



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 909 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAA HYTTA AS  
Forretningsadresse: Grev Wedels plass 5  
0151 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 176 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 176 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 796 851	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	293 124	463 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 089 975</b>	<b>463 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 525</b>	<b>-463 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 004	143
Annen finansinntekt			4 036
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 004</b>	<b>4 179</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	554 094	798 820
Annen rentekostnad	3	354 920	98 606
Annen finanskostnad		49	2 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>909 063</b>	<b>900 381</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-876 060</b>	<b>-896 202</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-789 535	-1 360 059



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	-789 535	-1 360 059



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>12 206 123</b>	<b>19 600 406</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		127 000	
Andre kortsiktige fordringer			8 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>127 000</b>	<b>8 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 859 245	2 069 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 859 245</b>	<b>-2 069 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-2 759 245</b>	<b>-1 969 710</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 355 507	6 744 673
Leverandørgjeld		99 064	183 248
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	9 637 797	14 650 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 092 368</b>	<b>21 578 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 092 368</b>	<b>21 578 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673305

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 909 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAA HYTTA AS  
Forretningsadresse: Grev Wedels plass 5  
0151 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 909 033  
BRAA HYTTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 176 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 176 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 796 851	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	293 124	463 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 089 975</b>	<b>463 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 525</b>	<b>-463 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 004	143
Annen finansinntekt			4 036
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 004</b>	<b>4 179</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	554 094	798 820
Annen rentekostnad	3	354 920	98 606
Annen finanskostnad		49	2 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>909 063</b>	<b>900 381</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-876 060</b>	<b>-896 202</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-789 535	-1 360 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>



Organisasjonsnr: 925 909 033  
BRAA HYTTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>3</b>	<b>12 206 123</b>	<b>19 600 406</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		127 000	
Andre kortsiktige fordringer			8 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>127 000</b>	<b>8 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 859 245	2 069 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 859 245</b>	<b>-2 069 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-2 759 245</b>	<b>-1 969 710</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	3	5 355 507	6 744 673
Leverandørgjeld		99 064	183 248
Betalbar skatt	4		



Annen kortsiktig gjeld	2	9 637 797	14 650 645
Sum kortsiktig gjeld		15 092 368	21 578 566
Sum gjeld		15 092 368	21 578 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 333 123	19 608 856



Organisasjonsnr: 925 909 033  
BRAA HYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2024

**Braa Hytta AS**  
925 909 033

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**  
ECONOMICS & IT



## Resultatregnskap

Brønnøysundregistrene AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		9 176 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 176 500</b>	<b>0</b>
Varekostnad		8 796 851	0
Annen driftskostnad	1	293 124	463 857
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 089 975</b>	<b>463 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 525</b>	<b>-463 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 004	143
Annen finansinntekt		0	4 036
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	554 094	798 820
Annen rentekostnad	3	354 920	98 606
Annen finanskostnad		49	2 954
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-876 060</b>	<b>-896 202</b>
Resultat før skattekostnad	4	-789 535	-1 360 059
<b>Resultat</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsett til annen egenkapital		-789 535	-1 360 059
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-789 535</b>	<b>-1 360 059</b>



### Balanse

Brønnøysundregistrene AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløps midler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	12 206 123	19 600 406
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		127 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	8 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>127 000</b>	<b>8 450</b>
<b>Sum omløps midler</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>



## Balanse Braa Hytta AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 859 245	-2 069 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 859 245</b>	<b>-2 069 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-2 759 245</b>	<b>-1 969 710</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 355 507	6 744 673
Leverandørgjeld		99 064	183 248
Annen kortsiktig gjeld	2	9 637 797	14 650 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 092 368</b>	<b>21 578 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 092 368</b>	<b>21 578 566</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 333 123</b>	<b>19 608 856</b>

30.06.2025  
Styret i Braa Hytta AS

Jan Erik Braathen  
styreleder

Vidar Braathen  
styremedlem/daglig leder

Per Braathen  
styremedlem

Artur Widynski  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings-tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelses kost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelses kost og netto salgs verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Braa Hytta AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	9 498 739	14 650 645
Sum	9 498 739	14 650 645

Beløpet er renteberegnet.

## Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Kassekreditt	5 355 507	6 744 673
Sum	5 355 507	6 744 673

Kassekreditt har en limit på kr. 6 750 000.

Utarbeidet av ECIT



Morselskapet Braa Invest AS har silt pant på vegne av Braa Hytta AS. Garantien er begrenset oppad til MNOK 20.



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultertefført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-789 535	-1 360 059
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-789 535</b>	<b>-1 360 058</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 859 245	-2 069 710	789 535
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 859 245	2 069 710	-789 535
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskaps skikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-2 069 710	-1 969 710
Årets resultat		-789 535	-789 535
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-2 859 245</b>	<b>-2 759 245</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Braa Hytta AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Braa Invest AS	70 000	70,0	70,0
Artfix AS	30 000	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer
Artur Widynski	styremedlem	30 000
Per Braathen	styremedlem	3 500
Jan Erik Braathen	styreleder	33 250
Vidar Braathen	styremedlem/daglig leder	33 250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -789 535 etter skatt, mot kr. -1 360 059 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Braa Hytta ASs produksjon og salg av 4 hytter vil fortsatt være verdifull. Forventet omsetning for 2025 er betydelig høyere enn for 2024 da det mest sannsynlig vil bli solgt 1-2 hytter, som vil gi en inntekt på 10-20 millioner og høyst sannsynlig positivt resultat. Omsetningen forventer vi vil gi positive og gode bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsettingene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.