



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 096 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 1871 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørmengveien 11  
1664 ROLVSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	545 937	708 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 937</b>	<b>708 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-545 937</b>	<b>-708 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			5 573 083
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 343 579	1 416
Annen finansinntekt		1 705 600	229
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 049 179</b>	<b>5 574 728</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		182 913	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		535 233	
Annen finanskostnad		2 215	84 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>720 361</b>	<b>84 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 328 818</b>	<b>5 489 872</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 782 881</b>	<b>4 780 970</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	167 613	12 753
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 615 268</b>	<b>4 768 217</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 615 268</b>	<b>4 768 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 615 268	4 768 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 615 268</b>	<b>4 768 217</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	24 563 679	21 710 000
Lån til foretak i samme konsern	6	51 411 777	59 041 416
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 975 456</b>	<b>80 751 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 975 456</b>	<b>80 751 416</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		33 130 213
<b>Sum fordringer</b>			<b>33 130 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>131 841</b>	<b>140 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 841</b>	<b>33 270 670</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 107 297</b>	<b>114 022 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	1 871 000	187 100
Overkurs	8	37 946 100	
Annen innskutt egenkapital	8		39 630 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 817 100</b>	<b>39 817 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	8	6 383 485	4 768 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 383 485</b>	<b>4 768 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 200 585</b>	<b>44 585 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	29 115 211	69 424 016
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 115 211</b>	<b>69 424 016</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 115 211</b>	<b>69 424 016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 625	
Betalbar skatt	7		12 753
Annen kortsiktig gjeld	6	761 876	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>791 501</b>	<b>12 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 906 712</b>	<b>69 436 769</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 107 297</b>	<b>114 022 086</b>



Til generalforsamlingen i 1871 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert 1871 Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 615 268. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Kontoradresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Postadresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 2. mars 2021

**Re-visjon AS**

Robert Sundt  
Statsautorisert revisor

Kontoradresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Postadresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



**1871 Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

### **Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## 1871 Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>545 937</u>	<u>708 902</u>
Driftsresultat		<u>-545 937</u>	<u>-708 902</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	5 573 083
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 343 579	1 416
Annen finansinntekt		1 705 600	229
Nedskrivning av finansielle eiendeler		182 913	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		535 233	0
Annen finanskostnad		<u>2 215</u>	<u>84 856</u>
Netto finansposter		<u>2 328 818</u>	<u>5 489 872</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 782 881</u>	<u>4 780 970</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>167 613</u>	<u>12 753</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 615 268</u>	<u>4 768 217</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>1 615 268</u>	<u>4 768 217</u>





## 1871 Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	24 563 679	21 710 000
Lån til foretak i samme konsern	6	51 411 777	59 041 416
Sum finansielle anleggsmidler		<u>75 975 456</u>	<u>80 751 416</u>
Sum anleggsmidler		<u>75 975 456</u>	<u>80 751 416</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>0</u>	<u>33 130 213</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>33 130 213</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>131 841</u>	<u>140 457</u>
Sum omløpsmidler		<u>131 841</u>	<u>33 270 670</u>
Sum eiendeler		<u>76 107 297</u>	<u>114 022 086</u>

**1871 Holding AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	1 871 000	187 100
Overkurs	8	37 946 100	0
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	39 630 000
Sum innskutt egenkapital		<u>39 817 100</u>	<u>39 817 100</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>6 383 485</u>	<u>4 768 217</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 383 485</u>	<u>4 768 217</u>
Sum egenkapital		<u>46 200 585</u>	<u>44 585 317</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>29 115 211</u>	<u>69 424 016</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 115 211</u>	<u>69 424 016</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		29 625	0
Betalbar skatt	7	0	12 753
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>761 876</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>791 501</u>	<u>12 753</u>
Sum gjeld		<u>29 906 712</u>	<u>69 436 769</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>76 107 297</u>	<u>114 022 086</u>

31. desember 2020  
Fredrikstad, 1. mars 2021Kim André Johansen  
styremedlemTerje Karolin Lyngaa  
styreleder



## 1871 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap*

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## 1871 Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 871 000	1	1 871 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solid Gruppen AS	1 871 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	17 500	
Andre tjenester	97 844	309 687

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020.

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses-år	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nipas AS	2019	Fredrikstad	70 %	1 588 989	2 588 989	0
Nipas Eiendom AS	2019	Fredrikstad	100 %	-32 180	1 117 820	18 650 000
Verkstoppen Boligutvikling AS	2019	Fredrikstad	100 %	-9 192	19 296	30 000
Yvenåsen Boligutvikling AS	2019	Fredrikstad	100 %	-9 419	20 471	30 000
AS Fredrikstad Stenhuggeri	2020	Fredrikstad	100 %	-182 913	5 853 679	5 853 679
Sum				1 355 285	9 600 255	24 563 679



### 1871 Holding AS

#### Noter til regnskapet for 2020

##### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån til foretak i samme konsern	51 411 777	59 041 416
Mottatt utbytte og konsernbidrag	0	33 053 083
Sum	<u>51 411 777</u>	<u>92 094 499</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen langsiktig gjeld	27 817 953	64 326 758

Kortsiktig gjeld består av konsernbidrag som er gitt til AS Fredrikstad Stenhuggeri.

##### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	<u>167 613</u>	<u>12 753</u>
Årets totale skattekostnad	<u>167 613</u>	<u>12 753</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 782 881	4 780 970
Permanente forskjeller	501 655	637 156
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	182 913	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-5 360 160
Resultatført konsernbidrag	0	-212 883
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-1 705 573</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	761 876	-154 917
Mottatt konsernbidrag	0	212 883
Ytet konsernbidrag	<u>-761 876</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>57 966</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	12 753



**1871 Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 8 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	187 100	0	39 630 000	4 768 217	44 585 317
Egenkapital 01.01.	187 100	0	39 630 000	4 768 217	44 585 317
Årsresultat	0	0	0	1 615 268	1 615 268
Gjeld konvertert til aksjekapital	1 683 900	37 946 100	-39 630 000	0	0
Egenkapital 31.12.	1 871 000	37 946 100	0	6 383 485	46 200 585

Kapitalforhøyelsen i desember 2019 ble registrert i Foretaksregisteret 13. februar 2020.