



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEYER & CO EIENDOM AS
Forretningsadresse: 9373 BOTNHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	540 000
Sum inntekter		600 000	540 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 800	40 700
Annen driftskostnad	1	74 144	104 766
Sum kostnader		116 944	145 466
Driftsresultat		483 057	394 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124	204
Sum finansinntekter		124	204
Annen rentekostnad		187 659	172 514
Sum finanskostnader		187 659	172 514
Netto finans		-187 535	-172 310
Resultat før skattekostnad		295 521	222 224
Skattekostnad på resultat	3	65 114	48 866
Årsresultat	4	230 407	173 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 407	173 358
Totalresultat		230 407	173 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		230 407	173 358
Sum overføringer og disponeringer		230 407	173 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 968	14 687
Sum immaterielle eiendeler		19 968	14 687
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	321 953	364 753
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		321 953	364 753
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 010 000	3 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	3 010 000
Sum anleggsmidler		3 351 921	3 389 440
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 292	177 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 292	177 512
Sum omløpsmidler		329 292	177 512
SUM EIENDELER		3 681 213	3 566 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		325 295	325 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		13 188	13 188
Sum innskutt egenkapital		338 483	338 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		850 700	620 293
Sum opptjent egenkapital		850 700	620 293
Sum egenkapital	4	1 189 183	958 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 287 500	2 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 287 500	2 437 500
Sum langsiktig gjeld		2 287 500	2 437 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 662	1 271
Betalbar skatt	3	70 395	53 401
Annen kortsiktig gjeld		115 473	116 004
Sum kortsiktig gjeld		204 530	170 676
Sum gjeld		2 492 030	2 608 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 681 213	3 566 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477620

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEYER & CO EIENDOM AS
9373 BOTNHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 989 231 804
MEYER & CO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	540 000
Sum inntekter		600 000	540 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 800	40 700
Annen driftskostnad	1	74 144	104 766
Sum kostnader		116 944	145 466
Driftsresultat		483 057	394 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124	204
Sum finansinntekter		124	204
Annen rentekostnad		187 659	172 514
Sum finanskostnader		187 659	172 514
Netto finans		-187 535	-172 310
Resultat før skattekostnad		295 521	222 224
Skattekostnad på resultat	3	65 114	48 866
Årsresultat	4	230 407	173 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 407	173 358
Totalresultat		230 407	173 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		230 407	173 358
Sum overføringer og disponeringer		230 407	173 358



Organisasjonsnr: 989 231 804
MEYER & CO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	19 968	14 687
Sum immaterielle eiendeler		19 968	14 687

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	321 953	364 753
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		321 953	364 753

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		3 010 000	3 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	3 010 000
Sum anleggsmidler		3 351 921	3 389 440

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		329 292	177 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 292	177 512

Sum omløpsmidler		329 292	177 512
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 681 213	3 566 952
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		325 295	325 295
Overkurs		13 188	13 188
Sum innskutt egenkapital		338 483	338 483

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		850 700	620 293
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		850 700	620 293
Sum egenkapital	4	1 189 183	958 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 287 500	2 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 287 500	2 437 500
Sum langsiktig gjeld		2 287 500	2 437 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 662	1 271
Betalbar skatt	3	70 395	53 401
Annen kortsiktig gjeld		115 473	116 004
Sum kortsiktig gjeld		204 530	170 676
Sum gjeld		2 492 030	2 608 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 681 213	3 566 952



Organisasjonsnr: 989 231 804
MEYER & CO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Meyer & Co Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meyer & Co Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: 593X6-6JBLH-ARB5C-QHQM3-ZV54K-9VNL



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes

KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 593X6-6JBLH-ARB50-QHQW3-ZV54K-9VNL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristiansen, Håvard Berg

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-809015

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-05-06 20:18:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S93X6-6JBLH-ARB5C-QHQW3-ZV54K-9VNL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Meyer & Co Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: WEB1J-JRKYC-AL08P-K0132-71XCY-D8KDJ

Org.nr.: 989 231 804



RESULTATREGNSKAP

MEYER & CO EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		600 000	540 000
Sum driftsinntekter		600 000	540 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 800	40 700
Annen driftskostnad	1	74 144	104 766
Sum driftskostnader		116 944	145 466
Driftsresultat		483 057	394 534
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		124	204
Annen rentekostnad		187 659	172 514
Resultat av finansposter		-187 535	-172 310
Resultat før skattekostnad		295 521	222 224
Skattekostnad på resultat	3	65 114	48 866
Resultat		230 407	173 358
Årsresultat	4	230 407	173 358
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		230 407	173 358
Sum overføringer		230 407	173 358

Penneo Dokumentnr: WEB1J-JRKYC-ALOSP-KO132-7XCY-D8KDJ



BALANSE

MEYER & CO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	19 968	14 687
Sum immaterielle eiendeler		19 968	14 687
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	321 953	364 753
Sum varige driftsmidler		321 953	364 753
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		3 010 000	3 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	3 010 000
Sum anleggsmidler		3 351 921	3 389 440
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 292	177 512
Sum omløpsmidler		329 292	177 512
Sum eiendeler		3 681 213	3 566 952

Penneo Dokumentnr: WEB1J-JRKYC-ALOSP-K0132-7XCY-D8KDJ



BALANSE

MEYER & CO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		325 295	325 295
Overkurs		13 188	13 188
Sum innskutt egenkapital		338 483	338 483
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		850 700	620 293
Sum opptjent egenkapital		850 700	620 293
Sum egenkapital	4	1 189 183	958 776
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 287 500	2 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 287 500	2 437 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 662	1 271
Betalbar skatt	3	70 395	53 401
Annen kortsiktig gjeld		115 473	116 004
Sum kortsiktig gjeld		204 530	170 676
Sum gjeld		2 492 030	2 608 176
Sum egenkapital og gjeld		3 681 213	3 566 952

Botnhamn
Styret i Meyer & Co Eiendom AS

Truls Meyer
styreleder

Stian Meyer
styremedlem

Anders Meyer
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i 2019 vært overdragende selskap hvor deler av eiendeler er utfisjonert til et nytt selskap, Tommy Invest AS.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelse til styret og revisor

Meyer & Co Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 070 887	1 070 887
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 070 887	1 070 887
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	748 934	748 934
= Bokført verdi 31.12.24	321 953	321 953
Årets ordinære avskrivninger	42 800	42 800
Økonomisk levetid	25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 395	53 401
Endring i utsatt skattefordel	-5 281	-4 535
Skattekostnad ordinært resultat	65 114	48 866
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	295 521	222 224
Permanente forskjeller	454	-105
Endring i midlertidige forskjeller	24 003	20 614
Skattepliktig inntekt	319 978	242 733
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 395	53 401
Sum betalbar skatt i balansen	70 395	53 401

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-90 764	-66 761	24 003
Sum	-90 764	-66 761	24 003
Grunnlag for utsatt skattefordel	-90 764	-66 761	24 003
Utsatt skattefordel (22 %)	-19 968	-14 687	5 281

Penneo Dokumentnøkkel: WEB1J-JRKYC-ALOBP-KO132-7KCY-D8KDJ



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	325 295	13 188	620 293	958 776
Årets resultat			230 407	230 407
Pr. 31.12.2024	325 295	13 188	850 700	1 189 183



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Meyer, Stian

Styremedlem

På vegne av: Meyer & Co Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-242864

IP: 88.91.xxx.xxx

2025-05-02 07:16:57 UTC



Meyer, Truls

Styreleder

På vegne av: Meyer & Co Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-376347

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-05-03 13:57:39 UTC



Meyer, Anders

Styremedlem

På vegne av: Meyer & Co Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-747370

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-05 09:15:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WEB1J-JRKYC-AL08P-KO132-7XCY-D8KDJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.