



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 456 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS ELLINGSENS LEIEGÅRDE  
Forretningsadresse: Strandgata 13A  
8400 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 914 983	1 284 874
Annen driftsinntekt		82 057	220 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 997 040</b>	<b>1 505 366</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	273 942	223 183
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	352 157	365 090
Annen driftskostnad	5	665 654	917 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 291 753</b>	<b>1 505 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 287</b>	<b>-370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 267	7 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 267</b>	<b>7 526</b>
Annen rentekostnad		249 680	210 660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 680</b>	<b>210 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-245 413</b>	<b>-203 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>459 874</b>	<b>-203 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 149	-44 799
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	358 725	
Overført fra annen egenkapital	6		-158 706



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		358 725	-158 706



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			26 037
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>26 037</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	14 616 115	11 677 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3	25 543	30 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>14 641 659</b>	<b>11 707 746</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 641 659</b>	<b>11 733 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		79 220	105 455
Andre kortsiktige fordringer		179 192	149 715
<b>Sum fordringer</b>		<b>258 413</b>	<b>255 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	448 393	1 204 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>448 393</b>	<b>1 204 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>706 806</b>	<b>1 459 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 348 465</b>	<b>13 193 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	189 000	189 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 000</b>	<b>189 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 380 427	4 021 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 380 427</b>	<b>4 021 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 569 427</b>	<b>4 210 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	69 733	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>69 733</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 861 107	8 066 250
Øvrig langsiktig gjeld		2 223 024	323 024
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 084 131</b>	<b>8 389 274</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 153 864</b>	<b>8 389 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 242	437 571
Betalbar skatt	2	5 379	1
Skyldig offentlige avgifter		9 958	9 961
Annen kortsiktig gjeld		522 595	145 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 174</b>	<b>593 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 779 038</b>	<b>8 982 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 348 465</b>	<b>13 193 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 736629

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 456 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS ELLINGSENS LEIEGÅRDE  
Forretningsadresse: Strandgata 13A  
8400 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 930 456 217  
AS ELLINGSENS LEIEGÅRDE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 914 983	1 284 874
Annen driftsinntekt		82 057	220 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 997 040</b>	<b>1 505 366</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	273 942	223 183
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	352 157	365 090
Annen driftskostnad	5	665 654	917 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 291 753</b>	<b>1 505 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 287</b>	<b>-370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 267	7 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 267</b>	<b>7 526</b>
Annen rentekostnad		249 680	210 660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 680</b>	<b>210 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-245 413</b>	<b>-203 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 149	-44 799
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	358 725	
Overført fra annen egenkapital	6		-158 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>



Organisasjonsnr: 930 456 217  
AS ELLINGSSENS LEIEGÅRDE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			26 037
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>26 037</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	14 616 115	11 677 094
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3	25 543	30 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 641 659</b>	<b>11 707 746</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 641 659</b>	<b>11 733 783</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		79 220	105 455
Andre kortsiktige fordringer		179 192	149 715
<b>Sum fordringer</b>		<b>258 413</b>	<b>255 171</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	448 393	1 204 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>448 393</b>	<b>1 204 061</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>706 806</b>	<b>1 459 231</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 348 465</b>	<b>13 193 014</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	189 000	189 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 000</b>	<b>189 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 380 427	4 021 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 380 427</b>	<b>4 021 703</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 569 427</b>	<b>4 210 703</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	69 733	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>69 733</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	7 861 107	8 066 250
Øvrig langsiktig gjeld		2 223 024	323 024
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 084 131</b>	<b>8 389 274</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 153 864</b>	<b>8 389 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 242	437 571
Betalbar skatt	2	5 379	1
Skyldig offentlige avgifter		9 958	9 961
Annen kortsiktig gjeld		522 595	145 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 174</b>	<b>593 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 779 038</b>	<b>8 982 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 348 465</b>	<b>13 193 014</b>



Organisasjonsnr: 930 456 217  
AS ELLINGSSENS LEIEGÅRDE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



---

# Årsregnskap

2020

**ELLINGSENS LEIEGÅRDER AS**

Org.nr.:930 456 217

---

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Adwice Vesterålen AS





## RESULTATREGNSKAP

### ELLINGSSENS LEIEGÅRDER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Sølgssinntekt		1 914 983	1 284 874
Annen driftssinntekt		82 057	220 492
<b>Sum driftssinntekter</b>		<b>1 997 040</b>	<b>1 505 366</b>
Lønnskostnad	5	273 942	223 183
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	352 157	365 090
Annen driftskostnad	5	665 654	917 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 291 753</b>	<b>1 505 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 287</b>	<b>-370</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 267	7 526
Annen rentekostnad		249 680	210 660
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-245 413</b>	<b>-203 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>459 874</b>	<b>-203 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 149	-44 799
<b>Ordinært resultat</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	358 725	0
Overført fra annen egenkapital	6	0	158 706
<b>Sum overføringer</b>		<b>358 725</b>	<b>-158 706</b>



## BALANSE

### ELLINGSSENS LEIEGÅRDER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		0	26 037
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>26 037</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	14 616 115	11 677 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3	25 543	30 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 641 659</b>	<b>11 707 746</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 641 659</b>	<b>11 733 783</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		79 220	105 455
Andre kortsiktige fordringer		179 192	149 715
<b>Sum fordringer</b>		<b>258 413</b>	<b>255 171</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	448 393	1 204 061
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>706 806</b>	<b>1 459 231</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 348 465</b>	<b>13 193 014</b>



## BALANSE

### ELLINGSSENS LEIEGÅRDER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	189 000	189 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 000</b>	<b>189 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	4 380 427	4 021 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 380 427</b>	<b>4 021 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 569 427</b>	<b>4 210 703</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	69 733	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>69 733</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 861 107	8 066 250
Øvrig langsiktig gjeld		2 223 024	323 024
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 084 131</b>	<b>8 389 274</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		87 242	437 571
Betalbar skatt	2	5 379	1
Skyldig offentlige avgifter		9 958	9 961
Annen kortsiktig gjeld		522 595	145 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 174</b>	<b>593 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 779 038</b>	<b>8 982 312</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 348 465</b>	<b>13 193 014</b>

Sortland, 27.08.2021  
Styret i Ellingsens Leiegårder AS

Arne Ellingsen  
Styremedlem

Georg Ellingsen  
Styreleder

Olav Ellingsen  
Styremedlem

Geir Abel Ellingsen  
Daglig leder/styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Tomter,bygninger,o. a. fast eiendom	Driftsløsøre,inventar, o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 159 742	44 149	16 203 891
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 286 069		3 286 069
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>19 445 812</b>	<b>44 149</b>	<b>19 489 961</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 829 696	18 606	4 848 302
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>14 616 115</b>	<b>25 543</b>	<b>14 641 659</b>
Årets ordinære avskrivninger	347 048	5 109	352 157
Økonomisk levetid	0-60 år	0-10 år	



## ELLINGSENS LEIEGÅRDER AS NOTER TIL REGNSKAP

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 379	0
Endring i utsatt skatt	95 770	-44 799
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>101 149</b>	<b>-44 799</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	459 874	-203 505
Permanente forskjeller	-101	-130
Endring i midlertidige forskjeller	-157 063	-74 623
Anvendelse av fremførbart underskudd	-278 258	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>24 452</b>	<b>-278 258</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 379	1
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 379</b>	<b>1</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	316 970	159 906	-157 063
<b>Sum</b>	<b>316 970</b>	<b>159 906</b>	<b>-157 063</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-278 258	-278 258
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>316 970</b>	<b>-118 351</b>	<b>-435 321</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>69 733</b>	<b>-26 037</b>	<b>-95 771</b>

### Note 3 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 861 107	0
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>7 861 107</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	14 616 115	11 677 094
Driftstilbehør	25 543	30 652
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>14 641 659</b>	<b>11 707 746</b>

**ELLINGSENS LEIEGÅRDER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I ELLINGSENS LEIEGÅRDER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	54	3 500,0	189 000
<b>Sum</b>	<b>54</b>		<b>189 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Georg A. Ellingsen AS	46	85,2	85,2
Arne Ellingsen	2	3,7	3,7
Georg Ellingsen	2	3,7	3,7
Karen Marie Moe (dødsbo)	2	3,7	3,7
Olav Ellingsen	2	3,7	3,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>54</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Georg Ellingsen	Styreleder	2
Arne Ellingsen	Styremedlem	2
Olav Ellingsen	Styremedlem	2
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6</b>

**Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	258 518	201 764
Arbeidsgiveravgift	8 766	11 004
Andre ytelser	6 657	10 416
<b>Sum</b>	<b>273 942</b>	<b>223 183</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,5 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	14 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>14 000</b>

**ELLINGSENS LEIEGÅRDER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	189 000	4 021 703	4 210 703
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>189 000</b>	<b>4 021 703</b>	<b>4 210 703</b>
Årets resultat		358 725	358 725
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>189 000</b>	<b>4 380 427</b>	<b>4 569 427</b>

**Note 7 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 8 398.