



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØWEN INVEST AS
Forretningsadresse: Solliveien 55
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Egil Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 415	17 183
Sum kostnader		17 415	17 183
Driftsresultat		-17 415	-17 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 152	1 145
Annen finansinntekt		3 331 553	
Sum finansinntekter		3 351 705	1 145
Netto finans		3 351 705	1 145
Ordinært resultat før skattekostnad		3 334 290	-16 038
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 334 290	-16 038
Årsresultat	2	3 334 290	-16 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 334 290	-16 038
Totalresultat		3 334 290	-16 038
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 334 290	
Overført fra annen egenkapital			-16 038
Sum overføringer og disponeringer		3 334 290	-16 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	672 667	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		672 667	1 000 000
Sum anleggsmidler		672 667	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 664 886	
Sum fordringer		3 664 886	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 902 643	2 905 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 902 643	2 905 905
Sum omløpsmidler		6 567 529	2 905 905
SUM EIENDELER		7 240 196	3 905 905

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 210 196	3 875 905
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		7 210 196	3 875 905
Sum egenkapital		7 240 196	3 905 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 240 196	3 905 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319438

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØWEN INVEST AS
Forretningsadresse: Solliveien 55
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Egil Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023



Organisasjonsnr: 920 034 780
LØWEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 415	17 183
Sum kostnader		17 415	17 183
Driftsresultat		-17 415	-17 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 152	1 145
Annen finansinntekt		3 331 553	
Sum finansinntekter		3 351 705	1 145
Netto finans		3 351 705	1 145
Ordinært resultat før skattekostnad		3 334 290	-16 038
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 334 290	-16 038
Årsresultat	2	3 334 290	-16 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 334 290	-16 038
Totalresultat		3 334 290	-16 038
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 334 290	
Overført fra annen egenkapital			-16 038
Sum overføringer og disponeringer		3 334 290	-16 038



Organisasjonsnr: 920 034 780
LØWEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	672 667	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		672 667	1 000 000
Sum anleggsmidler		672 667	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 664 886	
Sum fordringer		3 664 886	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 902 643	2 905 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 902 643	2 905 905
Sum omløpsmidler		6 567 529	2 905 905
SUM EIENDELER		7 240 196	3 905 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 210 196	3 875 905
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		7 210 196	3 875 905
Sum egenkapital		7 240 196	3 905 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 240 196	3 905 905



Organisasjonsnr: 920 034 780
LØWEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Løwen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løwen Invest AS som viser et overskudd på kr 3 334 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 01. mars 2023
NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022
Løwen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 034 780



RESULTATREGNSKAP

LØWEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	17 415	17 183
Sum driftskostnader		17 415	17 183
Driftsresultat		-17 415	-17 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 152	1 145
Annen finansinntekt		3 331 553	0
Resultat av finansposter		3 351 705	1 145
Resultat før skattekostnad		3 334 290	-16 038
Resultat		3 334 290	-16 038
Årsresultat	2	3 334 290	-16 038
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 334 290	0
Overført fra annen egenkapital		0	16 038
Sum overføringer		3 334 290	-16 038

LØWEN INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

LØWEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Investeringer i tilknyttet selskap	3	672 667	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		672 667	1 000 000
Sum anleggsmidler		672 667	1 000 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		3 664 886	0
Sum fordringer		3 664 886	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 902 643	2 905 905
Sum omløpsmidler		6 567 529	2 905 905
Sum eiendeler		7 240 196	3 905 905

LØWEN INVEST AS

SIDE 3

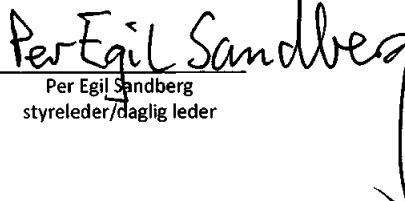


BALANSE

LØWEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	7 210 196	3 875 905
Sum opptjent egenkapital		7 210 196	3 875 905
Sum egenkapital		7 240 196	3 905 905
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		7 240 196	3 905 905

Bærum, 01.03.2023
Styret i Løwen Invest AS


Per Egil Sandberg
styreleder/daglig leder



LØWEN INVEST AS

920 034 780

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i løpet av regnskapsåret ikke hatt noen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2022	30 000	0	3 905 905	0	3 935 905
Årets resultat			3 334 290		3 334 290
Pr 31.12.2022	30 000	0	7 240 195	0	7 270 195

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Store Landfall AS	20 %	666 667	666 667
Løwend AS	20 %	6 000	6 000
Sum		672 667	672 667

LØWEN INVEST AS

SIDE 5



LØWEN INVEST AS

920 034 780

Note 4 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LØWEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum		30 000	30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Egil Sandberg	30 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 334 290	-16 038
Permanente forskjeller	-3 331 553	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 737	0
Skattepliktig inntekt	0	-16 038
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 359	-74 097	-2 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 359	74 097	2 737
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

LØWEN INVEST AS

SIDE 6