



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 380 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSØYVEGEN 155 AS  
Forretningsadresse: Storasundvegen 284  
4260 TORVASTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Toth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 000	6 600
Annen driftsinntekt		996 400	744 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>999 400</b>	<b>751 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	239 800	239 800
Annen driftskostnad	2	81 596	94 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 396</b>	<b>333 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>678 004</b>	<b>417 629</b>
Annen rentekostnad		536 386	400 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>536 386</b>	<b>400 461</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 386</b>	<b>-400 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>141 619</b>	<b>17 168</b>
Skattekostnad på resultat	3	31 156	3 777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		110 463	13 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 905	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 905</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 833 005	9 072 805
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 833 005</b>	<b>9 072 805</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 839 910</b>	<b>9 072 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 000	8 250
Andre kortsiktige fordringer		8 021	14 069
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 021</b>	<b>22 319</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 103	958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 103</b>	<b>958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 124</b>	<b>23 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 959 034</b>	<b>9 096 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	152 258	41 795
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>152 258</b>	<b>41 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 152 258</b>	<b>1 041 795</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		11 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>11 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 554 570	7 847 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 554 570</b>	<b>7 847 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 554 570</b>	<b>7 858 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 831
Betalbar skatt	3	49 849	
Skyldig offentlige avgifter		39 854	31 041
Annen kortsiktig gjeld		162 503	153 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 206</b>	<b>195 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 806 776</b>	<b>8 054 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 959 034</b>	<b>9 096 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740725

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 380 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSØYVEGEN 155 AS  
Forretningsadresse: Storasundvegen 284  
4260 TORVASTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Toth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 920 380 182  
HUSØYVEGEN 155 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 000	6 600
Annen driftsinntekt		996 400	744 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>999 400</b>	<b>751 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	239 800	239 800
Annen driftskostnad	2	81 596	94 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 396</b>	<b>333 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>678 004</b>	<b>417 629</b>
Annen rentekostnad		536 386	400 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>536 386</b>	<b>400 461</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 386</b>	<b>-400 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>141 619</b>	<b>17 168</b>
Skattekostnad på resultat	3	31 156	3 777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		110 463	13 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>



Organisasjonsnr: 920 380 182  
HUSØYVEGEN 155 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 6 905

**Sum immaterielle eiendeler 6 905**

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 8 833 005 9 072 805

**Sum varige driftsmidler 8 833 005 9 072 805**

**Sum anleggsmidler 8 839 910 9 072 805**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 12 000 8 250

Andre kortsiktige

fordringer 8 021 14 069

**Sum fordringer 20 021 22 319**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 99 103 958

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 99 103 958**

**Sum omløpsmidler 119 124 23 277**

**SUM EIENDELER 8 959 034 9 096 082**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 1 000 000 1 000 000

**Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 152 258 41 795

Udekket tap 4

**Sum opptjent egenkapital 4 152 258 41 795**

**Sum egenkapital 4 1 152 258 1 041 795**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		11 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>11 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 554 570	7 847 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 554 570</b>	<b>7 847 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 554 570</b>	<b>7 858 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 831
Betalbar skatt	3	49 849	
Skyldig offentlige avgifter		39 854	31 041
Annen kortsiktig gjeld		162 503	153 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 206</b>	<b>195 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 806 776</b>	<b>8 054 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 959 034</b>	<b>9 096 082</b>



Organisasjonsnr: 920 380 182  
HUSØYVEGEN 155 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Husøyvegen 155 AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husøyvegen 155 AS som viser et overskudd på NOK 110 463. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. august 2024  
RSM Norge AS

Fredrik Evehnsen Hansen  
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



# Årsregnskap 2023 Husøyvegen 155 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 3BE4Q-GFV31-1MTCC-5QVAA-011DZ-ESKVM

**Org.nr.: 920 380 182**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Husøyvegen 155 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		3 000	6 600
Annen driftsinntekt		996 400	744 888
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>999 400</b>	<b>751 488</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	239 800	239 800
Annen driftskostnad	2	81 596	94 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>321 396</b>	<b>333 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>678 004</b>	<b>417 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		536 386	400 461
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-536 386</b>	<b>-400 461</b>
Resultat før skattekostnad		141 619	17 168
Skattekostnad på resultat	3	31 156	3 777
<b>Resultat</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		110 463	13 391
<b>Sum overføringer</b>		<b>110 463</b>	<b>13 391</b>
<b>Husøyvegen 155 AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Husøyvegen 155 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 905	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 905</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 833 005	9 072 805
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 833 005</b>	<b>9 072 805</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 839 910</b>	<b>9 072 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 000	8 250
Andre kortsiktige fordringer		8 021	14 069
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 021</b>	<b>22 319</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 103	958
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 124</b>	<b>23 277</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 959 034</b>	<b>9 096 082</b>
<b>Husøyvegen 155 AS</b>			<b>Side 3</b>

Penneo Dokumentnr: 3BE4Q-GFV31-1MTCC-5QVAA-01IDZ-ESKVM



<b>Balanse</b>			
<b>Husøyvegen 155 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	152 258	41 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>152 258</b>	<b>41 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 152 258</b>	<b>1 041 795</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	11 788
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>11 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 554 570	7 847 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 554 570</b>	<b>7 847 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 831
Betalbar skatt	3	49 849	0
Skyldig offentlige avgifter		39 854	31 041
Annen kortsiktig gjeld		162 503	153 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 206</b>	<b>195 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 806 776</b>	<b>8 054 287</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 959 034</b>	<b>9 096 082</b>
<b>Husøyvegen 155 AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnr: 3BE4Q-GFV31-1MTCC-SOVAA-01DZ-ESKVM



<b>Balanse</b>	
<b>Husøyvegen 155 AS</b>	
Torvastad, 28.08.2024 Styret i Husøyvegen 155 AS	
<hr/> Even Toth styremedlem	<hr/> Peter Toth styremedlem
<hr/> André Aleksander Lohne-Johnsen styremedlem	<hr/> Per Atle Ådland styreleder
<b>Husøyvegen 155 AS</b>	<b>Side 5</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3BE4Q-GFV31-1MTCC-5QVAA-011DZ-ESKVM



## Noter

### Husøyvegen 155 AS 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



<b>Noter</b>
<b>Husøyvegen 155 AS 2023</b>

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 870 505	9 870 505
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>9 870 505</b>	<b>9 870 505</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 037 500	1 037 500
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>8 833 005</b>	<b>8 833 005</b>
Årets ordinære avskrivninger	239 800	239 800
Økonomisk levetid	5-25 år	

## Note 2 Lønnskostnader

Husøyvegen 155 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



<b>Noter</b>
<b>Husøyvegen 155 AS 2023</b>

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 849	0
Endring i utsatt skatt	-18 693	3 777
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 156</b>	<b>3 777</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	141 619	17 168
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	134 988	130 474
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 019	-147 642
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>226 587</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 849	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 849</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-31 386	103 602	134 988
<b>Sum</b>	<b>-31 386</b>	<b>103 602</b>	<b>134 988</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-50 019	-50 019
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-31 386</b>	<b>53 583</b>	<b>84 968</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-6 905</b>	<b>11 788</b>	<b>18 693</b>

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2023	1 000 000	41 795	1 041 795
Årets resultat		110 463	110 463
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>152 258</b>	<b>1 152 258</b>



<b>Noter</b>
<b>Husøyvegen 155 AS 2023</b>

## Note 5 Pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner, er det stilt pant i selskapets eiendom.

Bokført pantesikret gjeld utgjør kr 7 554 570.

<b>Bokført verdi av eiendeler som er pantsatt</b>	<b>2023</b>
Tomter o.a fast eiendom	8 833 005
<b>Totalt bokført verdi eiendeler</b>	<b>8 833 005</b>

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 6 159 164 senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Husøyvegen 155 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Plo Holding AS	400	40,0	40,0
André Aleksander Lohne-Johnsen	200	20,0	20,0
Even Toth	200	20,0	20,0
Peter Toth	200	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Penneo Dokumentnr: 3BE4Q-GFV31-1MTCC-SOVAA-011DZ-ESKVM



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lohne-Johnsen, André Aleksander

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2653256

IP: 46.250.xxx.xxx

2024-08-28 11:56:50 UTC



### Toth, Even

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-423874

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-08-28 12:36:06 UTC



### Toth, Even

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-423874

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-08-28 12:36:06 UTC



### Ådland, Per Atle

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1488337

IP: 85.200.xxx.xxx

2024-08-28 12:56:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3BE4Q-GFV31-1MTCC-5QVAA-01DZ-ESKVM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>