



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 737 679
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DAKU EIENDOM AS
Forretningsadresse:	C/o Ole Morten Kultorp Kirkegata 58B 1721 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Morten Kultorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 700	1 115 650
Annen driftsinntekt		94 687	27 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 387</b>	<b>1 143 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			74 800
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 717	28 483
Annen driftskostnad	2	69 120	157 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 837</b>	<b>260 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 550</b>	<b>882 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		826	1 119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>826</b>	<b>1 119</b>
Annen rentekostnad		12 974	1 907
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 974</b>	<b>1 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 148</b>	<b>-788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 402</b>	<b>882 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 849	194 058
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 553</b>	<b>688 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 553</b>	<b>688 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		6 553	688 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 553</b>	<b>688 027</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 395 112	2 377 761
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	56 990	67 707
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 452 102</b>	<b>2 445 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	11, 13	251 550	282 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>251 550</b>	<b>282 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 703 652</b>	<b>2 728 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 237 617	
<b>Sum varer</b>		<b>1 237 617</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 250	6 250
Andre fordringer	13	27 626	34 394
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 876</b>	<b>40 644</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	83 217	943 814
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 217</b>	<b>943 814</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 351 710</b>	<b>984 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 055 362</b>	<b>3 712 919</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 131 557	2 125 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 131 557</b>	<b>2 125 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>2 161 557</b>	<b>2 155 004</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	221 087	246 559
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>221 087</b>	<b>246 559</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	350 000	
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 274 780	1 052 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 624 780</b>	<b>1 052 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 867</b>	<b>1 299 339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 354	10 579
Betalbar skatt	4	27 321	233 165
Annen kortsiktig gjeld		13 263	14 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 938</b>	<b>258 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 893 805</b>	<b>1 557 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 055 362</b>	<b>3 712 919</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 639185

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 737 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAKU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/o Ole Morten Kultorp  
Kirkegata 58B  
1721 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Kultorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 737 679  
DAKU EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 700	1 115 650
Annen driftsinntekt		94 687	27 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 387</b>	<b>1 143 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			74 800
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 717	28 483
Annen driftskostnad	2	69 120	157 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 837</b>	<b>260 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 550</b>	<b>882 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		826	1 119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>826</b>	<b>1 119</b>
Annen rentekostnad		12 974	1 907
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 974</b>	<b>1 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 148</b>	<b>-788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 849	194 058
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 553</b>	<b>688 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 553</b>	<b>688 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		6 553	688 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 553</b>	<b>688 027</b>



Organisasjonsnr: 913 737 679  
DAKU EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 395 112	2 377 761
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	56 990	67 707
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 452 102</b>	<b>2 445 468</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	11, 13	251 550	282 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>251 550</b>	<b>282 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 703 652</b>	<b>2 728 462</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		1 237 617	
<b>Sum varer</b>		<b>1 237 617</b>	

#### Fordringer

Kundefordringer	6	3 250	6 250
Andre fordringer	13	27 626	34 394
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 876</b>	<b>40 644</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	83 217	943 814
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 217</b>	<b>943 814</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 351 710</b>	<b>984 458</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 055 362</b>	<b>3 712 919</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 131 557	2 125 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 131 557</b>	<b>2 125 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>2 161 557</b>	<b>2 155 004</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	221 087	246 559
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>221 087</b>	<b>246 559</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	350 000	
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 274 780	1 052 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 624 780</b>	<b>1 052 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 867</b>	<b>1 299 339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 354	10 579
Betalbar skatt	4	27 321	233 165
Annen kortsiktig gjeld		13 263	14 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 938</b>	<b>258 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 893 805</b>	<b>1 557 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 055 362</b>	<b>3 712 919</b>



Organisasjonsnr: 913 737 679  
DAKU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note  
11

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
251550.00

Mer om fordringer



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
12

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
350000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2395112.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**  
13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:                                      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### DAKU EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	436 000	1 968 001	69 950	2 473 951
Tilgang i året	0	17 351	0	17 351
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>436 000</b>	<b>1 985 352</b>	<b>69 950</b>	<b>2 491 302</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(26 240)	(2 243)	(28 483)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(26 240)	(12 960)	(39 200)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>436 000</b>	<b>1 959 112</b>	<b>56 990</b>	<b>2 452 102</b>
Årets avskrivninger			(10 717)	(10 717)
Økonomisk levetid	111111100 år	50 år	3 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0,00 %</b>	<b>2 %</b>	<b>10 - 33,33 %</b>	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	8 402	882 085
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	115 785	177 758
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>124 187</b>	<b>1 059 843</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	27 321	233 165
Sum	27 321	233 165
+/- Endring i utsatt skatt	(25 472)	(39 107)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 849</b>	<b>194 058</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	27 321	233 165
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 321</b>	<b>233 165</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	81 939	173 912	(91 973)
Gevinst- og tapskonto	1 038 786	831 028	207 758
Sum midlertidige forskjeller	1 120 725	1 004 940	115 785
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>246 559</b>	<b>221 087</b>	<b>25 472</b>



## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 250	6 250
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>3 250</b>	<b>6 250</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	2 125 004	2 155 004
Årets resultat		6 553	6 553
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>2 131 557</b>	<b>2 161 557</b>

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dahl, Jørgen R.	15	50,00%	Ordinære aksjer
Kultorp, Ole Morten	15	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 251 550

## Note 12 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	350 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	2 395 112

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.