



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 243 708  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALKEVN 1 AS  
Forretningsadresse: Frøyas veg 4  
9019 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Venke Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	13 014	13 014
Annen driftskostnad		76 472	69 155
Sum kostnader		89 486	82 169
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 486</b>	<b>-82 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		845	8 273
Annen finansinntekt		10 006	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	8	83 359	
Sum finansinntekter		94 210	8 273
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad		23 712	1 753
Sum finanskostnader		23 719	1 753
<b>Netto finans</b>		<b>70 491</b>	<b>6 520</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 995</b>	<b>-75 649</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-31 263	-31 544
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 268</b>	<b>-44 105</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 268</b>	<b>-44 105</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 268</b>	<b>-44 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	12 268	-44 105
Sum overføringer og disponeringer		12 268	-44 105



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 978 478	2 978 478
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 978 478</b>	<b>2 978 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 978 478</b>	<b>2 978 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			2 721
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 721</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	903 079	
Andre finansielle instrumenter			250
<b>Sum investeringer</b>		<b>903 079</b>	<b>250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	69 425	1 045 749
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 425</b>	<b>1 045 749</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>972 505</b>	<b>1 048 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 950 983</b>	<b>4 027 198</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Overkurs	7	1 688 508	1 688 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 788 508</b>	<b>1 788 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 899 089	1 886 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 899 089</b>	<b>1 886 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 687 597</b>	<b>3 675 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	224 233	292 477
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>224 233</b>	<b>292 477</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>224 233</b>	<b>292 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			410
Betalbar skatt	5	36 981	56 809
Skyldig offentlige avgifter		2 171	2 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 152</b>	<b>59 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>263 385</b>	<b>351 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 950 983</b>	<b>4 027 198</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
ALKEVEIEN 1 AS**

Foretaksnr. 950243708



## ALKEVEIEN 1 AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	13 014	13 014
Annen driftskostnad		76 472	69 155
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 486</b>	<b>82 169</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(89 486)</b>	<b>(82 169)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	8	83 359	0
Annen renteinntekt		845	8 273
Annen finansinntekt		10 006	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94 210</b>	<b>8 273</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		7	0
Annen finanskostnad		23 712	1 753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 719</b>	<b>1 753</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>70 491</b>	<b>6 520</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 995)</b>	<b>(75 649)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(31 263)	(31 544)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>12 268</b>	<b>(44 105)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>12 268</b>	<b>(44 105)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	12 268	(44 105)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>12 268</b>	<b>(44 105)</b>



## ALKEVEIEN 1 AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 978 478	2 978 478
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 978 478</b>	<b>2 978 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		0	2 721
Markedsbaserte aksjer	8	903 079	0
Andre finansielle instrumenter		0	250
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	69 425	1 045 749
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>972 505</b>	<b>1 048 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 950 983</b>	<b>4 027 198</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 688 508	1 688 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 788 508</b>	<b>1 788 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annén egenkapital	7	1 899 089	1 886 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 899 089</b>	<b>1 886 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 687 597</b>	<b>3 675 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	224 233	292 477
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>224 233</b>	<b>292 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	410
Betalbar skatt	5	36 981	56 809
Skyldig offentlige avgifter		2 171	2 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 152</b>	<b>59 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 950 983</b>	<b>4 027 198</b>

Tromsø 30.05 2018

Gunn Venke Iversen  
Styrets lederTor Arne Iversen  
Styremedlem / daglig lederHugo Matre  
Styremedlem



## Alkeveien 1 AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Det har ikke vært endringer i valg av regnskapsprinsipp sist år.



## Alkeveien 1 AS

### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

<b>Personalkostnader</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lønninger, feriepenger	0	0
Pensjonskostnad	0	0
Arbeidsgiveravgift	13 014	13 014
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>13 014</b>	<b>13 014</b>
Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0

  

<b>Godtgjørelser</b>	<b>Lønn</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Daglig leder	0	0
Styrets leder	0	0

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er derfor ikke etablert slik ordning.

### Note 3 -Varige driftmidler

	<b>Tomter og boligeiendom</b>	<b>Driftsløsøre, inv. Verktøy</b>	<b>Sum</b>
Kostpris 01.01	2 978 478	189 469	3 167 947
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12	2 978 478	189 469	3 167 947
Akk.avskr/nedsk. 01.01	0	189 469	189 469
Tilbakeføring avskrivninger	0	0	0
Akk.avskr/nedsk. 31.12	0	189 469	189 469
Bokf. verdi 31.12	2 978 478	0	2 978 478
Ord. avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen avskr	3 år	

### Note 4 - Bankkonto for skattetrekk

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12 i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



## Alkeveien 1 AS

### Note 5 – Skatt

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2017	2016
Betalbar skatt på årets resultat	36 981	56 809
Endring utsatt skatt	-68 244	292 477
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	<u>-31 263</u>	<u>349 286</u>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-18 995	-75 649
Permanente forskjeller	-70 650	-1 779
Endring i midlertidige forskjeller	243 732	304 664
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>154 087</u>	<u>227 236</u>
Betalbar skatt på årets resultat	<u>36 981</u>	<u>56 809</u>
	24 %	25 %

#### Skyldig betalbar skatt 31.12

Beregnet betalbar skatt	36 981	56 809
Sum skyldig betalbar skatt	<u>36 981</u>	<u>56 809</u>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

##### Forskjeller som utlignes:

	2017	2016
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gevinst- og tapskonto	974 926	1 218 658
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	<u>974 926</u>	<u>1 218 658</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	<u>224 232</u>	<u>292 477</u>
	23 %	24 %

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Alkeveien 1 AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	<u>1 000</u>	<u>100</u>	<u>100 000</u>

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i Alkeveien 1 AS pr. 31.12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemme-andel
GUNNIVER AS	334	33,4 %	33,4 %
HUMAT AS	333	33,3 %	33,3 %
Johs. Iversen AS	333	33,3 %	33,3 %



## Alkeveien 1 AS

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	1 688 508	1 886 821	3 675 329
<i>Årets endring av egenkapital</i>				
Årets resultat	0	0	12 268	12 268
Egenkapital 31.12	100 000	1 688 508	1 899 089	3 687 598

### Note 8 - Markedsbaserte investeringer

#### Aksjer, aksjefond, obligasjoner o.l

	2017	2016
Kostpris	819 721	0
Markedsverdi	903 080	0
Verdiendring i hele perioden	83 359	0
Balanseført verdi	903 080	0
Resultatført verdiendring	83 359	0

Markedsbaserte investeringene vurderes til dagskurs pr 31. desember.



ALKEVEIEN 1 AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	13 014	13 014
Annen driftskostnad		76 472	69 155
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 486</b>	<b>82 169</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(89 486)</b>	<b>(82 169)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	8	83 359	0
Annen renteinntekt		845	8 273
Annen finansinntekt		10 006	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94 210</b>	<b>8 273</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		7	0
Annen finanskostnad		23 712	1 753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 719</b>	<b>1 753</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>70 491</b>	<b>6 520</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 995)</b>	<b>(75 649)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(31 263)	(31 544)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>12 268</b>	<b>(44 105)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>12 268</b>	<b>(44 105)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	12 268	(44 105)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>12 268</b>	<b>(44 105)</b>



## ALKEVEIEN 1 AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 978 478	2 978 478
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 978 478</b>	<b>2 978 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		0	2 721
Markedsbaserte aksjer	8	903 079	0
Andre finansielle instrumenter		0	250
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	69 425	1 045 749
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>972 505</b>	<b>1 048 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 950 983</b>	<b>4 027 198</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 688 508	1 688 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 788 508</b>	<b>1 788 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 899 089	1 886 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 899 089</b>	<b>1 886 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 687 597</b>	<b>3 675 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	224 233	292 477
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>224 233</b>	<b>292 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	410
Betalbar skatt	5	36 981	56 809
Skyldig offentlige avgifter		2 171	2 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 152</b>	<b>59 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 950 983</b>	<b>4 027 198</b>

Tromsø 30.mai 2018

Gunn Venke Iversen  
Styrets lederTor Arne Iversen  
Styremedlem / daglig lederHugo Matre  
Styremedlem



**Årsregnskap 2017  
for  
ALKEVEIEN 1 AS**

Foretaksnr. 950243708