



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 007 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROCO PROFESSIONAL CONSULTANTS AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0501  
Consul S. Bergesens v. 212  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RØKENES JENS PETTER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			66 849
Annen driftsinntekt		42 952	43 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 952</b>	<b>110 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10		11 000
Annen driftskostnad		235 637	187 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 637</b>	<b>198 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-192 685</b>	<b>-87 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 902	20 786
Annen finansinntekt	8	1 433 938	390 627
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	1 874 740	2 635 467
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 311 580</b>	<b>3 046 880</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Annen rentekostnad		101 535	1 983
Annen finanskostnad	8, 9	244 005	917 067
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>345 540</b>	<b>919 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 966 040</b>	<b>2 127 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	2 773 354	1 540 085
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10	1 996 373	1 996 373
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 996 373</b>	<b>1 996 373</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	3 514 202	3 527 828
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 514 202</b>	<b>3 527 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 510 575</b>	<b>5 524 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	161 866	160 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 866</b>	<b>160 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	11 948 816	10 457 756
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 948 816</b>	<b>10 457 756</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 322 733	3 540 067
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 322 733</b>	<b>3 540 067</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 433 415</b>	<b>14 157 823</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 943 990</b>	<b>19 682 024</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	155 000	155 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 000</b>	<b>155 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	20 394 695	17 621 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 394 695</b>	<b>17 621 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 549 695</b>	<b>17 776 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 293 450	1 365 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 293 450</b>	<b>1 365 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 293 450</b>	<b>1 365 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		-1 116	6 107
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	101 960	33 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 844</b>	<b>539 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 394 295</b>	<b>1 905 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 943 990</b>	<b>19 682 024</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 666914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 007 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROCO PROFESSIONAL CONSULTANTS AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0504  
Verven 14B  
4014 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RØKENES JENS PETER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 007 574  
PROCO PROFESSIONAL CONSULTANTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			66 849
Annen driftsinntekt		42 952	43 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 952</b>	<b>110 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10		11 000
Annen driftskostnad		235 637	187 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 637</b>	<b>198 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-192 685</b>	<b>-87 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 902	20 786
Annen finansinntekt	8	1 433 938	390 627
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	1 874 740	2 635 467
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 311 580</b>	<b>3 046 880</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Annen rentekostnad		101 535	1 983
Annen finanskostnad	8, 9	244 005	917 067
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>345 540</b>	<b>919 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 966 040</b>	<b>2 127 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	2 773 354	1 540 085



Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>



Organisasjonsnr: 963 007 574  
PROCO PROFESSIONAL CONSULTANTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 10 1 996 373 1 996 373

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 10 1 996 373 1 996 373

Sum varige driftsmidler 1 996 373 1 996 373

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 9 3 514 202 3 527 828

Sum finansielle

anleggsmidler 3 514 202 3 527 828

Sum anleggsmidler 5 510 575 5 524 201

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7 161 866 160 000

Sum fordringer 161 866 160 000

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 8 11 948 816 10 457 756

Sum investeringer 11 948 816 10 457 756

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 4 322 733 3 540 067

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 322 733 3 540 067

Sum omløpsmidler 16 433 415 14 157 823

SUM EIENDELER 21 943 990 19 682 024

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	155 000	155 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 000</b>	<b>155 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	20 394 695	17 621 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 394 695</b>	<b>17 621 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 549 695</b>	<b>17 776 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 293 450	1 365 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 293 450</b>	<b>1 365 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 293 450</b>	<b>1 365 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		-1 116	6 107
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	101 960	33 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 844</b>	<b>539 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 394 295</b>	<b>1 905 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 943 990</b>	<b>19 682 024</b>



Organisasjonsnr: 963 007 574  
PROCO PROFESSIONAL CONSULTANTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Proco Professional Consultants AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 963 007 574

Doc ID: 69a55490f898557c9c85055949640832e7e9bb57



## Resultatregnskap

Proco Professional Consultants AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	66 849
Annen driftsinntekt		42 952	43 975
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 952</b>	<b>110 825</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	0	11 000
Annen driftskostnad		235 637	187 568
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>235 637</b>	<b>198 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-192 685</b>	<b>-87 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 902	20 786
Annen finansinntekt	8	1 433 938	390 627
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	1 874 740	2 635 467
Annen rentekostnad		101 535	1 983
Annen finanskostnad	8, 9	244 005	917 067
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 966 040</b>	<b>2 127 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	0	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	2 773 354	1 540 085
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 773 354</b>	<b>2 040 085</b>



### Balanse [imp]

Proco Professional Consultants AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10	1 996 373	1 996 373
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 996 373</b>	<b>1 996 373</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	3 514 202	3 527 828
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 514 202</b>	<b>3 527 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 510 575</b>	<b>5 524 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	161 866	160 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 866</b>	<b>160 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	11 948 816	10 457 756
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 948 816</b>	<b>10 457 756</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 322 733	3 540 067
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 433 415</b>	<b>14 157 823</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 943 990</b>	<b>19 682 024</b>



## Balanse [imp]

Proco Professional Consultants AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	155 000	155 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 000</b>	<b>155 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	20 394 695	17 621 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 394 695</b>	<b>17 621 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 549 695</b>	<b>17 776 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 293 450	1 365 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 293 450</b>	<b>1 365 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		-1 116	6 107
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	101 960	33 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 844</b>	<b>539 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 394 295</b>	<b>1 905 683</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 943 990</b>	<b>19 682 024</b>

Stavanger, 30.06.2022

Styret i Proco Professional Consultants AS

*Jens Petter Røkenes*

RØKENES JENS PETER  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Markedsbaserte aksjer, andeler og andre verdipapirer

Markedsbaserte aksjer, andeler og andre verdipapirer vurderes til markedsverdi. Gevinst-/tap ved realisasjon klassifiseres som henholdsvis finansinntekt og finanskostnad. Verdiendringer i perioden klassifiseres som verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser

### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har dermed heller ingen betalt noen lønnsforpliktelser.

## Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Proco Professional Consultants AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 500	10,00	155 000
<b>Sum</b>	<b>15 500</b>		<b>155 000</b>

### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
RØKENES JENS PETTER	10 850	70,00%	70,00%
DYRØY MARIE RØKENES	1 550	10,00%	10,00%
RØKENESØYAN TINA	1 550	10,00%	10,00%
RØKENES CARINE	1 550	10,00%	10,00%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>15 500</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
RØKENES JENS PETTER	styreleder	10 850
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 850</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	155 000	17 621 341	17 776 341
Årets resultat		2 773 354	2 773 354
Pr. 31.12.2021	155 000	20 394 695	20 549 695

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 773 354	2 040 085
Permanente forskjeller	-3 053 327	-2 260 354
Endring i midlertidige forskjeller	-92 911	-105 385
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-372 883</b>	<b>-325 654</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 223 286	-1 227 036	-3 750
Gevinst – og tapskonto	-356 647	-445 808	-89 161
<b>Sum</b>	<b>-1 579 933</b>	<b>-1 672 844</b>	<b>-92 911</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 117 109	-1 744 225	372 883
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 697 042	3 417 069	-279 973
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 7 Spesifikasjon over kortsiktige fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
Lån til KM Solutions AS	160 000	160 000
Andre kortsiktige fordringer	1 866	-6 107
<b>Sum</b>	<b>161 866</b>	<b>153 893</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til aksjonær	101 960	33 755
<b>Sum</b>	<b>101 960</b>	<b>33 755</b>

## Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markedsverdi 31.12.2021	Balanseført verdi 31.12.2021	Verdiendring 2021
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Portefølje eksternt forvaltet	0	0	0	-340 083
Portefølje aksjer og fond	7 749 164	11 948 816	11 948 816	2 214 823
<b>Sum</b>	<b>7 749 164</b>	<b>11 948 816</b>	<b>11 948 816</b>	<b>1 874 740</b>

Det er inntektsført kr. 143 435 i utbytte og kr. 1 290 503 i gevinst ved realisasjon av markedsbaserte aksjer og andeler i året. Videre er det kostnadsført kr. 223 029 i tap ved realisasjon av aksjer og andeler.

## Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Akk. nedskrivning 31.12.2021
<b>Investering i aksjer og andeler</b>				
Hausta Investor AS	<20%	3 000 030	3 000 030	0
KM Solutions AS	25%	7 500	7 500	0
Energy Venture III (eksponering)	<20%	506 672	506 672	0
Abu Dhabi Real Development AS	<20%	529 511	0	-529 511
<b>Sum</b>	<b>25</b>	<b>4 043 713</b>	<b>3 514 202</b>	<b>-529 511</b>

Det er regnskapsført nedskrivning av investeringer med kr. 20 976 i 2020.

## Note 10 Anleggsmidler

	Leilighet Spania	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 204 158	221 932	3 426 090
Tilgang i året	0	0	0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 204 158</b>	<b>221 932</b>	<b>3 426 090</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-221 932	-221 932
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	-1 207 785	0	-1 207 785
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-1 207 785	-221 932	-1 429 717
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 996 373</b>	<b>0</b>	<b>1 996 373</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	3-6 år	