



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 484 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMOLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mette Mengers gate 6  
1776 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Holmefjord Heen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		142 459	366 370
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 459</b>	<b>366 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		15 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 700	56 688
Annen driftskostnad		85 337	132 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 037</b>	<b>204 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 422</b>	<b>161 919</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 714	
Annen rentekostnad		31	1 866
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 745</b>	<b>1 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 745</b>	<b>-1 866</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 323</b>	<b>160 053</b>
Skattekostnad på resultat	3	-117 977	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		75 654	160 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	117 977	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>117 977</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	622 943	640 643
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		13 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>622 943</b>	<b>653 643</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>740 920</b>	<b>653 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	19 798	22 085
Andre kortsiktige fordringer	5	-619	218
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>19 180</b>	<b>22 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 744	25 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 744</b>	<b>25 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 923</b>	<b>48 048</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>766 843</b>	<b>701 691</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		169 476	169 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 476</b>	<b>219 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		630 336	705 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-630 336</b>	<b>-705 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-410 860</b>	<b>-486 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 126	5 885
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 334	2 321
Kortsiktig konserngjeld		1 163 713	1 179 999
Annen kortsiktig gjeld	5	3 531	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>1 177 703</b>	<b>1 188 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 177 703</b>	<b>1 188 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>766 843</b>	<b>701 691</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420591

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 484 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMOLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mette Mengs gate 6  
1776 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Holmefjord Heen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 484 914  
SMOLT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		142 459	366 370
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 459</b>	<b>366 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		15 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 700	56 688
Annen driftskostnad		85 337	132 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 037</b>	<b>204 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 422</b>	<b>161 919</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 714	
Annen rentekostnad		31	1 866
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 745</b>	<b>1 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 745</b>	<b>-1 866</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 323</b>	<b>160 053</b>
Skattekostnad på resultat	3	-117 977	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		75 654	160 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>



Organisasjonsnr: 918 484 914  
SMOLT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	117 977	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>117 977</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	622 943	640 643
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		13 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>622 943</b>	<b>653 643</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>740 920</b>	<b>653 643</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	19 798	22 085
Andre kortsiktige fordringer	5	-619	218
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>19 180</b>	<b>22 303</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 744	25 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 744</b>	<b>25 745</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 923</b>	<b>48 048</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>766 843</b>	<b>701 691</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	50 000	50 000
--------------	---	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		169 476	169 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 476</b>	<b>219 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		630 336	705 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-630 336</b>	<b>-705 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-410 860</b>	<b>-486 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 126	5 885
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 334	2 321
Kortsiktig konserngjeld		1 163 713	1 179 999
Annen kortsiktig gjeld	5	3 531	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 177 703</b>	<b>1 188 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 177 703</b>	<b>1 188 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>766 843</b>	<b>701 691</b>



Organisasjonsnr: 918 484 914  
SMOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Oddvar H. Heen  
2024-05-14

BankID Signing  
Nicoline G. Heen  
2024-05-14



# Årsregnskap 2023 Smolt Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 484 914



BankID Signing  
Oddvar H. Heen  
2024-05-14

BankID Signing  
Nicoline G. Heen  
2024-05-14

## RESULTATREGNSKAP

### SMOLT EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		142 459	366 370
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>142 459</b>	<b>366 370</b>
Lønnskostnad	1	0	15 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 700	56 688
Annen driftskostnad		85 337	132 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>116 037</b>	<b>204 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 422</b>	<b>161 919</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 714	0
Annen rentekostnad		31	1 866
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-68 745</b>	<b>-1 866</b>
Resultat før skattekostnad		-42 323	160 053
Skattekostnad på resultat	3	-117 977	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>75 654</b>	<b>160 053</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		75 654	160 053
<b>Sum overføringer</b>		<b>75 654</b>	<b>160 053</b>



BankID Signing  
Oddvar H. Heen  
2024-05-14

BankID Signing  
Nicoline G. Heen  
2024-05-14

### BALANSE

#### SMOLT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	117 977	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>117 977</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	622 943	640 643
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	13 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>622 943</b>	<b>653 643</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>740 920</b>	<b>653 643</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	19 798	22 085
Andre kortsiktige fordringer	5	-619	218
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>19 180</b>	<b>22 303</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 744	25 745
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 923</b>	<b>48 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>766 843</b>	<b>701 691</b>

SMOLT EIENDOM AS

SIDE 3



BankID Signing  
Oddvar H. Heen  
2024-05-14

BankID Signing  
Nicoline G. Heen  
2024-05-14

## BALANSE

### SMOLT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		169 476	169 476
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>219 476</strong>	<strong>219 476</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-630 336	-705 990
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-630 336</strong>	<strong>-705 990</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-410 860</strong>	<strong>-486 514</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	5	6 126	5 885
Skyldig offentlige avgifter		4 334	2 321
Konserngjeld		1 163 713	1 179 999
Annen kortsiktig gjeld	5	3 531	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>5</strong>	<strong>1 177 703</strong>	<strong>1 188 205</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 177 703</strong>	<strong>1 188 205</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>766 843</strong>	<strong>701 691</strong>

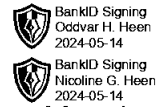
10.05.2024  
Styret i Smolt Eiendom AS

Oddvar Holmefjord Heen  
styreleder/daglig leder

Nicoline Elise Garder Heen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

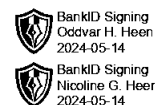
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk



### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	0	15 562
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>15 562</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	711 722		113 307	825 029
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>711 722</b>		<b>113 307</b>	<b>825 029</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	88 779		113 307	202 086
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>622 943</b>		<b>0</b>	<b>622 943</b>
Årets ordinære avskrivninger	17 700		13 000	30 700
Økonomisk levetid	40 år	0 år	5 år	



## Note 3 Skatt

BankID Signing  
Oddvar H. Heen  
2024-05-14

BankID Signing  
Nicoline G. Heen  
2024-05-14

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-117 977	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-117 977</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-42 323	160 053
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 268	-37 523
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-122 531
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 054</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-50 100	-39 955	10 145
Fordringer	19 180	22 303	3 123
<b>Sum</b>	<b>-30 921</b>	<b>-17 652</b>	<b>13 268</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-505 337	-476 283	29 054
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	493 935	493 935
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-536 258</b>	<b>0</b>	<b>536 258</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-117 977</b>	<b>0</b>	<b>117 977</b>

## Note 4 Egenkapital


	Aksje- kapital	Over kurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	50 000	169 476	-705 990	-486 514
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>169 476</b>	<b>-705 990</b>	<b>-486 514</b>
Årets overskudd			75 654	75 654
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>169 476</b>	<b>-630 336</b>	<b>-410 860</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 163 713	1 179 999
<b>Sum</b>	<b>1 163 713</b>	<b>1 179 999</b>

 BankID Signing  
Oddvar H. Heen  
2024-05-14

 BankID Signing  
Nicoline G. Heen  
2024-05-14

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SMOLT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ngh Holding AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Smolt Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.