



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 056 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOE INVEST AS
Forretningsadresse: Skjoldhøgda 8
5222 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 415	
Sum inntekter		20 415	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 992	14 648
Sum kostnader		59 992	14 648
Driftsresultat		-39 577	-14 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	805 325	98 126
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	-778 737	176 504
Sum finansinntekter		26 588	274 630
Netto finans		26 588	274 630
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 989	259 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 989	259 982
Årsresultat		-12 989	259 982
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-12 989	259 982
Sum overføringer og disponeringer		-12 989	259 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 661 326	
Sum varige driftsmidler		1 661 326	
Sum anleggsmidler		1 661 326	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 678
Sum fordringer			1 678
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	548 967	1 890 080
Sum investeringer		548 967	1 890 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 807	416 628
Sum omløpsmidler		651 774	2 308 386
SUM EIENDELER		2 313 100	2 308 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 395 398	1 408 387
Sum opptjent egenkapital		1 395 398	1 408 387
Sum egenkapital		2 295 398	2 308 387
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 702	-1
Sum kortsiktig gjeld		17 702	-1
Sum gjeld		17 702	-1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 313 100	2 308 386
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Moe Invest AS

Årsrapport for 2016

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Moe Invest AS

Årsberetning 2016

Moe Invest AS

Adresse: Skjoldhøyden 8, 5222 NESTTUN

Org.nr: 982056586 MVA

Virksomhetens art

Selskapet er lokalisert i Bergen og har i 2016 solgt ut det meste av selskapets verdipapirer. Salgssummen er reinvestert i en boligeiendom i Spania. Virksomheten drives fra selskapets kontor i Bergen Kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Etter styret oppfatning gir årsregnskapet et korrekt bilde av selskapets stilling og resultat pr 31.12.16. Årets resultat er preget av realisering av gevinster ved salg av fond samt tilbakeføring av urealiserte gevinster.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede, og det avgitte årsregnskapet er satt opp med dette som basis.

Arbeidsmiljø - likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre består av to menn og en kvinne.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø av noen særlig betydning.

John Gustav Moe
styremedlem

Bergen, 9. mai 2017
Styret for Moe Invest AS

Kirsten Vikse Moe
styremedlem

Dagfinn Moe
daglig leder, styreleder



Moe Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>20 415</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>59 992</u>	<u>14 648</u>
Driftsresultat		<u>-39 577</u>	<u>-14 648</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	805 325	98 126
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	-778 737	176 504
Netto finansposter		<u>26 588</u>	<u>274 630</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-12 989</u>	<u>259 982</u>
Årsresultat		<u>-12 989</u>	<u>259 982</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-12 989</u>	<u>259 982</u>



Moe Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 661 326	0
Sum varige driftsmidler		1 661 326	0
Sum anleggsmidler		1 661 326	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	1 678
Sum fordringer		0	1 678
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	3	548 967	1 890 080
Sum investeringer		548 967	1 890 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 807	416 628
Sum omløpsmidler		651 774	2 308 386
Sum eiendeler		2 313 100	2 308 386




Moe Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 395 398	1 408 387
Sum opptjent egenkapital		1 395 398	1 408 387
Sum egenkapital		2 295 398	2 308 387
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		17 702	-1
Sum kortsiktig gjeld		17 702	-1
Sum gjeld		17 702	-1
Sum egenkapital og gjeld		2 313 100	2 308 386

31. desember 2016
Bergen, 9. mai 2017


John Gustav Moe
styremedlem


Kirsten Vikse Moe
styremedlem


Dagfinn Moe
daglig leder, styreleder



Moe Invest AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. .

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Plasseringer i aksjer og aksjefond vurderes til markedsverdi ved utløpet av året. Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregler for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapet har i 2016 solgt det meste av fondene som selskapet eide. Realisert gevinst er bokført med kr 796 641. Videre er urealiserte gevinster tilbakeført med kr 778 737.

Note 4 - Varige driftsmidler

Selskapet har i 2016 investert i en boligeiendom i Albir i Spania. Kostpris kr 1 661 326.



Moe Invest AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 989	259 982
Reversering av verdigøkning på solgte aksjefond	778 737	5 145
Verdigøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-176 504
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjefond	-796 641	-103 114
Årets skattegrunnlag	<u>-30 893</u>	<u>-14 491</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2016	2015
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 178	-62 285
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-93 178</u>	<u>-62 285</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (24% for i år, 25% for i fjor)	-22 363	-15 571

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2016	900 000	1 408 387	2 308 387
Årsresultat	0	-12 989	-12 989
Egenkapital 31.12.2016	<u>900 000</u>	<u>1 395 398</u>	<u>2 295 398</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	900	1 000 kr	900 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dagfinn Moe, Styreleder	450	50 %	50 %
Kirsten Vikse Moe, Styremedlem	450	50 %	50 %
Sum	<u>900</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>