



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 172 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORINVEST FINANS AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 671	61 445
Sum kostnader		22 671	61 445
Driftsresultat		-22 671	-61 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 621 711	17 345 968
Sum finansinntekter		25 621 711	17 345 968
Annen finanskostnad		24 693 346	13 891 638
Sum finanskostnader		24 693 346	13 891 638
Netto finans		928 365	3 454 330
Ordinært resultat før skattekostnad		905 694	3 392 885
Skattekostnad på ordinært resultat	4	199 253	746 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		706 441	2 646 450
Årsresultat		706 441	2 646 450
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	706 441	2 646 450
Sum overføringer og disponeringer		706 441	2 646 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	757 361 049	787 842 690
Sum finansielle anleggsmidler		757 361 049	787 842 690
Sum anleggsmidler		757 361 049	787 842 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 300	22 300
Andre fordringer	5		3 244 100
Sum fordringer		22 300	3 266 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 587	80 360
Sum omløpsmidler		70 887	3 346 760
SUM EIENDELER		757 431 936	791 189 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	698 200	698 200
Sum opptjent egenkapital		698 200	698 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		728 200	728 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	747 934 766	780 005 089
Sum annen langsiktig gjeld		747 934 766	780 005 089
Sum langsiktig gjeld		747 934 766	780 005 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-11 250
Annen kortsiktig gjeld	5	8 768 970	10 467 411
Sum kortsiktig gjeld		8 768 970	10 456 161
Sum gjeld		756 703 736	790 461 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		757 431 936	791 189 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 346604

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 172 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORINVEST FINANS AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 999 172 997
NORINVEST FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 671	61 445
Sum kostnader		22 671	61 445
Driftsresultat		-22 671	-61 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 621 711	17 345 968
Sum finansinntekter		25 621 711	17 345 968
Annen finanskostnad		24 693 346	13 891 638
Sum finanskostnader		24 693 346	13 891 638
Netto finans		928 365	3 454 330
Ordinært resultat før skattekostnad		905 694	3 392 885
Skattekostnad på ordinært resultat	4	199 253	746 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		706 441	2 646 450
Årsresultat		706 441	2 646 450
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	706 441	2 646 450
Sum overføringer og disponeringer		706 441	2 646 450



Organisasjonsnr: 999 172 997
NORINVEST FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	757 361 049	787 842 690
Sum finansielle anleggsmidler		757 361 049	787 842 690
Sum anleggsmidler		757 361 049	787 842 690

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		22 300	22 300
Andre fordringer	5		3 244 100
Sum fordringer		22 300	3 266 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 587	80 360
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		70 887	3 346 760
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		757 431 936	791 189 450
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	698 200	698 200
Sum opptjent egenkapital		698 200	698 200

Sum egenkapital		728 200	728 200
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	747 934 766	780 005 089
--------------------------------	---	-------------	-------------



Sum annen langsiktig gjeld	747 934 766	780 005 089
Sum langsiktig gjeld	747 934 766	780 005 089
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-11 250
Annen kortsiktig gjeld	5 8 768 970	10 467 411
Sum kortsiktig gjeld	8 768 970	10 456 161
Sum gjeld	756 703 736	790 461 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	757 431 936	791 189 450



Organisasjonsnr: 999 172 997
NORINVEST FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NORINVEST AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norinvest AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Norinvest Finans AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet xxx AS, datterselskapet Norinvest Finans AS AS og selskaper som xxx AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Norinvest Finans AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NORINVEST AS	1 000	100 %	100 %

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norinvest AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	1 007 697	-309 497	728 200
Årsresultat	0	0	706 441	706 441
Avgitt konsernbidrag	0	0	-706 441	-706 441
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 007 697	-309 497	728 200

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	199 253	746 435
Årets totale skattekostnad	199 253	746 435

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	905 694	3 392 885
Alminnelig inntekt	905 694	3 392 885
Ytet konsernbidrag	-905 694	-3 392 885
Årets skattegrunnlag	0	0

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
------------	------	------



Norinvest Finans AS

Noter til regnskapet for 2022

Norinvest AS	756 455 355	784 449 805
Norinvest Kapital AS	0	3 244 100
Sum	<u>756 455 355</u>	<u>787 693 905</u>

Lånet er renteberegnet med 3,5 % som tilsvarer 3 mnd NIBOR referanserate margin 1,85%.

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Grupo Nordic Ltd	0	-3 244 051

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Handelsbanken	747 934 766	780 005 089

Eiendommer i selskapets søsterselskaper er stilt som sikkerhet for lånene. Lånet forfaller til betaling årlig, innenfor avtale rammer.



Til generalforsamlingen i Norinvest Finans AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norinvest Finans AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 31. mars 2023
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor