



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 901 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 13
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Petter Hagebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 448 422	3 372 437
Sum inntekter		3 448 422	3 372 437
Kostnader			
Avskrivning	2	655 346	654 053
Annen driftskostnad		472 216	360 661
Sum kostnader		1 127 562	1 014 714
Driftsresultat		2 320 860	2 357 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 604	1 727
Sum finansinntekter		1 604	1 727
Annen finanskostnad		537 848	665 750
Sum finanskostnader		537 848	665 750
Netto finans		-536 244	-664 023
Ordinært resultat før skattekostnad		1 784 616	1 693 700
Skattekostnad på ordinært resultat	3	392 615	373 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 392 001	1 320 190
Årsresultat		1 392 001	1 320 190
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	892 001	820 190
Sum overføringer og disponeringer		1 392 001	1 320 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	30 045 992	30 555 313
Maskiner og anlegg	2	13 596	18 128
Sum varige driftsmidler		30 059 588	30 573 441
Sum anleggsmidler		30 059 588	30 573 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 075 202	1 438 516
Andre fordringer		20 512	12 692
Sum fordringer		1 095 714	1 451 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 274	1 040 078
Sum omløpsmidler		2 720 987	2 491 286
SUM EIENDELER		32 780 576	33 064 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4	-65 333	-65 333
Overkurs	4	2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		3 054 667	3 054 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 763 290	5 871 290
Sum opptjent egenkapital		6 763 290	5 871 290
Sum egenkapital		9 817 957	8 925 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 184 577	1 203 072
Sum avsetninger for forpliktelser		1 184 577	1 203 072
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 183 733	22 377 185
Sum annen langsiktig gjeld		21 183 733	22 377 185
Sum langsiktig gjeld		22 368 310	23 580 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 255	62 878
Betalbar skatt	3	411 110	388 881
Skyldige offentlige avgifter		109 378	54 194
Annen kortsiktig gjeld		70 566	52 561
Sum kortsiktig gjeld		594 309	558 513
Sum gjeld		22 962 619	24 138 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 780 576	33 064 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 746902

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 901 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGU EIENDOM OG UTLEIESELSKAP AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 13
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Petter Hagebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 929 901 886
REGU EIENDOM OG UTLEIESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 448 422	3 372 437
Sum inntekter		3 448 422	3 372 437
Kostnader			
Avskrivning	2	655 346	654 053
Annen driftskostnad		472 216	360 661
Sum kostnader		1 127 562	1 014 714
Driftsresultat		2 320 860	2 357 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 604	1 727
Sum finansinntekter		1 604	1 727
Annen finanskostnad		537 848	665 750
Sum finanskostnader		537 848	665 750
Netto finans		-536 244	-664 023
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 784 616	1 693 700
Skattekostnad på ordinært resultat	3	392 615	373 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 392 001	1 320 190
Årsresultat		1 392 001	1 320 190
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	892 001	820 190
Sum overføringer og disponeringer		1 392 001	1 320 190



Organisasjonsnr: 929 901 886
REGU EIENDOM OG UTLEIESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	30 045 992	30 555 313
Maskiner og anlegg	2	13 596	18 128
Sum varige driftsmidler		30 059 588	30 573 441

Sum anleggsmidler		30 059 588	30 573 441
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 075 202	1 438 516
Andre fordringer		20 512	12 692
Sum fordringer		1 095 714	1 451 208

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 274	1 040 078
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 720 987	2 491 286
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		32 780 576	33 064 727
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4	-65 333	-65 333
Overkurs	4	2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		3 054 667	3 054 667

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 763 290	5 871 290
Sum opptjent egenkapital		6 763 290	5 871 290

Sum egenkapital		9 817 957	8 925 956
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 184 577	1 203 072
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser		1 184 577	1 203 072
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 183 733	22 377 185
Sum annen langsiktig gjeld		21 183 733	22 377 185
Sum langsiktig gjeld		22 368 310	23 580 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 255	62 878
Betalbar skatt	3	411 110	388 881
Skyldige offentlige avgifter		109 378	54 194
Annen kortsiktig gjeld		70 566	52 561
Sum kortsiktig gjeld		594 309	558 513
Sum gjeld		22 962 619	24 138 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 780 576	33 064 727



Organisasjonsnr: 929 901 886
REGU EIENDOM OG UTLEIESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: ONTYQ-WM840-XVAPF-WLAMZ-CIPEN-2ZU82



REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>3 448 422</u>	<u>3 372 437</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	655 346	654 053
Annen driftskostnad		<u>472 216</u>	<u>360 661</u>
Sum driftskostnader		<u>1 127 562</u>	<u>1 014 714</u>
Driftsresultat		<u>2 320 860</u>	<u>2 357 723</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 604	1 727
Annen finanskostnad		<u>537 848</u>	<u>665 750</u>
Netto finansposter		<u>-536 244</u>	<u>-664 023</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 784 616</u>	<u>1 693 700</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>392 615</u>	<u>373 510</u>
Årsresultat		<u>1 392 001</u>	<u>1 320 190</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	<u>892 001</u>	<u>820 190</u>
Sum disponert		<u>1 392 001</u>	<u>1 320 190</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ONTYQ-WM840-XVAPF-WLAMZ-CIPEN-2ZU82



REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	30 045 992	30 555 313
Maskiner og anlegg	2	13 596	18 128
Sum varige driftsmidler		<u>30 059 588</u>	<u>30 573 441</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 059 588</u>	<u>30 573 441</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 075 202	1 438 516
Andre fordringer		20 512	12 692
Sum fordringer		<u>1 095 714</u>	<u>1 451 208</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 625 274</u>	<u>1 040 078</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 720 987</u>	<u>2 491 286</u>
Sum eiendeler		<u>32 780 576</u>	<u>33 064 727</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ONTYQ-WM840-XVAPF-WLAMZ-CJPEN-2ZU82



REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Egne aksjer	4	-65 333	-65 333
Overkurs	4	2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 054 667</u>	<u>3 054 667</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>6 763 290</u>	<u>5 871 290</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 763 290</u>	<u>5 871 290</u>
Sum egenkapital		<u>9 817 957</u>	<u>8 925 956</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>1 184 577</u>	<u>1 203 072</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 184 577</u>	<u>1 203 072</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>21 183 733</u>	<u>22 377 185</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 183 733</u>	<u>22 377 185</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 255	62 878
Betalbar skatt	3	411 110	388 881
Skyldige offentlige avgifter		109 378	54 194
Annen kortsiktig gjeld		70 566	52 561
Sum kortsiktig gjeld		<u>594 309</u>	<u>558 513</u>
Sum gjeld		<u>22 962 619</u>	<u>24 138 770</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>32 780 576</u>	<u>33 064 727</u>

31. desember 2021
Bergen, 30. juni 2022

Nils Petter Hagebø
styremedlem, daglig leder

Ole Gunnar Hagebø
styremedlem

Gunnar Hagebø
styreleder

Penneo Dokumentnrøktei: ONTYQ-WM840-XVAPF-WLAMZ-CJPEN-2ZU82



REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	35 907 624	439 131	36 346 755
Tidligere oppskrivninger	3 747 124	0	3 747 124
	39 654 748	439 131	40 093 879
Tilgang kjøpte driftsmidler	141 494	0	141 494
Anskaffelseskost 31.12.	39 796 242	439 131	40 235 373
Akk.avskrivning 31.12.	-9 750 250	-425 535	-10 175 785
Balanseført pr. 31.12.	30 045 992	13 596	30 059 588
Årets avskrivninger	650 814	4 532	655 346
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	25-50 år Lineær	5 år Lineær	

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	411 110	388 881
Endring utsatt skatt	-18 495	-15 371
Årets totale skattekostnad	<u>392 615</u>	<u>373 510</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 784 616	1 693 700
Permanente forskjeller	0	4 072
Endring i midlertidige forskjeller	84 068	69 867
Årets skattegrunnlag	<u>1 868 684</u>	<u>1 767 639</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	411 110	388 881
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	5 282 260	5 340 783
Gevinst- og tapskonto	102 181	127 726
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 384 441</u>	<u>5 468 509</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 184 577	1 203 072



REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	-65 333	2 920 000	5 871 290	8 925 957
Årsresultat	0	0	0	1 392 001	1 392 001
Avsatt utbytte til Ole G. Invest AS	0	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2020	200 000	-65 333	2 920 000	6 763 291	9 817 958

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	21 183 733	22 377 185

All gjeld forfaller innen 5 år.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Driftsmidler	30 045 992	30 555 313



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils-Petter Hagebø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3001570

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-11 15:40:59 UTC



Nils-Petter Hagebø

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3001570

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-11 15:40:59 UTC



Ole Gunnar Hagebø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-986184

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-07-12 21:13:30 UTC



Gunnar Hagebø

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2697841

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-07-13 20:35:50 UTC



Penneo Dokumentnr: ONTYQ-WM840-XVAPF-WLAMZ-CJPEN-2ZU82

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i REGU Eiendom og Utleieselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for REGU Eiendom og Utleieselskap AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 14. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 07XEF-ETVC7-YFS01-6J56O-8D5JZ-SIP8L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-14 12:23:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 07XEF-ETVC7-YFS01-6560-8D5JZ-SIP8L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>