



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 257 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V2-EIENDOM BYGG AS
Forretningsadresse: Reidar Berges gate 9
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Seljeskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 500	
Sum inntekter		17 500	
Kostnader			
Varekostnad		228 423	825 734
Lønnskostnad	2,6		
Annen driftskostnad	2	40 628	91 133
Sum kostnader		269 051	916 867
Driftsresultat		-251 551	-916 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 821	47
Sum finansinntekter		1 821	47
Annen rentekostnad		14 565	74 951
Sum finanskostnader		14 565	74 951
Netto finans		-12 744	-74 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-264 295	-991 771
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-39 316	-219 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 979	-772 576
Årsresultat		-224 979	-772 576
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	224 979	772 576
Sum overføringer og disponeringer		224 979	772 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	472 386	433 070
Sum immaterielle eiendeler		472 386	433 070
Sum anleggsmidler		472 386	433 070
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			1 237 035
Sum varer			1 237 035
Fordringer			
Andre fordringer		52 660	26 020
Sum fordringer		52 660	26 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 563	428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 563	428
Sum omløpsmidler		225 223	1 263 483
SUM EIENDELER		697 609	1 696 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	100 500	100 500
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	461 214	686 193
Sum opptjent egenkapital		461 214	686 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		561 714	786 693
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			841 839
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	2	135 895	68 021
Sum kortsiktig gjeld		135 895	909 860
Sum gjeld		135 895	909 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		697 609	1 696 553



Til generalforsamlingen i V2 Eiendom Bygg AS

Uavhengig revisors beretning 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for V2 Eiendom Bygg AS som viser et underskudd på kr 224.979,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan

Revisjon 1 AS
Registrerte revisorer
Hlnnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13
E-post: knut@revisjon1.com/odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Det henvises til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

”Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon”, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hinna, 24.06.2019

Revisjon 1 AS

Knut E Andersen

Registrert revisor

Revisjon 1 AS

Registrerte revisorer

Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13

E-post: knut@revisjon1.com / odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening



V2 Eiendom Bygg AS

Noter til regnskapet for 2018.

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer, FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignes.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og konsulenttjenester i 2018 utgjør kr 16.875.-.

Lån fra aksjonær til selskapet er på kr 30.822.- presentert under annen kortsiktig gjeld.



V2 Eiendom Bygg AS

Noter til regnskapet for 2018.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Atle Seljeskog	100 %	Daglig leder og styreformann

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt		0
For mye avsatt		0
Endring utsatt skatt		-39316
Netto skattekostnad		<u>-39316</u>

Utsatt skatt:	<u>31.12.2018</u>	<u>01.01.2018</u>	<u>Endring</u>
Netto skattegrunnlag	-2147210	-1882915	-264295
Utsatt skatt:	-472386	-433070	-39316

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Reserve- fond</u>	<u>Annen egenkap.</u>	<u>Sum</u>
Pr.31.12.17	100500		0	686193	786693
Ekstraordinært utbytte	0	0	0	0	0
Omarbeiding av inngående balanse					
Direkte pensjonsforpliktelse				0	0
Red. utsatt skatt pga. pensjonsforpl.				0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	<u>100500</u>	<u>0</u>		<u>686193</u>	<u>786693</u>
Årets resultat				-224979	-224979
Foreslått utbytte				0	0
Pr 31.12.18	<u>100500</u>	<u>0</u>		<u>461214</u>	<u>561714</u>

Note 6 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.