



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 677 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL BYGGEFORRETNING AS
Forretningsadresse: Kvavik
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	169 632 399	169 213 870
Annen driftsinntekt		162 000	214 467
Sum inntekter		169 794 399	169 428 337
Kostnader			
Varekostnad		118 418 701	119 645 110
Lønnskostnad	2	29 454 120	28 924 081
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	842 660	866 062
Annen driftskostnad	2,9	15 829 215	15 194 732
Sum kostnader		164 544 696	164 629 985
Driftsresultat		5 249 703	4 798 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	477 332	346 094
Annen finansinntekt		218 085	102 230
Sum finansinntekter		695 417	448 324
Annen rentekostnad		130 956	62 082
Sum finanskostnader		130 956	62 082
Netto finans		564 461	386 242
Ordinært resultat før skattekostnad		5 814 164	5 184 594
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 282 221	1 264 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 531 943	3 920 445
Årsresultat		4 531 943	3 920 445
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 531 943	3 920 445
Sum overføringer og disponeringer		4 531 943	3 920 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 446 200	1 315 400
Sum immaterielle eiendeler		1 446 200	1 315 400
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 000	14 000
Maskiner og anlegg	3	2 439 000	2 395 000
Sum varige driftsmidler		2 450 000	2 409 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	987 000	987 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 550 000	1 550 000
Investeringer i aksjer og andeler		125 700	125 700
Sum finansielle anleggsmidler		2 662 700	2 662 700
Sum anleggsmidler		6 558 900	6 387 100
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		27 650 000	27 958 000
Sum varer		27 650 000	27 958 000
Fordringer			
Kundefordringer		21 579 700	22 117 295
Andre fordringer	8	7 739 846	6 366 595
Konsernfordringer	8	5 000 000	5 000 000
Sum fordringer		34 319 546	33 483 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	13 449 821	11 320 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 449 821	11 320 200
Sum omløpsmidler		75 419 367	72 762 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
SUM EIENDELER		81 978 267	79 149 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		9 000 000	9 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 429 412	44 247 469
Sum opptjent egenkapital		47 429 412	44 247 469
Sum egenkapital	4	56 429 412	53 247 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 744 633	15 582 612
Betalbar skatt	5	1 413 021	1 213 949
Skyldige offentlige avgifter		4 060 023	3 427 337
Annen kortsiktig gjeld		4 331 178	5 677 823
Sum kortsiktig gjeld		25 548 855	25 901 721
Sum gjeld		25 548 855	25 901 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 978 267	79 149 190



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	238 775 115	240 334 536
Annen driftsinntekt		172 616	322 467
Sum inntekter		238 947 731	240 657 003
Kostnader			
Varekostnad		165 316 774	168 119 670
Lønnskostnad	2	43 223 747	41 706 094
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 300 890	1 543 562
Annen driftskostnad	2,9	21 875 768	21 078 459
Sum kostnader		231 717 179	232 447 785
Driftsresultat		7 230 552	8 209 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	-102 457	167 900
Annen renteinntekt	8	391 719	276 780
Annen finansinntekt		177 593	151 907
Sum finansinntekter		466 855	596 587
Annen rentekostnad		138 408	171 736
Sum finanskostnader		138 408	171 736
Netto finans		328 447	424 851
Ordinært resultat før skattekostnad		7 558 999	8 634 069
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 710 633	2 031 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 848 366	6 602 598
Årsresultat		5 848 366	6 602 598
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 848 366	6 602 598
Sum overføringer og disponeringer		5 848 366	6 602 598



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 788 800	1 577 700
Sum immaterielle eiendeler		1 788 800	1 577 700
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 000	14 000
Maskiner og anlegg	3	4 519 000	4 392 000
Sum varige driftsmidler		4 530 000	4 406 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 438 366	1 640 823
Investeringer i aksjer og andeler		125 700	125 700
Sum finansielle anleggsmidler		1 564 066	1 766 523
Sum anleggsmidler		7 882 866	7 750 223
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		44 136 000	43 781 000
Sum varer		44 136 000	43 781 000
Fordringer			
Kundefordringer		26 141 690	27 505 330
Andre fordringer	8	9 454 583	7 966 525
Sum fordringer		35 596 273	35 471 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	19 366 137	15 521 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 366 137	15 521 193
Sum omløpsmidler		99 098 410	94 774 048
SUM EIENDELER		106 981 276	102 524 271



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		9 000 000	9 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 464 377	58 966 010
Sum opptjent egenkapital		63 464 377	58 966 010
Sum egenkapital	4	72 464 377	67 966 010
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 804 527	21 003 063
Betalbar skatt	5	1 921 733	1 954 271
Skyldige offentlige avgifter		4 958 439	4 637 520
Annen kortsiktig gjeld		5 832 200	6 963 407
Sum kortsiktig gjeld		34 516 899	34 558 261
Sum gjeld		34 516 899	34 558 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 981 276	102 524 271



Årsregnskap

2019

for

Lyngdal Byggeforretning AS



Lyngdal Byggeforretning AS

ÅRSBERETNING 2019

Virksomhetens art og hvor den drives.

Lyngdal Byggeforretning AS hovedaktivitet er drift av byggevareforretning med butikker i Lyngdal og Farsund kommune. Selskapets kontor er i Lyngdal.

Konsernet består av morselskapet Lyngdal Byggeforretning AS med datterselskapene Lister Industriverktøy AS og Flekkefjord Byggeforretning AS.

Datterselskapene driver byggevareforretninger i Flekkefjord og Kvinesdal samt omsetning av verktøy og tilhørende produkter fra forretning i Farsund.

Forutsetningen om fortsatt drift

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedato, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Selskapet og konsernet vil etter styrets vurdering bli påvirket spesielt ved usikkerhet om omsetningsutvikling og varetilgang dette år, men til denne tid er både selskapet og konsernet lite påvirket av dette. På tidspunktet for avleggelsen av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat over hvilke konsekvenser dette utbrudd vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhenge av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak som myndighetene vil iverksette og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Selskapet har en solid egenkapital, og forventer også å ha dette ved utgangen av dette år. Basert på situasjonen og den informasjon som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet og konsernet som tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Sykefraværet har vært 5,5 % og skyldes ordinær sykdom blant selskapets ansatte samt noen langtidssykemeldte. Det har ikke forekommet alvorlige ulykker eller skader blant de ansatte som følge av selskapets virksomhet. Konsernet har en stabil og kompetent bemanning.

Ansatte, likestilling, ikke-diskriminering m.v.

I Lyngdal Byggeforretning AS er det 52 fast ansatte på heltid/deltid, fordelt på 13 kvinner og 39 menn. I tillegg kommer vikarer m.v. som samlet utgjør ca. 6 årsverk, slik at selskapet samlet sysselsetter ca. 55 årsverk. Styret består av 1 kvinne og 3 menn.

I konsernet er det 74 fast ansatte, fordelt på 18 kvinner og 56 menn. I tillegg kommer vikarer m.v. slik at konsernet sysselsetter ca. 78 årsverk.

Selskapets personalpolitikk ansees å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmålet tilfredsstillende ivare tatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette område.

Vi mener det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, religion, livssyn m.v.

Ytre miljø

Selskapets og konsernets virksomhet drives i henhold til forskriftene, og virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet.



Årsregnskapet mv

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet eller konsernet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter ut over det som fremgår under punkt om fortsatt drift ovenfor.

Verken selskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjon. Utviklingsaktivitetene er begrenset til videreutvikling av selskapets produkter.

Resultat etter skatt er kr. 4.531.943,- for selskapet og kr. 5.848.366,- for konsernet. Egenkapitalen er ved utgangen av 2019 på kr. 56.429.412,- for selskapet og kr. 72.464.377,- for konsernet, mot kr. 53.247.469,- for selskapet og kr. 67.966.010,- for konsernet pr. 31.12.2018. Konsernets egenkapitalprosent er 31.12.19 på 68 %.

Som kontantstrømoppstillingen viser har både morselskapet og konsernet en tilfredsstillende kontantstrøm, og den likviditetsmessige stilling ved årsskifte og gjennom året var tilfredsstillende.

Finansiell risiko.

Selskapet og konsernet er lite eksponert mot endringer i valuta eller endringer i rentenivå. Endringer i rentenivå på lån eller endringer i valutakurser vil derfor i liten grad påvirke selskapet.

Kredittrisikoen på utestående fordringer ansees begrenset, og det har historisk har vært lite tap på fordringer.

Likviditetsrisikoen ansees begrenset da selskapet og konsernet vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

Fremtidsutsikter.

De generelle markedsutsikter for selskapets og konsernets produkter er tilfredsstillende og det forventes en normal etterspørsel i tiden fremover. Det vises imidlertid også her til avsnitt ovenfor. Basert på det forventede salg og den inntjening som ligger i konsernet, vurderes fremtidig utvikling som tilfredsstillende.

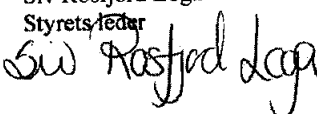
Forslag til disponering av årets resultat.

Styret foreslår at årets overskudd på kr. 4.531.943,- disponeres slik:

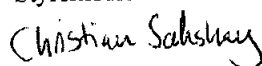
Avsatt til annen egenkapital	<u>kr. 4.531.943,-</u>
------------------------------	------------------------

Konsernet har i regnskapsåret et samlet resultat etter skatt på kr. 5.848.366,-

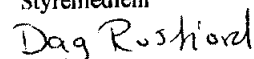
Lyngdal, den 4. mai 2020

Siv Rosfjord Loga
Styrets leder


Christian Sakshaug
Styremedlem



Dag Rosfjord
Styremedlem



Trond Rosfjord
Daglig leder/styremedlem





Lyngdal Byggeforretning AS

Balanse pr. 31.12.2019

Morselskap				Konsern	
2019	2018		Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
9 000 000	9 000 000	Aksjekapital (9 000 aksjer a kr. 1 000)	1	9 000 000	9 000 000
<u>9 000 000</u>	<u>9 000 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>9 000 000</u>	<u>9 000 000</u>
Opptjent egenkapital					
47 429 412	44 247 469	Annen egenkapital		63 464 377	58 966 010
<u>47 429 412</u>	<u>44 247 469</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>63 464 377</u>	<u>58 966 010</u>
<u>56 429 412</u>	<u>53 247 469</u>	Sum egenkapital	4	<u>72 464 377</u>	<u>67 966 010</u>
GJELD					
Kortsiktig gjeld					
15 744 633	15 582 612	Leverandørgjeld		21 804 527	21 003 063
1 413 021	1 213 949	Betalbar skatt	5	1 921 733	1 954 271
4 060 023	3 427 337	Skyldig offentlige avgifter		4 958 439	4 637 520
4 331 178	5 677 823	Annen kortsiktig gjeld		5 832 200	6 963 407
<u>25 548 855</u>	<u>25 901 721</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>34 516 899</u>	<u>34 558 261</u>
<u>25 548 855</u>	<u>25 901 721</u>	Sum gjeld		<u>34 516 899</u>	<u>34 558 261</u>
<u>81 978 267</u>	<u>79 149 190</u>	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>106 981 276</u>	<u>102 524 271</u>

Lyndal, den 4. mai 2020

I styret for Lyngdal Byggeforretning AS

Siv Rosfjord Loga
Styrets lederDag Rosfjord
StyremedlemTrond Rosfjord
Daglig leder/styremedlemChristian Sakshaug
Styremedlem



Lyngdal Byggeforretning AS

Kontantstrømoppstilling

	Morselskap		Konsern	
	2019	2018	2019	2018
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
+/- Resultat før skattekostnad	5 814 164	5 184 594	7 558 999	8 634 069
- Periodens betalte skatt	-1 213 949	-1 065 037	-1 954 271	-1 975 380
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-14 000	-73 000	-24 000	-181 000
+ Ordinære avskrivninger	842 660	866 062	1 300 890	1 543 562
Endringer tilknyttede selskaper, netto			202 457	-167 900
+/- Endring varelager	308 000	-2 701 000	-355 000	-3 429 000
+/- Endring kundefordringer	537 595	1 626 495	1 363 640	1 969 961
+/- Endring leverandørgjeld	162 021	-3 311 410	801 464	-4 375 358
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-2 087 210	504 758	-2 298 346	-438 470
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>4 349 281</u>	<u>1 031 462</u>	<u>6 595 833</u>	<u>1 580 484</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-884 660	-1 158 062	-1 425 889	-2 253 562
Utbetaling ved investering i aksjer	0	0	0	0
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	15 000	75 000	25 000	210 000
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-869 660</u>	<u>-1 083 062</u>	<u>-1 400 889</u>	<u>-2 043 562</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
- Utbetalinger av utbytte	-1 350 000	-1 350 000	-1 350 000	-1 350 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-1 350 000</u>	<u>-1 350 000</u>	<u>-1 350 000</u>	<u>-1 350 000</u>
= Netto endring i kontanter og bankinnskudd	<u>2 129 621</u>	<u>-1 401 600</u>	<u>3 844 944</u>	<u>-1 813 078</u>
+ Beholdning av kontanter og bankinnskudd 1.1.	<u>11 320 200</u>	<u>12 721 800</u>	<u>15 521 193</u>	<u>17 334 271</u>
= Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12	<u>13 449 821</u>	<u>11 320 200</u>	<u>19 366 137</u>	<u>15 521 193</u>



Noter til regnskapet for 2019

Lyngdal Byggeforretning AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Fortsatt drift og hendelser etter balansedato.

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedato, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Lyngdal Byggeforretning AS vil etter styrets vurdering bli påvirket spesielt ved usikkerhet om omsetningsutvikling og varetilgang i 2020, men til denne tid har selskapet blitt lite påvirket av dette. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat over hvilke konsekvenser dette utbrudd vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhenge av hvor langvaring situasjonen vil være, hvilke tiltak som myndighetene vil iverksette og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Selskapet har en solid egenkapital. Basert på situasjonen og den informasjon som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener styret det er forsvarlig legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Konsolidering.

Konsernregnskapet omfatter de selskaper hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper

Aksjer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Aksjer i tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Egenkapitalmetoden tilsier bl.a. at andel av årsresultatet i tilknyttede selskaper resultatføres i konsernregnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Bruk av estimater.

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på regnskapsdagen. Beregnede tap som er sansynlige og kvantifiserbare kostnadsføres løpende.

Salgsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet for 2019

Lyngdal Byggeforretning AS

Aksjer i andre selskaper.

I selskapsregnskapet er aksjer i andre selskaper vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskap. I konsernregnskapet er datterselskap konsolidert.

Varebeholdning.

Beholdning av innkjøpte varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 9.000.000,-, er fordelt på 9 000 aksjer a kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Sum aksjer	
Tove Moseid Rosfjord	1 500		1 500	
Kvavikstranda AS		1 500	1 500	Aksjene i Kvavikstranda AS eies av Trond Rosfjord som er daglig leder og styremedlem.
SRL Eiendom AS		1 500	1 500	Aksjene i SRL Eiendom AS eies av Siv Rosfjord Løga som er styrets leder
Høvleriservice AS		1 500	1 500	
Narve Rosfjord Eiendom AS		1 500	1 500	
Batteriveien Eiendom AS		1 500	1 500	Aksjene i Batteriveien Eiendom AS eies av Dag Rosfjord som er styremedlem
	<u>1 500</u>	<u>7 500</u>	<u>9 000</u>	

Selskapet har 2 aksjeklasser, 1 500 aksjer i klasse A og 7 500 aksjer i klasse B. Aksjene har forskjellig stemmerett og utbytterett.



Noter til regnskapet for 2019

Lyngdal Byggeforretning AS

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	Morselskap		Konsern	
	2019	2018	2019	2018
Lønninger	24 189 731	24 122 283	35 724 100	34 994 623
Arbeidsgiveravgift	3 780 553	3 689 969	5 373 305	5 216 937
Pensjonskostnader	710 762	703 563	1 123 669	980 963
Andre lønnskostnader	773 074	408 266	1 002 673	513 571
Sum lønnskostnader	<u>29 454 120</u>	<u>28 924 081</u>	<u>43 223 747</u>	<u>41 706 094</u>

Morselskapet har i regnskapsåret sysselsatt ca. 55 årsverk.

I konsernet har det vært sysselsatt ca. 78 årsverk.

Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
	Lønn	835 765
Andre ytelser	146 513	0
	<u>982 278</u>	<u>0</u>

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg slik:

	Morselskap	Konsern
Løvpålagt revisjon	32 000	76 300
Sum	<u>32 000</u>	<u>76 300</u>

Note 3: Varige driftsmidler

Morselskap:

	Bygninger	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	183 101	16 801 342	16 984 443
Tilgang i året	0	884 660	884 660
Avgang	0	-78 000	-78 000
Anskaffelseskost 31.12.	<u>183 101</u>	<u>17 608 002</u>	<u>17 791 103</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<u>-172 101</u>	<u>-15 169 002</u>	<u>-15 341 103</u>
Bokført verdi pr 31.12.	<u>11 000</u>	<u>2 439 000</u>	<u>2 450 000</u>
Årets avskrivninger	3 000	839 660	842 660
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	20 år	4 -7 år	



Noter til regnskapet for 2019

Lyngdal Byggefretning AS

Konsern:

	Bygninger	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	183 101	21 557 382	21 740 483
Tilgang i året	0	1 425 889	
Avgang	0	-444 532	-444 532
Anskaffelseskost 31.12.	183 101	22 538 739	21 295 951
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-172 101	-18 019 739	-18 191 840
Bokført verdi pr 31.12.	11 000	4 519 000	3 104 111
Årets avskrivninger	3 000	1 297 890	1 300 890
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	20 år	4 - 7 år	

Note 4: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Morselskap:			
Egenkapital 01.01.	9 000 000	44 247 469	53 247 469
Tilleggsutbytte		-1 350 000	-1 350 000
Årets resultat		4 531 943	4 531 943
Egenkapital 31.12.	9 000 000	47 429 412	56 429 412

Konsern:

Egenkapital 01.01.	9 000 000	58 966 011	67 966 011
Tilleggsutbytte		-1 350 000	-1 350 000
Årets resultat		5 848 366	5 848 366
Egenkapital 31.12.	9 000 000	63 464 377	72 464 377

Note 5: Skattekostnad

	2019	2018
Morselskap:		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	5 814 164	5 184 594
Endring i midlertidige forskjeller	594 599	41 706
Permanente forskjeller	14 059	51 737
Skattepliktig inntekt	6 422 822	5 278 037
Betalbar skatt	1 413 021	1 213 949
Endring utsatt skatt	-130 800	50 200
For meget/lite avsatt tidligere år	0	0
Årets skattekostnad	1 282 221	1 264 149



Noter til regnskapet for 2019

Lyngdal Byggefretning AS

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier :

	31.12.2019	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	-1 039 198	-1 149 597	-110 399
Omløpsmidler	-5 284 454	-4 739 456	544 998
Andre forskjeller	-250 000	-90 000	160 000
Netto midlertidige forskjeller	<u>-6 573 652</u>	<u>-5 979 053</u>	<u>594 599</u>
Utsatt skattefordel	1 446 200	1 315 400	130 800
Skattesats utsatt skattefordel	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>	

Konsern:	2019	2018
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	7 558 999	8 634 069
Endring i midlertidige forskjeller	959 571	-23 898
Permanente forskjeller m.v.	216 579	-113 343
Skattepliktig inntekt	<u>8 735 149</u>	<u>8 496 828</u>
Betalbar skatt	1 921 733	1 954 271
Endring utsatt skatt	-211 100	77 200
For meget/for lite avsatt tidligere år	0	0
Årets skattekostnad	<u>1 710 633</u>	<u>2 031 471</u>

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier :

	31.12.2019	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	-1 041 905	-1 291 336	-249 431
Omløpsmidler	-6 739 117	-5 790 115	949 002
Andre forskjeller	-350 000	-90 000	260 000
Netto midlertidige forskjeller	<u>-8 131 022</u>	<u>-7 171 451</u>	<u>959 571</u>
Utsatt skattefordel	1 788 800	1 577 700	211 100
Skattesats utsatt skattefordel	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>	

Note 6: Bankinnskudd, kontanter.

I posten inngår bundne bankinnskudd med

Morselskap	953 483
Konsern	1 392 443

Note 7: Virksomhet, salgsinntekter.

Selskapets og konsernets virksomhet er salg av byggevarer, verktøy samt tilhørende produkter.

Salget skjer i hovedsak til kunder i Agder.



Noter til regnskapet for 2019

Lyngdal Byggeforetning AS

Note 8: Datterselskap og tilknyttede selskaper.

Konsernet består av følgende selskaper:

a. Morselskap:

Lyngdal Byggeforetning AS

b. Datterselskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel
Flekkefjord Byggeforetning AS	Flekkefjord	100 %
Lister Industriverktøy AS	Farsund	100 %
Fordring på datterselskap:		
Fordring på Flekkefjord Byggeforetning AS		5 000 000
Renteinntekter fra Flekkefjord Byggeforetning AS		<u>184 274</u>

c. Tilknyttede selskaper morselskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelses- kost
Hagekleiva Eiendom AS	Lyngdal	25 %	1 250 000
Kråkenes Boligfelt AS	Farsund	50 %	300 000
			<u>1 550 000</u>
Fordring på tilknyttede selskaper:			
Fordring på Hagekleiva Eiendom AS			100 000
Fordring på Kråkenes Boligfelt AS			1 535 000
			<u>1 635 000</u>
Kausjonsansvar for banklån til Hagekleiva Eiendom AS			<u>500 000</u>

d. Tilknyttede selskaper - konsern.

	Årets resultat- andel	Utgående balanse 31.12.19.
Hagekleiva Eiendom AS	-69 569	1 087 916
Kråkenes Boligfelt AS	-32 888	350 450
	<u>-102 457</u>	<u>1 438 366</u>

Note 9: Leiekostnader.

Selskapet og konsernet leie lokaler av Rosfjord Eiendom AS. Husleie til Rosfjord Eiendom AS for 2019 er i selskapet samlet kostnadsført med kr. 7.524.000,- og til konsernet samlet kostnadsført med kr. 8.046.600,-.



STYREMØTE
i
Lyngdal Byggeforretning AS

ble avholdt den 4. mai 2020 på selskapets kontor.

Tilstede var:

- Siv Rosfjord Loga, styrets leder
- Trond Rosfjord, styremedlem
- Dag Rosfjord, styremedlem
- Christian Sakshaug, styremedlem

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått.

2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte

Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.

3. Godkjennelse av årsregnskap

Deretter vedtok styret det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

5. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift

Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutviklingen var tilfredsstillende/som forventet.

6. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Lyngdal, den 4. mai 2020

Siv Rosfjord Loga

Dag Rosfjord

Trond Rosfjord

Christian Sakshaug



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Lyngdal Byggeforretning AS

Fibovøien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lyngdal Byggeforretning AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 4 531 943 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 5 848 366. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Lyngdal Byggeforretning AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Lyngdal Byggeforretning AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av RSM, som er medlem av Den norske Revisorerforening.



Revisors beretning 2019 for Lyngdal Byggeforretning AS

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjons-skikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Lyngdal, 4. mai 2020
RSM Norge AS


Tor Egil Sædland
Registrert revisor



Ordinær generalforsamling i

Lyngdal Byggeforsretning AS

Den 4. mai 2020 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Lyngdal Byggeforsretning AS.

Tilstede var: Tove Moseid Rosfjord
Kvavikstranda AS v/ Trond Rosfjord
SRL Eiendom AS v/ Siv Rosfjord Loga
Høvleriservice AS v/ Eivind Rosfjord
Narve Rosfjord Eiendom AS v/ Narve Rosfjord
Batteriveien Eiendom AS v/ Dag Rosfjord

Således var samtlige aksjonærer representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Siv Rosfjord Loga ble valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder utdeling av utbytte**
Styrets forslag til årsregnskap og årsberetning med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble enstemmig godkjent. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.
- 4. Fastsettelse av styrets honorar**
Det ble vedtatt å ikke godtgjøre styret med honorar for siste år.
- 5. Godkjenning av honorar til selskapets revisor**
Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.
- 6. Eventuelt**
Det har ikke kommet inn saker for behandling under dette punktet.

Lyngdal, den 4. mai 2020


Tove Moseid Rosfjord


Trond Rosfjord


Siv Rosfjord Loga


Eivind Rosfjord


Narve Rosfjord


Dag Rosfjord