



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 275 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE BOX TROMSØ AS
Forretningsadresse: C/O Pago AS
Vestregata 33
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bless
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 158 692	
Sum inntekter		8 158 692	0
Kostnader			
Lønnskostnad			2 158
Avskrivning på varige driftsmidler	1	341 174	
Annen driftskostnad		3 749 049	225 608
Sum kostnader		4 090 223	227 766
Driftsresultat		4 068 469	-227 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		635 272	
Annen renteinntekt			322
Sum finansinntekter		635 272	322
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	389 085	572 563
Annen rentekostnad		3 336 883	
Sum finanskostnader		3 725 968	572 563
Netto finans		-3 090 696	-572 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		977 773	-800 006
Skattekostnad på ordinært resultat	3	215 110	-176 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		762 663	-624 004
Årsresultat		762 663	-624 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		762 663	-624 004
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4		-342 617
Overføringer annen egenkapital	4	762 663	-281 387
Sum overføringer og disponeringer		762 663	-624 004



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	62 500	62 500
Sum immaterielle eiendeler		62 500	62 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	165 515 464	108 779 780
Maskiner og anlegg	1	88 535	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 734 977	
Sum varige driftsmidler		173 338 976	108 779 780
Sum anleggsmidler		173 401 476	108 842 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		101 328	28 479
Konsernfordringer	4	12 492 922	45 347
Sum fordringer		12 594 250	73 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		676 273	2 134 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 273	2 134 542
Sum omløpsmidler		13 270 523	2 208 368
SUM EIENDELER		186 671 999	111 050 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	846 000	846 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	4	17 609	17 609
Sum innskutt egenkapital		863 609	863 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	762 663	
Sum opptjent egenkapital		762 663	
Sum egenkapital		1 626 272	863 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	325 804	110 694
Sum avsetninger for forpliktelser		325 804	110 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	182 546 000	
Langsiktig konserngjeld	2		25 128 606
Sum annen langsiktig gjeld		182 546 000	25 128 606
Sum langsiktig gjeld		182 871 804	25 239 300
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		84 599 102
Leverandørgjeld		1 028 079	348 637
Annen kortsiktig gjeld		1 145 844	
Sum kortsiktig gjeld		2 173 923	84 947 739
Sum gjeld		185 045 727	110 187 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 671 999	111 050 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 459303

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 275 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE BOX TROMSØ AS
Forretningsadresse: C/O Pago AS
Vestregata 33
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bless
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 275 025
THE BOX TROMSØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 158 692	
Sum inntekter		8 158 692	0
Kostnader			
Lønnskostnad			2 158
Avskrivning på varige driftsmidler	1	341 174	
Annen driftskostnad		3 749 049	225 608
Sum kostnader		4 090 223	227 766
Driftsresultat		4 068 469	-227 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		635 272	
Annen renteinntekt			322
Sum finansinntekter		635 272	322
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	389 085	572 563
Annen rentekostnad		3 336 883	
Sum finanskostnader		3 725 968	572 563
Netto finans		-3 090 696	-572 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	215 110	-176 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		762 663	-624 004
Årsresultat		762 663	-624 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		762 663	-624 004
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4		-342 617
Overføringer annen egenkapital	4	762 663	-281 387
Sum overføringer og disponeringer		762 663	-624 004



Organisasjonsnr: 922 275 025
THE BOX TROMSØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	62 500	62 500
Sum immaterielle eiendeler		62 500	62 500

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	165 515 464	108 779 780
Maskiner og anlegg	1	88 535	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 734 977	
Sum varige driftsmidler		173 338 976	108 779 780

Sum anleggsmidler		173 401 476	108 842 280
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		101 328	28 479
Konsernfordringer	4	12 492 922	45 347
Sum fordringer		12 594 250	73 826

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		676 273	2 134 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 273	2 134 542

Sum omløpsmidler		13 270 523	2 208 368
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		186 671 999	111 050 648
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	846 000	846 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 609	17 609
Sum innskutt egenkapital		863 609	863 609

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	762 663	
-------------------	---	---------	--



Sum opptjent egenkapital		762 663	
Sum egenkapital		1 626 272	863 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	325 804	110 694
Sum avsetninger for forpliktelseser		325 804	110 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	182 546 000	
Langsiktig konserngjeld	2		25 128 606
Sum annen langsiktig gjeld		182 546 000	25 128 606
Sum langsiktig gjeld		182 871 804	25 239 300
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		84 599 102
Leverandørgjeld		1 028 079	348 637
Annen kortsiktig gjeld		1 145 844	
Sum kortsiktig gjeld		2 173 923	84 947 739
Sum gjeld		185 045 727	110 187 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 671 999	111 050 648



Organisasjonsnr: 922 275 025
THE BOX TROMSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
The Box Tromsø AS**

Organisasjonsnr. 922275025

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



The Box Tromsø AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 158 692	0
Sum driftsinntekter		8 158 692	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	2 158
Avskrivning på varige driftsmidler	1	341 174	0
Annen driftskostnad		3 749 049	225 608
Sum driftskostnader		4 090 223	227 766
DRIFTSRESULTAT		4 068 469	(227 766)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		635 272	0
Annen renteinntekt		0	322
Sum finansinntekter		635 272	322
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	389 085	572 563
Annen rentekostnad		3 336 883	0
Sum finanskostnader		3 725 968	572 563
NETTO FINANSPOSTER		(3 090 696)	(572 241)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		977 773	(800 006)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	215 110	(176 002)
ORDINÆRT RESULTAT		762 663	(624 004)
ÅRSRESULTAT		762 663	(624 004)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	0	(342 617)
Overføringer annen egenkapital	4	762 663	(281 387)
SUM OVERF. OG DISP.		762 663	(624 004)



The Box Tromsø AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	62 500	62 500
Sum immaterielle eiendeler		62 500	62 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	165 515 464	108 779 780
Maskiner og anlegg	1	88 535	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 734 977	0
Sum varige driftsmidler		173 338 976	108 779 780
SUM ANLEGGSMIDLER		173 401 476	108 842 280
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	12 492 922	45 347
Andre kortsiktige fordringer		101 328	28 479
Sum fordringer		12 594 250	73 826
Bankinnskudd, kontanter o.l.		676 273	2 134 542
SUM OMLØPSMIDLER		13 270 523	2 208 368
SUM EIENDELER		186 671 999	111 050 648



The Box Tromsø AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	846 000	846 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 609	17 609
Sum innskutt egenkapital		863 609	863 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	762 663	0
Sum opptjent egenkapital		762 663	0
SUM EGENKAPITAL		1 626 272	863 609
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	325 804	110 694
Sum avsetning for forpliktelser		325 804	110 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	182 546 000	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	25 128 606
Sum annen langsiktig gjeld		182 546 000	25 128 606
SUM LANGSIKTIG GJELD		182 871 804	25 239 300
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	84 599 102
Leverandørgjeld		1 028 079	348 637
Annen kortsiktig gjeld		1 145 844	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 173 923	84 947 739
SUM GJELD		185 045 727	110 187 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 671 999	111 050 648

Tromsø den, 31.05.22

Morten Walthinsen
StyrelederKenneth Bless
StyremedlemRoger Fagerheim
Styremedlem



The Box Tromsø AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



The Box Tromsø AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	62 500	1 944 321	0	0	2 006 821
+ Tilgang	0	163 571 143	93 195	8 071 491	171 735 829
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	62 500	165 515 464	93 195	8 071 491	173 742 650
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	4 660	336 514	341 174
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	4 660	336 514	341 174
Balansført verdi pr 31/12	62 500	165 515 464	88 535	7 734 977	173 401 476
Procentsats for ord.avskr	10-10	0-0	20-20	10-33	

Selskapets eiendom på Stakkevollvegen avskrives ikke.
Selskapet har aktivert kjøp av domenenavn. Avskrives ikke

Note 2 - Mellomværende med konsernselskap

All gjeld til morselskapet Stakke Utvikling AS er innfrid iløpet av 2021. Lånene er renteberegnet ihht. avtale.



The Box Tromsø AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	977 773
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 108 232
= Inntekt	-1 130 459

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	215 110
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	215 110
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 430 937	3 322 705
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 950 005	2 819 546
= Grunnlag utsatt skatt	1 480 932	503 159
Utsatt skatt	325 804	110 694



The Box Tromsø AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	846 000	0	17 609	863 609
+Fra årets resultat			762 663	762 663
Pr 31.12.	846 000	0	780 272	1 626 272

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 410, samlet aksjekapital utgjør kr 846 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
Stakke Utvikling AS	922 138 621	600	100,00%

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	182 546 000	84 599 102
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	173 401 476	108 779 780
Kundefordinger	0	0
Sum pantsatte eiendeler	173 401 476	108 779 780

Lån hos Danske Bank med 33 års nedbetalingsprofil med helinnfrielse etter 3 år.



Årsregnskap 2021 for The Box Tromsø AS

Organisasjonsnr. 922275025

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



The Box Tromsø AS

BankID Signing
Kenneth Bless
2022-05-31

BankID Signing
Roger Fagerheim
2022-05-31

BankID Signing
Morten Walthinsen
2022-05-31

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 158 692	0
Sum driftsinntekter		8 158 692	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	2 158
Avskrivning på varige driftsmidler	1	341 174	0
Annen driftskostnad		3 749 049	225 608
Sum driftskostnader		4 090 223	227 766
DRIFTSRESULTAT		4 068 469	(227 766)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		635 272	0
Annen renteinntekt		0	322
Sum finansinntekter		635 272	322
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	389 085	572 563
Annen rentekostnad		3 336 883	0
Sum finanskostnader		3 725 968	572 563
NETTO FINANSPOSTER		(3 090 696)	(572 241)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		977 773	(800 006)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	215 110	(176 002)
ORDINÆRT RESULTAT		762 663	(624 004)
ARSRESULTAT		762 663	(624 004)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	0	(342 617)
Overføringer annen egenkapital	4	762 663	(281 387)
SUM OVERF. OG DISP.		762 663	(624 004)



The Box Tromsø AS

Balanse pr. 31.12.2021

BankID Signing
Kenneth Bless
2022-05-31

BankID Signing
Roger Fagerheim
2022-05-31

BankID Signing
Morten Walthinsen
2022-05-31

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	62 500	62 500
Sum immaterielle eiendeler		62 500	62 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	165 515 464	108 779 780
Maskiner og anlegg	1	88 535	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 734 977	0
Sum varige driftsmidler		173 338 976	108 779 780
SUM ANLEGGSMIDLER		173 401 476	108 842 280
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	12 492 922	45 347
Andre kortsiktige fordringer		101 328	28 479
Sum fordringer		12 594 250	73 826
Bankinnskudd, kontanter o.l.		676 273	2 134 542
SUM OMLØPSMIDLER		13 270 523	2 208 368
SUM EIENDELER		186 671 999	111 050 648



The Box Tromsø AS

Balanse pr. 31.12.2021

BankID Signing
Kenneth Bless
2022-05-31

BankID Signing
Roger Fagerheim
2022-05-31

BankID Signing
Morten Walthinsen
2022-05-31

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Annen innskutt egenkapital	4	846 000	846 000
Sum innskutt egenkapital		863 609	863 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	762 663	0
Sum opptjent egenkapital		762 663	0
SUM EGENKAPITAL		1 626 272	863 609
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	325 804	110 694
Sum avsetning for forpliktelser		325 804	110 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	182 546 000	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	25 128 606
Sum annen langsiktig gjeld		182 546 000	25 128 606
SUM LANGSIKTIG GJELD		182 871 804	25 239 300
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	84 599 102
Leverandørgjeld		1 028 079	348 637
Annen kortsiktig gjeld		1 145 844	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 173 923	84 947 739
SUM GJELD		185 045 727	110 187 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 671 999	111 050 648

Tromsø den, 31.05.22

Morten Walthinsen
Styreleder

Kenneth Bless
Styremedlem


Roger Fagerheim
Styremedlem




The Box Tromsø AS

Noter 2021

 BankID Signing
Kenneth Bless
2022-05-31

 BankID Signing
Roger Fagerheim
2022-05-31

 BankID Signing
Morten Walthinsen
2022-05-31

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



The Box Tromsø AS

Noter 2021

BankID Signing
Kenneth Bless
2022-05-31

BankID Signing
Roger Fagerheim
2022-05-31

BankID Signing
Morten Walthinsen
2022-05-31

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	62 500	1 944 321	0	0	2 006 821
+ Tilgang	0	163 571 143	93 195	8 071 491	171 735 829
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	62 500	165 515 464	93 195	8 071 491	173 742 650
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	4 660	336 514	341 174
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	4 660	336 514	341 174
Balansført verdi pr 31/12	62 500	165 515 464	88 535	7 734 977	173 401 476
Prosentstøt for ord.avskr	10-10	0-0	20-20	10-33	

Selskapets eiendom på Stakkevollvegen avskrives ikke.
Selskapet har aktivert kjøp av domenenavn. Avskrives ikke

Note 2 - Mellomværende med konsernselskap


All gjeld til morselskapet Stakke Utvikling AS er innfrid iløpet av 2021. Lånene er renteberegnet iht. avtale.




The Box Tromsø AS

Noter 2021

 BankID Signing
Kenneth Bless
2022-05-31

 BankID Signing
Roger Fagerheim
2022-05-31

 BankID Signing
Morten Walthinsen
2022-05-31

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	977 773
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 108 232
= Inntekt	-1 130 459

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	215 110
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	215 110
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 430 937	3 322 705
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 950 005	2 819 546
= Grunnlag utsatt skatt	1 480 932	503 159
Utsatt skatt	325 804	110 694



The Box Tromsø AS

Noter 2021

BankID Signing
Kenneth Bless
2022-05-31

BankID Signing
Roger Fagerheim
2022-05-31

BankID Signing
Morten Walthinsen
2022-05-31

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	846 000	0	17 609	863 609
+Fra årets resultat			762 663	762 663
Pr 31.12.	846 000	0	780 272	1 626 272

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 410, samlet aksjekapital utgjør kr 846 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
Stakke Utvikling AS	922 138 621	600	100,00%

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	182 546 000	84 599 102
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	173 401 476	108 779 780
Kundefordinger	0	0
Sum pantsatte eiendeler	173 401 476	108 779 780

Lån hos Danske Bank med 33 års nedbetalingsprofil med helinnfrielse etter 3 år.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i The Box Tromsø AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for The Box Tromsø AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 03. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: E4F37-J6X0A-XZUZH-OBQHLJ-78PCX-8SIVX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-03 13:01:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E4F37-J6X0A-XZUZH-OBQHLJ-78PCX-8S1VX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>