



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 548  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLAND 1 AS  
Forretningsadresse: Parkveien 33B  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 836 850	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 836 850</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	64 280	60 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 280</b>	<b>60 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 570</b>	<b>-60 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		272 149	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>272 149</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			76 746
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>76 746</b>
<b>Netto finans</b>		<b>272 149</b>	<b>-76 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 044 719	-137 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4	758 371	921 521
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>758 371</b>	<b>921 521</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 800 324	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 800 324</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 558 695</b>	<b>921 521</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3	2 000 000	
Andre kortsiktige fordringer			2 685 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 685 738</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 308	1 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 308</b>	<b>1 848</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 010 308</b>	<b>2 687 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 569 003</b>	<b>3 609 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	103 100	103 100
Overkurs		1 594 037	1 594 037



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 697 137</b>	<b>1 697 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 867 054	1 822 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 867 054</b>	<b>1 822 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 564 191</b>	<b>3 519 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			79 563
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>79 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>79 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 281	
Skyldig offentlige avgifter			2
Annen kortsiktig gjeld		1 531	10 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 812</b>	<b>10 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 812</b>	<b>89 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 569 003</b>	<b>3 609 107</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 298120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 548  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLAND 1 AS  
Forretningsadresse: Parkveien 33B  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 936 548  
NORLAND 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 836 850	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 836 850</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	64 280	60 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 280</b>	<b>60 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 570</b>	<b>-60 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		272 149	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>272 149</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			76 746
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>76 746</b>
<b>Netto finans</b>		<b>272 149</b>	<b>-76 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 044 719	-137 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>





Organisasjonsnr: 991 936 548  
NORLAND 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4	758 371	921 521
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>758 371</b>	<b>921 521</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	2 800 324	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 800 324</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 558 695</b>	<b>921 521</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer på selskap i samme konsern	3	2 000 000	
Andre kortsiktige fordringer			2 685 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 685 738</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 308	1 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 308</b>	<b>1 848</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 010 308</b>	<b>2 687 586</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 569 003</b>	<b>3 609 107</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	103 100	103 100
Overkurs		1 594 037	1 594 037
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 697 137</b>	<b>1 697 137</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 867 054	1 822 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 867 054</b>	<b>1 822 335</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 564 191</b>	<b>3 519 472</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		79 563
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>79 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>79 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 281	
Skyldig offentlige avgifter		2
Annen kortsiktig gjeld	1 531	10 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 812</b>	<b>10 072</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 812</b>	<b>89 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 569 003</b>	<b>3 609 107</b>



Organisasjonsnr: 991 936 548  
NORDLAND 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Nordland 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 936 548



## RESULTATREGNSKAP

### NORDLAND 1 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 836 850	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 836 850</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	64 280	60 744
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>64 280</b>	<b>60 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 570</b>	<b>-60 744</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		272 149	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	76 746
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>272 149</b>	<b>-76 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 044 719	137 490
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 044 719</b>	<b>-137 490</b>



## BALANSE

### NORDLAND 1 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	758 371	921 521
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>758 371</b>	<b>921 521</b>
Lån til foretak i samme konsern	3	2 800 324	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 800 324</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 558 695</b>	<b>921 521</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3	2 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	2 685 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 685 738</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 308	1 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>10 308</b>	<b>1 848</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 010 308</b>	<b>2 687 586</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 569 003</b>	<b>3 609 107</b>



### BALANSE

#### NORDLAND 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	103 100	103 100
Overkurs		1 594 037	1 594 037
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 697 137</b>	<b>1 697 137</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 867 054	1 822 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 867 054</b>	<b>1 822 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 564 191</b>	<b>3 519 472</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	79 563
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>79 563</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 281	0
Skyldig offentlige avgifter		0	2
Annen kortsiktig gjeld		1 531	10 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 812</b>	<b>10 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 812</b>	<b>89 635</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 569 003</b>	<b>3 609 107</b>

Oslo, 28.04.2022  
Styret i Nordland 1 AS

Johannes Hjelmsstad  
styreleder

André Aune Bjerke  
styremedlem

**Regnskapsprinsipper**

I regnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

**Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp klassifiseres som langsiktig gjeld.

**Annen driftskostnad**

Selskapet har utgifter knyttet til utvikling av småskalakraftverk. Inntil det foreligger en endelig investeringsbeslutning om utbygging av kraftverk kostnadsføres utgiftene i sin helhet.

**Gevinst ved salg av fallrettigheter**

Gevinst ved salg av fallrettigheter er ført på gevinst- og tapskonto.

Er gevinst- og tapskontoens netto beløp ved årets utgang positiv, dvs. at gevinster mv. er større enn tap, skal minst 20 % av nettobeløpet på kontoen inntektsføres.



## Note 1 Andre driftskostnader

Det er ikke ansatte i selskapet i 2021. Selskapet har innleie av arbeidskraft ved behov.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 044 719	-137 490
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 743 530	320 587
Anvendelse av fremførbart underskudd	-301 189	-183 097
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	2 000 000	0	-2 000 000
Gevinst – og tapskonto	1 025 876	1 282 346	256 470
<b>Sum</b>	<b>3 025 876</b>	<b>1 282 346</b>	<b>-1 743 530</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-66 682 417	-66 983 606	-301 189
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	63 656 540	65 701 259	2 044 719
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer foretak i samme konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordring Leneselva AS	2 000 000	0
<b>SUM</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>

<b>Lån til foretak i samme konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til Blåfall Utvikling AS	2 800 324	0
<b>SUM</b>	<b>2 800 324</b>	<b>0</b>

## Fordring/ gjeld

Selskapet gitt et langsiktig gjeld til Blåfall Utvikling AS på kr. 2 800 324 som forfaller senere enn et år. Selskapet har ingen langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år.

## Note 4 Aktiverte prosjektkostander

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Prosjekt Leneselva	0	163 150
Prosjekt Sivertelva	54 286	54 286
Prosjekt Løvdalselva	138 800	138 800
Prosjekt Middagselva	61 286	61 286
Prosjekt	504 000	504 000
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>758 371</b>	<b>921 521</b>

Dette gjelder kostnader knyttet til kartlegging, søknadsprosess for konsesjon og utbygging av kraftverk.

## Note 5 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Nordland 1 AS er datterselskap av Blåfall Utvikling AS, Parkveien 33b, 0258 Oslo som utarbeider konsernregnskap der Nordland 1 AS inngår i konsolideringen.