



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 596 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL T EVENSEN AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 111A
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elsa Gill
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 224 946	1 212 330
Annen driftsinntekt		173 333	
Sum inntekter		1 398 279	1 212 330
Kostnader			
Lønnskostnad	1	27 813	30 723
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 400	123 200
Annen driftskostnad	1,3	5 427 797	2 102 982
Sum kostnader		5 548 010	2 256 905
Driftsresultat		-4 149 730	-1 044 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287 782	410 350
Annen finansinntekt		7 913 639	19 025 097
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	496 827	3 259 033
Sum finansinntekter		8 698 248	22 694 480
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	-3 773 944	2 221 295
Annen rentekostnad		923 349	1 002 876
Annen finanskostnad		5 626 493	4 889 804
Sum finanskostnader		2 775 898	8 113 975
Netto finans		5 922 350	14 580 505
Ordinært resultat før skattekostnad		1 772 620	13 535 930
Skattekostnad på ordinært resultat	5	116 843	-113 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 655 777	13 649 892
Årsresultat		1 655 777	13 649 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 655 777	13 649 892
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		1 655 777	13 649 892
Sum overføringer og disponeringer		1 655 777	13 649 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	99 882	111 909
Sum immaterielle eiendeler		99 882	111 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	639 526	639 526
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		349 067
Sum varige driftsmidler		639 526	988 593
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 409 339	9 085 562
Investeringer i aksjer og andeler	3	56 978 702	48 325 645
Andre langsiktige fordringer		334 184	39 619
Sum finansielle anleggsmidler		66 722 224	57 450 826
Sum anleggsmidler		67 461 633	58 551 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 643	24 354
Andre kortsiktige fordringer		1 025 000	5 051 352
Konsernfordringer			2 037 898
Sum fordringer		1 087 643	7 113 605
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	33 620 300	34 115 749
Markedsbaserte obligasjoner	4	984 327	2 497 500
Andre finansielle instrumenter	4	61 130 430	62 745 893
Sum investeringer		95 735 057	99 359 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 481 211	13 204 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 481 211	13 204 453
Sum omløpsmidler		106 303 912	119 677 200
SUM EIENDELER		173 765 544	178 228 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	375 000	375 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 209 320	4 209 320
Sum innskutt egenkapital		4 584 320	4 584 320

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	103 591 385	101 935 609
Sum opptjent egenkapital		103 591 385	101 935 609

Sum egenkapital

108 175 706 **106 519 929**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	9	7 292 103	32 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 292 103	32 000 000

Sum langsiktig gjeld

7 292 103 **32 000 000**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		113 844	4 000 000
Betalbar skatt	5	52 522	
Skyldig offentlige avgifter		9 766	25 760
Kortsiktig konserngjeld		41 720 930	42 205 832
Annen kortsiktig gjeld	3	16 400 674	-6 522 993
Sum kortsiktig gjeld		58 297 736	39 708 599

Sum gjeld

65 589 839 **71 708 599**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 765 544	178 228 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 648020

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 596 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL T EVENSEN AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 111A
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elsa Gill
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 596 311
PÅL T EVENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 224 946	1 212 330
Annen driftsinntekt		173 333	
Sum inntekter		1 398 279	1 212 330
Kostnader			
Lønnskostnad	1	27 813	30 723
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 400	123 200
Annen driftskostnad	1,3	5 427 797	2 102 982
Sum kostnader		5 548 010	2 256 905
Driftsresultat		-4 149 730	-1 044 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287 782	410 350
Annen finansinntekt		7 913 639	19 025 097
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	496 827	3 259 033
Sum finansinntekter		8 698 248	22 694 480
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	-3 773 944	2 221 295
Annen rentekostnad		923 349	1 002 876
Annen finanskostnad		5 626 493	4 889 804
Sum finanskostnader		2 775 898	8 113 975
Netto finans		5 922 350	14 580 505
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	116 843	-113 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 655 777	13 649 892
Årsresultat		1 655 777	13 649 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 655 777	13 649 892
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 655 777	13 649 892
Sum overføringer og disponeringer		1 655 777	13 649 892





Organisasjonsnr: 933 596 311
PÅL T EVENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	99 882	111 909
Sum immaterielle eiendeler		99 882	111 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	639 526	639 526
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		349 067
Sum varige driftsmidler		639 526	988 593
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 409 339	9 085 562
Investeringer i aksjer og andeler	3	56 978 702	48 325 645
Andre langsiktige fordringer		334 184	39 619
Sum finansielle anleggsmidler		66 722 224	57 450 826
Sum anleggsmidler		67 461 633	58 551 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 643	24 354
Andre kortsiktige fordringer		1 025 000	5 051 352
Konsernfordringer			2 037 898
Sum fordringer		1 087 643	7 113 605
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	33 620 300	34 115 749
Markedsbaserte obligasjoner	4	984 327	2 497 500
Andre finansielle instrumenter	4	61 130 430	62 745 893
Sum investeringer		95 735 057	99 359 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 481 211	13 204 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 481 211	13 204 453
Sum omløpsmidler		106 303 912	119 677 200



SUM EIENDELER		173 765 544	178 228 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	375 000	375 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 209 320	4 209 320
Sum innskutt egenkapital		4 584 320	4 584 320
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	103 591 385	101 935 609
Sum opptjent egenkapital		103 591 385	101 935 609
Sum egenkapital		108 175 706	106 519 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	7 292 103	32 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 292 103	32 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 292 103	32 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 844	4 000 000
Betalbar skatt	5	52 522	
Skyldig offentlige avgifter		9 766	25 760
Kortsiktig konserngjeld		41 720 930	42 205 832
Annen kortsiktig gjeld	3	16 400 674	-6 522 993
Sum kortsiktig gjeld		58 297 736	39 708 599
Sum gjeld		65 589 839	71 708 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 765 544	178 228 528



Organisasjonsnr: 933 596 311
PÅL T EVENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Pål T Evensen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

1-1 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

1-2 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1-3 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

1-4 Markedsbaserte aksjer og opsjoner

Markedsbaserte aksjer og opsjoner vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi.



Pål T Evensen AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	27 813	30 723
Sum lønnskostnader	27 813	30 723

Styre

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2021 var kr 78 750 inkl mva. Hele honoraret vedrører lovpålagt revisjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Inventar og biler	Boliger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	616 000	639 527	1 255 527
+ Tilgang			
- Avgang	-616 000		-616 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	639 527	639 527
Akk. av/nedskr. pr 1/1	266 933		266 933
+ Ordinære avskrivninger	92 400		92 400
- Avgang	-359 333		-359 333
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0		0
Balanseført verdi pr 31/12	0	639 527	639 527
Prosentats for ord.avskr	20	0	

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer og andeler som er anskaffet med tanke om et langsiktig eierskap, er klassifisert som anleggsmidler.

I 2021 er nedskrivning av aksjer og andeler redusert med kr 3 773 944. Total nedskrivning pr 31.12.21 er kr 4 422 375.

Note 4 - Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer som er klassifisert som omløpsmidler, vurderes til laveste verdi av

Noter for Pål T Evensen AS

Organisasjonsnr. 933596311



Pål T Evensen AS

Noter 2021

Selskap	Eierandel/ stemmerett	Gjeld pr 31.12
Myrkassen DA	99%	2 298 217
Pålsvassen DA	99%	2 490 217
Båttassen DA	99%	2 631 168
Stuelassen DA	99%	3 355 556

Investeringene er regnskapsført etter egenkapitalmetoden.

Pål T Evensen AS har i tillegg gjeld til morselskapet PTE Holding AS. Pr 31.12.2021 er gjelden på kr 30 945 139.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 3 750, i alt kr 375 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
PTE Holding AS	100

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1.	375 000	4 209 320	101 935 609	106 519 929
Årets resultat			1 655 777	1 655 777
Pr 31.12.	375 000	4 209 320	103 591 385	108 175 706

Note 9 - Gjeld til nærstående

Pål T Evensen dødsbo som eier 100% av aksjene i morselskapet PTE Holding AS, har gitt lån til Pål T Evensen AS på opprinnelig kr 32 000 000. Lånet er gjennom de siste årene nedbetalt, og pr 31.12.21 er lånet kr 7 292 103.

Som sikkerhet for lånet er det etablert en sikkerhetsobligasjon i selskapets eiendommer. Lånet er renteberegnet med til en hver tid gjeldende skjermingsrente. Nedbetaling av lånet skjer etter egen avtale.



INSIGNIS

Til generalforsamlingen i Pål T Evensen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Pål T Evensen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 655 777. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

INSIGNIS AS

Besøksadresse: Sandakerveien 138, 0484 Oslo
Postadresse: Postboks 4618, Nydalen, 0421 Oslo
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

www.insignis.no




INSIGNIS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30 juni 2022
Insignis AS


Henning Nilsen
statsautorisert revisor