



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 335 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 55 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.01.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 875	30 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 875</b>	<b>30 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 875</b>	<b>-30 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>264</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			100 000
Annen finanskostnad		2 031	1 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 031</b>	<b>101 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 021</b>	<b>-101 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 896	-131 126
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 348	59 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 348	59 244
Sum omløpsmidler		35 348	59 244
<b>SUM EIENDELER</b>	4	<b>35 348</b>	<b>59 244</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5, 6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	3	264 651	240 756
Sum opptjent egenkapital		-264 651	-240 756
Sum egenkapital		35 348	59 244
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 348</b>	<b>59 244</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302382

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 335 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 55 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2024



Organisasjonsnr: 914 335 701  
STASJONSVEIEN 55 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 875	30 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 875</b>	<b>30 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 875</b>	<b>-30 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>264</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			100 000
Annen finanskostnad		2 031	1 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 031</b>	<b>101 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 021</b>	<b>-101 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 896	-131 126
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>



Organisasjonsnr: 914 335 701  
STASJONSVEIEN 55 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 348	59 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 348	59 244
Sum omløpsmidler		35 348	59 244
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4</b>	<b>35 348</b>	<b>59 244</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5, 6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	3	264 651	240 756
Sum opptjent egenkapital		-264 651	-240 756
Sum egenkapital		35 348	59 244
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 348</b>	<b>59 244</b>



Organisasjonsnr: 914 335 701  
STASJONSVEIEN 55 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Stasjonsveien 55 Invest AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stasjonsveien 55 Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Ramberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: KNNAX-41LCQ-EC256-4Z1AU-EJPM-ECE581



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-23 09:09:40 UTC



Penneo DokumentID: KVVAX-4TLCQ-EC2S6-4ZTAU-EJPMCE581

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Stasjonsveien 55 Invest AS

Penneo document key: J10FK-YZ8FA-M2ULO-8Y6EH-6E4ZM-F8F6Y

---

Organisasjonsnr: 914 335 701



**Resultatregnskap**  
**Stasjonsveien 55 Invest AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	21 875	30 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 875</b>	<b>30 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 875</b>	<b>-30 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	264
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	100 000
Annen finanskostnad		2 031	1 390
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 021</b>	<b>-101 126</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		23 896	131 126
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>

Penneo document key: J10FK-YZ8FA-M2ULO-8Y6EH-6E4ZM-F8F6Y



## Balanse

### Stasjonsveien 55 Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 348	59 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>35 348</b>	<b>59 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 348</b>	<b>59 244</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>4</b>	<b>35 348</b>	<b>59 244</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-264 651	-240 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-264 651</b>	<b>-240 756</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 348</b>	<b>59 244</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 348</b>	<b>59 244</b>

Oslo,  
Styret i Stasjonsveien 55 Invest AS

Leif Oddvin Jensen  
styremedlem

Pål Mathis Grimstad  
styremedlem

Øyvind Michael Vedeler  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo document key: J10FK-YZ8FA-M2ULO-8Y6EH-6E4ZM-F8F6Y



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023. Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 896	-131 126
Permanente forskjeller	0	100 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-23 896</b>	<b>-31 126</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-211 264	-187 369	23 896
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	211 264	187 369	-23 896
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	300 000	-240 756	59 244
Årets resultat		-23 896	-23 896
<b>Pr 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>-264 651</b>	<b>35 349</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	EK pr. 31.12	Bokført verdi
Holmen Eiendomsutvikling AS	Oslo	100 %	-60 691	0

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stasjonsveien 55 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	100,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>300 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Astron AS	1 200	40,0	40,0
Brødrene Jensen AS	1 200	40,0	40,0
Stor-oslo Invest AS	600	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jf. regnskapsloven § 3-2.

### Note 6 Fortsatt drift

Selskapet skal avvikles i 2024.

Penneo document key: J10FK-YZ8FA-M2ULLO-8Y6EH-6E4ZM-F8F6Y



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Øyvind Michael Vedeler

Styreleder

På vegne av: Stasjonsveien 55 Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-4054787

IP: 77.40.xxx.xxx

2024-01-19 14:05:59 UTC



### Pål Mathis Grimstad

Styremedlem

På vegne av: Stasjonsveien 55 Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-500292

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-19 15:01:29 UTC



### Leif Oddvin Jensen

Styremedlem

På vegne av: Stasjonsveien 55 Invest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-1615787

IP: 95.34.xxx.xxx

2024-01-21 21:44:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J0FK-YZ8FA-M2ULO-8Y6EH-6E4ZM-F8F6Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Stasjonsveien 55 Invest AS

---

Organisasjonsnr: 914 335 701



## Resultatregnskap

### Stasjonsveien 55 Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	21 875	30 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 875</b>	<b>30 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 875</b>	<b>-30 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	264
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	100 000
Annen finanskostnad		2 031	1 390
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 021</b>	<b>-101 126</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		23 896	131 126
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-23 896</b>	<b>-131 126</b>



## Balanse

### Stasjonsveien 55 Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 348	59 244
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>35 348</u>	<u>59 244</u>
Sum omløpsmidler		<u>35 348</u>	<u>59 244</u>
Sum eiendeler	4	<u>35 348</u>	<u>59 244</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-264 651	-240 756
Sum opptjent egenkapital		<u>-264 651</u>	<u>-240 756</u>
Sum egenkapital		<u>35 348</u>	<u>59 244</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 348</u>	<u>59 244</u>

Oslo,  
Styret i Stasjonsveien 55 Invest AS

\_\_\_\_\_  
Leif Oddvin Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pål Mathis Grimstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øyvind Michael Vedeler  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023. Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 896	-131 126
Permanente forskjeller	0	100 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-23 896</b>	<b>-31 126</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-211 264	-187 369	23 896
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	211 264	187 369	-23 896
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	300 000	-240 756	59 244
Årets resultat		-23 896	-23 896
<b>Pr 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>-264 651</b>	<b>35 349</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	EK pr. 31.12	Bokført verdi
Holmen Eiendomsutvikling AS	Oslo	100 %	-60 691	0

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stasjonsveien 55 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	100,0	300 000
Sum	3 000		300 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Astron AS	1 200	40,0	40,0
Brødrene Jensen AS	1 200	40,0	40,0
Stor-oslo Invest AS	600	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jf. regnskapsloven § 3-2.

### Note 6 Fortsatt drift

Selskapet skal avvikles i 2024.