



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 415 958  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN MANDALS SJØMANNSHJEM  
Forretningsadresse: c/o Petter Thilesen  
Vestre Skogsfjord  
Aunebrotet 2  
4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Reidar Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		110 000	110 000
Finans- og investeringsinntekter		63	289
<b>Sum anskaffede midler</b>		<b>110 063</b>	<b>110 289</b>
<b>Forbrukte midler</b>			
Annen driftskostnad		142 516	58 558
<b>Sum forbrukte midler</b>		<b>142 516</b>	<b>58 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 453</b>	<b>51 731</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 453</b>	<b>51 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 453</b>	<b>51 731</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Bevaringsverdige eiendeler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	24 638	25 460
<b>Sum bevaringsverdige eiendeler</b>		<b>24 638</b>	<b>25 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 638</b>	<b>25 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 078	429 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>399 078</b>	<b>429 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 078</b>	<b>429 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>423 716</b>	<b>454 478</b>
<b>FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Formålskapital</b>			
<b>Formålskapital med selvpålagte restriksjoner</b>			
Annen formålskapital med selvpålagte restriksjoner		423 716	454 478
<b>Sum formålskapital med selvpålagte restriksjoner</b>		<b>423 716</b>	<b>454 478</b>
<b>Sum formålskapital</b>		<b>423 716</b>	<b>454 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>		<b>423 716</b>	<b>454 478</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanserapport

Selskap

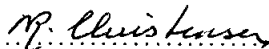
STIFTELSEN MANDALS SJØMANNSHJEM


Regnskapsår

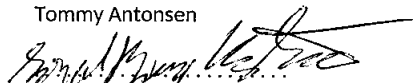
2021

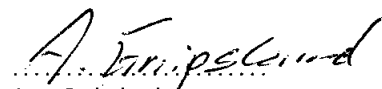
Konto	2021	2020
<b>Eiendeler</b>		
<b>Varige anleggsmidler</b>		
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		
1120 Bygningsmessige anlegg	24 638	25 460
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>24 638</b>	<b>25 460</b>
<b>Varige anleggsmidler</b>	<b>24 638</b>	<b>25 460</b>
<b>Anleggsmidler</b>	<b>24 638</b>	<b>25 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
1920 Bank 1	290 150	306 395
1921 Bank 2	108 928	122 623
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>399 078</b>	<b>429 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>399 078</b>	<b>429 018</b>
<b>Eiendeler</b>	<b>423 716</b>	<b>454 478</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Opptjent egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-412 394	-412 394
2051 Stiftelseskapital	-41 078	-41 078
<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>-453 472</b>	<b>-453 472</b>
<b>Udisponert resultat</b>	<b>32 452</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>-421 020</b>	<b>-453 472</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-2 696	-1 006
<b>Leverandørgjeld</b>	<b>-2 696</b>	<b>-1 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>-2 696</b>	<b>-1 006</b>
<b>Gjeld</b>	<b>-2 696</b>	<b>-1 006</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>-423 716</b>	<b>-454 478</b>

Regnskapet godkjent 8.6.22 .....

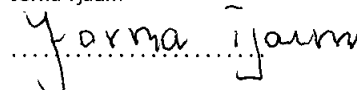
  
Nils Reidar Christensen

  
Tommy Antonsen

  
Sigurd Bjørn Kasterud

  
Arne Greipsland

.....  
Jorna Tjaum

  
Jorna Tjaum



**Stiftelsen Sjømannshjemmet, 4514 Mandal**

**Noter til regnskapet 2021**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper:**

Årets regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note 2 - Antall ansatte:**

Stiftelsen har ikke hatt noen ansatte i 2021.  
Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til noen i 2021.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

**Note 3 - Ytelser:**

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til noen personer i stiftelsen.  
Revisjonshonorar for lovpålagt revisjon er ført med kr 7936,-.

**Note 4 - Anleggsmidler:**

Anskaffelseskost 2002 kr 41.078  
-akkumulerte avskrivninger tidligere år kr 15 618,-  
=Saldo 01.01.2020 kr 25 460,-  
-årets avskrivning kr 822,-  
=Saldo 31.12.2021 kr 24 638-  
Økonomisk levetid er satt til 50 år.

**Note 5 – Vedlikehold bygning:**

Grunnen til at store kostnader er pådratt i 2021 skyldes utvendig maling av bygning og innkjøp av brannstiger.

Mandal ..9.6..... 2022

Petter Thilesen  
Regnskapsfører



## Resultatrapport

Selskap

STIFTELSEN MANDALS SJØMANNSHJEM

Regnskapsår

2021

Konto	2021	2020
<b>Driftsresultat</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
<b>Andre inntekter</b>		
3605 Leieinntekt fast eiendom, utenfor avgiftsområdet	-108 000	-108 000
3900 Tilskudd Rederiforbundet	-2 000	-2 000
<b>Andre inntekter</b>	<b>-110 000</b>	<b>-110 000</b>
<b>Driftsinntekter</b>	<b>-110 000</b>	<b>-110 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
<b>Annen driftskostnad</b>		
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast eiendom	822	822
6320 Renovasjon, vann, avløp mv.	13 131	11 804
6340 Lys, varme	15 413	11 971
6360 Renhold	3 470	0
6700 Revisjons- og regnskapshonorarer	7 936	7 214
6701 Årsavgift lotteri- og stiftelsestilsynet	870	0
7020 Vedlikehold	72 798	4 525
7500 Forsikringspremie	27 467	21 989
7700 Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	372	0
7746 Øreavrundering, avgiftsfritt	0	7
7770 Bank og kortgebyrer	237	226
<b>Annen driftskostnad</b>	<b>142 516</b>	<b>58 558</b>
<b>Driftskostnader</b>	<b>142 516</b>	<b>58 558</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>32 516</b>	<b>-51 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
<b>Finansinntekter</b>		
8050 Annen renteinntekt	- 63	- 289
<b>Finansinntekter</b>	<b>- 63</b>	<b>- 289</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Finanskostnader	0	0
<b>Netto finansresultat</b>	<b>- 63</b>	<b>- 289</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>32 453</b>	<b>-51 732</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
<b>Ordinært resultat</b>	<b>32 453</b>	<b>-51 732</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>32 453</b>	<b>-51 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
8800 Årsresultat	0	412 394
<b>Overføringer og disponeringer</b>	<b>0</b>	<b>412 394</b>

Regnskapet godkjent 8.6.22

Nils Reidar Christensen

Tommy Antonsen

Sigurd Bjørn Kasterud

Arne Greipsland

Jorna Tjaum

Jorna Tjaum



## KomRev Sør IKS

Deltakende kommuner:  
Farsund, Flekkefjord, Hægebostad,  
Kvinesdal, Lindesnes, Lyngdal, Sirdal, Åseral

Til styret i stiftelsen Mandals sjømannshjem

Dato: 9.7.2022  
Vår ref: 262/22-252

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert stiftelsen Sjømannshjemmet sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 32 453. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### Hovedkontor

Flekkefjord  
Kirkegaten 50  
4400 Flekkefjord  
Telefon 47 25 47 20  
E-post: post@komrev-sor.no  
Organisasjonsnummer: 974 783 169MVA

#### Avdelingskontorer

Lyngdal  
Postboks 353  
4577 Lyngdal  
Telefon 46 94 65 53

Mandal  
Store Elvegata 1a  
4514 Mandal  
Telefon 99 30 22 38



**KomRev Sør IKS**

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

[www.nkrf.no/revisjonsberetninger](http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger)

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

*Elektronisk signert*

Lene Rugland

Oppdragsansvarlig revisor



## ÅRSBERETNING 2021 Stiftelsen Mandals Sjømannshjem

Styret i Stiftelsen Mandals Sjømannshjem har i 2021 bestått av følgende:  
Fra Mandals Sjømannsforening: Nils Reidar Christensen, styreleder og Arne Greipsland.  
Varamenn Roy Fjukstad og Trygve Helle.  
Fra Mandal kommune: Jorna Tjaum, Sigurd Bjørn Kastrud og Tommy Antonsen. Felles  
varaliste: Eva Jenssen og Paul Storholt.

Stiftelsens regnskapsfører har vært havnekonsulent Petter Thilesen.

Det er avholdt 1 styremøte.

Begge leilighetene har vært utleid i hele 2021, men i desember flyttet Kjell Eriksen til kommunal omsorgsbolig. Det har ikke lyktes å få leid ut leiligheten nå i vår tross to annonser. Det er annonsert på nytt, denne gang til leie for «pensjonist», ikke «fortrinnsvis en fra sjømannstanden».

Gåseland Bygg og Anlegg har reparert begge hjørnene mot vest hvor det var avdekket råde, og firmaet har gjort en fin jobb.

Sommeren 2021 ble huset vasket, skrapet, flekket og malt med to strøk på dugnad av sjømannsforeningens medlemmer og fremstår nå i meget respektabel stand. Det ble lagt ned 190 dugnadstimer.

Taket på loftet er blitt sprøytet p g a mår, og det ser ut til å ha hjulpet. Ingen «dryss» avdekket siden.

Brannstiger er innkjøpt men foreløpig ikke montert.


Brannvesenet har vært på inspeksjon. Ingen spesielle merknader, men de anbefalte alarmanlegg med direkte melding til brannstasjonen. Dette er imidlertid kostbart pluss årlig abonnement og dyre gebyrer ved eventuell falsk alarm. Brannstasjonen er ikke mer enn et par hundre meter unna, så foreløpig er dette lagt på is.

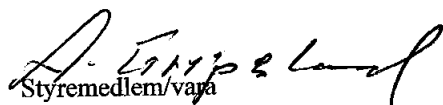
Traktorklipperen har fått ny motor levert fra YX Holum, og leieboer Helge Tronstad har allerede vært i gang med klippingen. Sommeren 2021 fikk han låne en maskin fra Sam's Vaktmestertjeneste samt at vi fikk en utrangert klipper av Dugnadsgjengen i Furulunden ved Sigurd Bjørn Kastrud.

Søknad om fritak for eiendomsskatt er sendt til Lindesnes kommune vedlagt stiftelsens historie. Svar foreligger, men sakene blir ikke behandlet før i første kommunestyremøte den 22.09.22. De beklaget lang behandlingstid.

Fra Norges Rederforbunds Sjømannsfond har stiftelsen mottatt kr. 2000,- i bidrag for 2021.

Mandal, 25.05.2022

  
Nils Reidar Christensen  
Styreleder

  
Styremedlem/vare  
ARNE GREIPSLAND