



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 7 FAUSKE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 7  
8208 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iren N. Tverå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		878 924	848 042
<b>Sum inntekter</b>		<b>878 924</b>	<b>848 042</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 020	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 100	216 900
Annen driftskostnad		154 080	120 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 200</b>	<b>337 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>496 724</b>	<b>510 198</b>
Annen rentekostnad		107 041	80 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 041</b>	<b>80 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 041</b>	<b>-80 748</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>389 683</b>	<b>429 450</b>
Skattekostnad på resultat	4	85 741	94 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		303 942	-165 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	6 724 233	6 826 213
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	253 900	296 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 978 133</b>	<b>7 122 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 978 133</b>	<b>7 122 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 840	88 415
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 840</b>	<b>88 415</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 649	718 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>363 649</b>	<b>718 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>455 489</b>	<b>807 373</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 433 622</b>	<b>7 929 886</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		75 000	75 000
Overkurs		1 762 367	1 762 367
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 837 367</b>	<b>1 837 367</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		2 039 109	1 735 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 039 109</b>	<b>1 735 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 876 476</b>	<b>3 572 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	544 917	554 805
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>544 917</b>	<b>554 805</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 674 425	2 895 765
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 674 425</b>	<b>2 895 765</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 219 342</b>	<b>3 450 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 373	53 948
Betalbar skatt	4	95 629	101 008
Skyldig offentlige avgifter		176 593	195 833
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		60 209	55 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 804</b>	<b>906 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 557 146</b>	<b>4 357 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 433 622</b>	<b>7 929 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648027

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 7 FAUSKE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 7  
8208 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iren N. Tverå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 998 548 713  
INDUSTRIVEIEN 7 FAUSKE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		878 924	848 042
<b>Sum inntekter</b>		<b>878 924</b>	<b>848 042</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 020	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 100	216 900
Annen driftskostnad		154 080	120 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 200</b>	<b>337 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>496 724</b>	<b>510 198</b>
Annen rentekostnad		107 041	80 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 041</b>	<b>80 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 041</b>	<b>-80 748</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>389 683</b>	<b>429 450</b>
Skattekostnad på resultat	4	85 741	94 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		303 942	-165 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>303 942</b>	<b>334 971</b>





Utsatt skatt	4	544 917	554 805
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>544 917</b>	<b>554 805</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 674 425	2 895 765
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 674 425</b>	<b>2 895 765</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 219 342</b>	<b>3 450 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 373	53 948
Betalbar skatt	4	95 629	101 008
Skyldig offentlige avgifter		176 593	195 833
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		60 209	55 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 804</b>	<b>906 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 557 146</b>	<b>4 357 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 433 622</b>	<b>7 929 886</b>



Organisasjonsnr: 998 548 713  
INDUSTRIVEIEN 7 FAUSKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Industriveien 7 Fauske AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 548 713



## Resultatregnskap

Industriveien 7 Fauske AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		878 924	848 042
Sum driftsinntekter		<u>878 924</u>	<u>848 042</u>
Lønnskostnad	2	10 020	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 100	216 900
Annen driftskostnad		154 080	120 944
Sum driftskostnader		<u>382 200</u>	<u>337 844</u>
Driftsresultat		<u>496 724</u>	<u>510 198</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		107 041	80 748
Resultat av finansposter		<u>-107 041</u>	<u>-80 748</u>
Resultat før skattekostnad		389 683	429 450
Skattekostnad på resultat	4	85 741	94 479
Resultat		<u>303 942</u>	<u>334 971</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>303 942</u>	<u>334 971</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		303 942	-165 029
Sum overføringer		<u>303 942</u>	<u>334 971</u>



## Balanse

### Industriveien 7 Fauske AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	6 724 233	6 826 213
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	253 900	296 300
Sum varige driftsmidler		<u>6 978 133</u>	<u>7 122 513</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>6 978 133</u>	<u>7 122 513</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 840	88 415
Sum fordringer		<u>91 840</u>	<u>88 415</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 649	718 958
Sum omløpsmidler		<u>455 489</u>	<u>807 373</u>
Sum eiendeler		<u>7 433 622</u>	<u>7 929 886</u>



## Balanse

### Industriveien 7 Fauske AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		75 000	75 000
Overkurs		1 762 367	1 762 367
Sum innskutt egenkapital		<u>1 837 367</u>	<u>1 837 367</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 039 109	1 735 167
Sum opptjent egenkapital		<u>2 039 109</u>	<u>1 735 167</u>
Sum egenkapital		<u>3 876 476</u>	<u>3 572 534</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	544 917	554 805
Sum avsetning for forpliktelser		<u>544 917</u>	<u>554 805</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 674 425	2 895 765
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 674 425</u>	<u>2 895 765</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 373	53 948
Betalbar skatt	4	95 629	101 008
Skyldig offentlige avgifter		176 593	195 833
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		60 209	55 993
Sum kortsiktig gjeld		<u>337 804</u>	<u>906 782</u>
Sum gjeld		<u>3 557 146</u>	<u>4 357 352</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 433 622</u>	<u>7 929 886</u>

Fauske, 03.05.2023  
Styret i Industriveien 7 Fauske AS

\_\_\_\_\_  
Sigurd Tverå  
styreleder



## Note 1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter tidspunktet for regnskapsavslutningen. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for forventede og konstaterte tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av den enkelte fordring med tillegg for avsetning til generell tapsrisiko.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av grunnlaget av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Regnskapsprinsipper er ellers nærmere omtalt i noter til regnskapspostene.

## Note 2 Lønnskostnader

Industriveien 7 Fauske AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 026 935	384 308	8 411 244
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	73 720		73 720
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>8 100 655</b>	<b>384 308</b>	<b>8 484 964</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 376 423	130 408	1 506 831
= Bokført verdi 31.12.22	<b>6 724 233</b>	<b>253 900</b>	<b>6 978 133</b>
Årets ordinære avskrivninger	175 700	42 400	218 100

