremedlem

Mathilde Blom Bergenheim
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsførerskikk.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om noe informasjon i tillegg til regnskapslovens krav.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år.

Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomten er bokført med anskaffelsesverdi. Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 2 Anleggsmidler

		2021	2020
Tomter og bygninger	kr	3 900 000	3 900 000
Driftsløsøre	kr	0	0

Det er ingen ordinære avskrivninger på tomter og bygninger som følge av at dette er boligeiendom.

Bygningsmasse er ikke avskrevet jf. note 4 om vedlikehold.

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.



Note 4 Spesifikasjon av vedlikeholdskostnader

	2021	2020
Reparasjon/vedlikehold	0	13 757
SUM	0	13 757

Det er etter styrets vurdering foretatt tilstrekkelig vedlikehold for å oppveie verdiforringelse av borettslagets bygningsmasse.

Note 5 Fellesgjeld

Borettslaget har etablert fellesgjeld med tinglyst pant i bygget. Lånet løper til 31.12.2039
Ved inngåelse av låneavtale den 05.09.2019 var nominell løpende rente 4,15%.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt kr 705 318

Note 6 Disponible midler

Disponible midler per 01.01	27 585
Periodens resultat	27 758
Fradrag for avdrag på lån	-33 227
Låneopptak	0
Årets investeringer	0
Årets avskrivninger	0
Endring disponible midler	-5 469
Disponible midler per 31.12	22 116
Spesifikasjon av disponible midler:	
Omløpsmidler	21 840
Kontanter og bankinnskudd	29 571
Sum omløpsmidler	51 411
Kortsiktig gjeld	29 296
Disponible midler per 31.12.2021	22 116

Penneo Dokumentnøkkel: 6E5FG-UY4FS-XD3GM-X2L3F-ZDH6J-CLBT5

Note 7 Borettsinnskudd og andelskapital

Samlet borettsinnskudd er kr. 3 005 744.

Andelskapital er bokført med kr. 20 000 fordelt på 4 andeler i borettslaget med pålydende kr. 5 000 hver.



Note 8 Egenkapital

	Andelskapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	20 000	5 896	0	25 896
Periodens resultat	0	27 758	0	27 758
Egenkapital 31.12	20 000	33 653	0	53 653



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gry Helen Bjønnum

Styremedlem

På vegne av: Hordagaten 21 Borettslag

Serienummer: 9578-5993-4-2433414

IP: 82.164.xxx.xxx

2022-06-28 06:39:46 UTC



Benjamin Osland Hellesen Heimset

Styremedlem

På vegne av: Hordagaten 21 Borettslag

Serienummer: 9578-5993-4-3157686

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-28 07:33:39 UTC



Mathilde Blom Bergenheim

Styreleder

På vegne av: Hordagaten 21 Borettslag

Serienummer: 9578-5999-4-4129900

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-28 16:47:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6E5FG-UY4FS-XD3GM-X2L3F-ZDH6J-CLBT5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>