



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 690 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET 63 AS
Forretningsadresse: Pilestredet 63
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 061 554	5 913 614
Sum inntekter		6 061 554	5 913 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 878 109	2 206 798
Avskrivning på driftsmidler	3	154 608	28 810
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	1 393 855	1 971 268
Sum kostnader		3 426 572	4 206 876
Driftsresultat		2 634 982	1 706 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 151	11 411
Annen finansinntekt		49 158	34 170
Sum finansinntekter		58 309	45 581
Annen rentekostnad		1 139	364
Sum finanskostnader		1 139	364
Netto finans		57 170	45 217
Ordinært resultat før skattekostnad		2 692 152	1 751 955
Skattekostnad på ordinært resultat	6	549 625	385 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 142 527	1 366 130
Årsresultat	4	2 142 527	1 366 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 142 527	1 366 130
Totalresultat		2 142 527	1 366 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	1 400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		42 527	
Overført fra annen egenkapital			-33 870
Sum overføringer og disponeringer		2 142 527	1 366 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 467 900	1 484 210
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	489 151	4 398
Sum varige driftsmidler	3	1 957 051	1 488 608
Sum anleggsmidler		1 957 051	1 488 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		236 990	132 354
Andre kortsiktige fordringer		219 372	212 765
Sum fordringer		456 362	345 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 852 850	2 546 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 852 850	2 546 034
Sum omløpsmidler		3 309 212	2 891 153
SUM EIENDELER		5 266 263	4 379 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 370 000	1 370 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 570 000	1 570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		80 863	38 337
Sum opptjent egenkapital		80 863	38 337
Sum egenkapital	4	1 650 863	1 608 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 889	9 768
Betalbar skatt	6	549 625	385 825
Skyldig offentlige avgifter		96 950	185 600
Utbytte		2 100 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		842 935	790 232
Sum kortsiktig gjeld		3 615 400	2 771 425
Sum gjeld		3 615 400	2 771 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 266 263	4 379 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433766

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 690 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET 63 AS
Forretningsadresse: Pilestredet 63
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 995 690 136
PILESTREDET 63 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 061 554	5 913 614
Sum inntekter		6 061 554	5 913 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 878 109	2 206 798
Avskrivning på driftsmidler	3	154 608	28 810
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	1 393 855	1 971 268
Sum kostnader		3 426 572	4 206 876
Driftsresultat		2 634 982	1 706 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 151	11 411
Annen finansinntekt		49 158	34 170
Sum finansinntekter		58 309	45 581
Annen rentekostnad		1 139	364
Sum finanskostnader		1 139	364
Netto finans		57 170	45 217
Ordinært resultat før skattekostnad		2 692 152	1 751 955
Skattekostnad på ordinært resultat	6	549 625	385 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 142 527	1 366 130
Årsresultat	4	2 142 527	1 366 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 142 527	1 366 130
Totalresultat		2 142 527	1 366 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		42 527	
Overført fra annen egenkapital			-33 870
Sum overføringer og disponeringer		2 142 527	1 366 130





Organisasjonsnr: 995 690 136
PILESTREDET 63 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 467 900	1 484 210
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	489 151	4 398
Sum varige driftsmidler	3	1 957 051	1 488 608
Sum anleggsmidler		1 957 051	1 488 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		236 990	132 354
Andre kortsiktige fordringer		219 372	212 765
Sum fordringer		456 362	345 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 852 850	2 546 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 852 850	2 546 034
Sum omløpsmidler		3 309 212	2 891 153
SUM EIENDELER		5 266 263	4 379 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 370 000	1 370 000
Sum innskutt egenkapital		1 570 000	1 570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		80 863	38 337
Sum opptjent egenkapital		80 863	38 337



Sum egenkapital	4	1 650 863	1 608 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 889	9 768
Betalbar skatt	6	549 625	385 825
Skyldig offentlige avgifter		96 950	185 600
Utbytte		2 100 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		842 935	790 232
Sum kortsiktig gjeld		3 615 400	2 771 425
Sum gjeld		3 615 400	2 771 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 266 263	4 379 761



Organisasjonsnr: 995 690 136
PILESTREDET 63 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	4.00	100.00	400.00
B-aksjer	1996.00	100.00	199600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sara Nordby	998.00	49.90%	B-aksjer
Julius Børsjø Nordby	499.00	24.95%	B-aksjer
Wiktor Børsjø Nordby	499.00	24.95%	B-aksjer
Bjørn Nordby	2.00	0.10%	A-aksjer
Ellen Nordby Johansson	2.00	0.10%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	659218.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Pilestredet 63 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 690 136



Resultatregnskap

Pilestredet 63 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		6 061 554	5 913 614
Sum driftsinntekter		6 061 554	5 913 614
Lønnskostnad	1	1 878 109	2 206 798
Avskrivning på driftsmidler	3	154 608	28 810
Annen driftskostnad	1	1 393 855	1 971 268
Sum driftskostnader		3 426 572	4 206 876
Driftsresultat		2 634 982	1 706 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 151	11 411
Annen finansinntekt		49 158	34 170
Annen rentekostnad		1 139	364
Resultat av finansposter		57 170	45 217
Ordinært resultat før skattekostnad		2 692 152	1 751 955
Skattekostnad på ordinært resultat	6	549 625	385 825
Ordinært resultat		2 142 527	1 366 130
Årsoverskudd	4	2 142 527	1 366 130
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 100 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		42 527	0
Overført fra annen egenkapital		0	33 870
Sum overføringer		2 142 527	1 366 130



Balanse

Pilestredet 63 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 467 900	1 484 210
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	489 151	4 398
Sum varige driftsmidler	3	1 957 051	1 488 608
Sum anleggsmidler		1 957 051	1 488 608
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		236 990	132 354
Andre kortsiktige fordringer		219 372	212 765
Sum fordringer		456 362	345 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 852 850	2 546 034
Sum omløpsmidler		3 309 212	2 891 153
Sum eiendeler		5 266 263	4 379 761



Balanse

Pilestredet 63 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		1 370 000	1 370 000
Sum innskutt egenkapital		1 570 000	1 570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		80 863	38 337
Sum opptjent egenkapital		80 863	38 337
Sum egenkapital	4	1 650 863	1 608 337
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 889	9 768
Betalbar skatt	6	549 625	385 825
Skyldig offentlige avgifter		96 950	185 600
Utbytte		2 100 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		842 935	790 232
Sum kortsiktig gjeld		3 615 400	2 771 425
Sum gjeld		3 615 400	2 771 425
Sum egenkapital og gjeld		5 266 263	4 379 761

Oslo

Styret i Pilestredet 63 AS

Bjørn Nordby
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

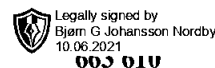
Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 602 136	1 894 162
Arbeidsgiveravgift	222 117	274 749
Pensjonskostnader	52 203	24 573
Andre ytelser	1 653	13 314
Sum	1 878 109	2 206 798

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	659 218
Annen godtgjørelse	0	4 392



Sum 0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 16 875.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pilestredet 63 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	100,00	400
B-aksjer	1 996	100,00	199 600
Sum	2 000		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ellen Nordby Johansson	2	0	0,1%	25,0 %
Bjørn Nordby	2	0	0,1%	25,0 %
Sara Nordby	0	998	49,9%	25,0 %
Julius Børsjø Nordby	0	499	24,9%	12,5 %
Wiktør Børsjø Nordby	0	499	24,9%	12,5 %
Sum aksjer og eierandeler	4	1 996	100,0%	100,0%

Aksjer eid av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Bjørn Nordby	styreleder	2	0	2

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 647 030	393 500	37 797	2 078 327
Tilgang kjøpte driftsmidler		623 051		623 051
Avgang i året		393 500		393 500
Anskaffelseskost 31.12.20	1 647 030	623 051	37 797	2 307 878
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	179 130	133 900	37 797	350 827
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	179 130	133 900	37 797	350 827
Bokført verdi 31.12.20	1 467 900	489 151	0	1 957 051
Årets ordinære avskrivninger	16 310	133 900	4 398	154 608
Økonomisk levetid	50 år	5 år	3 år	



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	1 370 000	38 337	1 608 337
Pr. 01.01.2020	200 000	1 370 000	38 337	1 608 337
Årets resultat			2 142 527	2 142 527
Avsatt utbytte			-2 100 000	-2 100 000
Pr. 31.12.2020	200 000	1 370 000	80 863	1 650 863

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto er på kr. 90 639.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	549 625	385 825
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	549 625	385 825
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 692 152	1 751 955
Permanente forskjeller	964	-202
Endring i midlertidige forskjeller	-194 821	1 999
Skattepliktig inntekt	2 498 295	1 753 752
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	549 625	385 825
Sum betalbar skatt i balansen	549 625	385 825

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-71 395	-266 215	-194 821
Sum	-71 395	-266 215	-194 821
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 395	266 215	194 821
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.