



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 704 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 16  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 386 498	726 431
Annen driftsinntekt		4 244 632	4 317 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 631 130</b>	<b>5 043 519</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		232 296	84 758
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 267 807	1 625 540
Annen driftskostnad		2 381 919	2 419 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 882 021</b>	<b>4 129 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>749 109</b>	<b>913 774</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 412	6 657
Annen finansinntekt		3 909	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 321</b>	<b>6 657</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 266 654	670 767
Annen rentekostnad		1 592 317	993 985
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 858 971</b>	<b>1 664 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 853 650</b>	<b>-1 658 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 104 541</b>	<b>-744 321</b>
Skattekostnad	2, 3	-462 999	-163 751
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 641 542</b>	<b>-580 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	1 248 000
Annen egenkapital		-1 641 542	667 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 641 542</b>	<b>-580 570</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	396 759	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>396 759</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 542 485	40 140 776
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	363 933	432 258
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 906 418</b>	<b>40 573 035</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 303 177</b>	<b>40 573 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		382 500	20 625
Andre kortsiktige fordringer		250 553	10 440
Konsernfordringer		0	1 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 053</b>	<b>1 631 065</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		504 932	235 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>504 932</b>	<b>235 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 985</b>	<b>1 866 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 441 162</b>	<b>42 440 013</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 094 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 543	1 054 891
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 543</b>	<b>1 054 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 973</b>	<b>2 049 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	662 628
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>662 628</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 287 500	24 510 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 287 500</b>	<b>24 510 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 287 500</b>	<b>25 172 628</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 900	196 040
Skyldige offentlige avgifter		153 218	59 899
Kortsiktig konserngjeld	6	22 466 654	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld		261 917	962 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 049 689</b>	<b>15 218 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 337 189</b>	<b>40 390 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 441 162</b>	<b>42 440 013</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 704 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 16  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 704 244  
INDUSTRIVEIEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 386 498	726 431
Annen driftsinntekt		4 244 632	4 317 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 631 130</b>	<b>5 043 519</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		232 296	84 758
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 267 807	1 625 540
Annen driftskostnad		2 381 919	2 419 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 882 021</b>	<b>4 129 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>749 109</b>	<b>913 774</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 412	6 657
Annen finansinntekt		3 909	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 321</b>	<b>6 657</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 266 654	670 767
Annen rentekostnad		1 592 317	993 985
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 858 971</b>	<b>1 664 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 853 650</b>	<b>-1 658 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 104 541</b>	<b>-744 321</b>
Skattekostnad	2, 3	-462 999	-163 751
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 641 542</b>	<b>-580 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	1 248 000
Annen egenkapital		-1 641 542	667 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 641 542</b>	<b>-580 570</b>



Organisasjonsnr: 922 704 244  
INDUSTRIVEIEN 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	396 759	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>396 759</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 542 485	40 140 776
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	363 933	432 258
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 906 418</b>	<b>40 573 035</b>

##### Finansielle anleggsmidler

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------	----------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 303 177</b>	<b>40 573 035</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		382 500	20 625
Andre kortsiktige fordringer		250 553	10 440
Konsernfordringer		0	1 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 053</b>	<b>1 631 065</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		504 932	235 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>504 932</b>	<b>235 913</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 985</b>	<b>1 866 978</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 441 162</b>	<b>42 440 013</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 094 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 543	1 054 891
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 543</b>	<b>1 054 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 973</b>	<b>2 049 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	662 628
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>662 628</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 287 500	24 510 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 287 500</b>	<b>24 510 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 287 500</b>	<b>25 172 628</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 900	196 040
Skyldige offentlige avgifter		153 218	59 899
Kortsiktig konserngjeld	6	22 466 654	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld		261 917	962 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 049 689</b>	<b>15 218 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 337 189</b>	<b>40 390 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 441 162</b>	<b>42 440 013</b>



Organisasjonsnr: 922 704 244  
INDUSTRIVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52516947.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4587977.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57104924.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7198508.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49906416.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2267809.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22466654.00	14000000.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gjeld til morselskapet P.R. Holding AS på kr 22 466 654, Det er i 2023 beregnet 6% renter som utgjør kr 1 266 654.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
20160000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
27287500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



38881400.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet har lån i Strømmen Sparebank. Gjeld pr 31.12.2023 utgjør kr 27 287 500. Som pant for lånet er fast eiendom i Industriveien 24 AS i Nittedal pålydende kr 30 000 000.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



INDUSTRIVEIEN 24 AS  
922 704 244

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 386 498	726 431
Annen driftsinntekt		4 244 632	4 317 088
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 631 130</b>	<b>5 043 519</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-232 296	-84 758
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 267 807	-1 625 540
Annen driftskostnad		-2 381 919	-2 419 447
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 882 021</b>	<b>-4 129 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>749 109</b>	<b>913 774</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 412	6 657
Annen finansinntekt		3 909	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 321</b>	<b>6 657</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 266 654	-670 767
Annen rentekostnad		-1 592 317	-993 985
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 858 971</b>	<b>-1 664 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 853 650</b>	<b>-1 658 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 104 541</b>	<b>-744 321</b>
Skattekostnad	2, 3	462 999	163 751
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 641 542</b>	<b>-580 570</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 248 000
Annen egenkapital		-1 641 542	667 430
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 641 542</b>	<b>-580 570</b>



INDUSTRIVEIEN 24 AS  
922 704 244

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	396 759	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>396 759</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 542 485	40 140 776
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	363 933	432 258
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 906 418</b>	<b>40 573 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 303 177</b>	<b>40 573 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		382 500	20 625
Kortsiktige konsernfordringer		0	1 600 000
Andre kortsiktige fordringer		250 553	10 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 053</b>	<b>1 631 065</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		504 932	235 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>504 932</b>	<b>235 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 985</b>	<b>1 866 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 441 162</b>	<b>42 440 013</b>



INDUSTRIVEIEN 24 AS  
922 704 244

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 094 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 543	1 054 891
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 543</b>	<b>1 054 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 973</b>	<b>2 049 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	662 628
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>662 628</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 287 500	24 510 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 287 500</b>	<b>24 510 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 900	196 040
Skyldige offentlige avgifter		153 218	59 899
Kortsiktig konserngjeld	6	22 466 654	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld		261 917	962 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 049 689</b>	<b>15 218 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 337 189</b>	<b>40 390 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 441 162</b>	<b>42 440 013</b>

Nittedal, 18.06.2024

Ole Jørgen Kjelstad Ruud  
styrets leder

Per-Henrik Ruud  
styremedlem



INDUSTRIVEIEN 24 AS  
922 704 244

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



INDUSTRIVEIEN 24 AS  
922 704 244

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	52 516 947
Tilgang i året	4 587 977
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>57 104 924</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 198 508
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>49 906 416</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 267 809

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-462 999	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-462 999</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 104 541	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	46 927	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 057 614</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	9 419 120	9 372 193	46 927
Fremførbart underskudd	-9 118 030	-11 175 644	2 057 614
<b>Netto forskjeller</b>	<b>301 090</b>	<b>-1 803 451</b>	<b>2 104 541</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>301 090</b>	<b>-1 803 451</b>	<b>2 104 541</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	<b>66 240</b>	<b>-396 759</b>	<b>462 999</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	0	-5 570	1 054 891	2 049 321
Årsresultat	0	0	0	-1 641 542	-1 641 542
Kontantinntekst/ tingsinntekst	0	100 000	0	0	100 000
Andre endringer	0	0	0	596 194	596 194
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>9 543</b>	<b>1 103 973</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har i regnskapsåret fusjonert med søsterselskapet Industriveien 16 AS. Fusjonen økte selskapets egenkapital med kr 100 000 presentert som overkurs og kr 596 194 presentert som opptjent egenkapital.



INDUSTRIVEIEN 24 AS  
922 704 244

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	20 160 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	27 287 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	38 881 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har lån i Strømmen Sparebank. Gjeld pr 31.12.2023 utgjør kr 27 287 500.  
Som pant for lånet er fast eiendom i Industriveien 24 AS i Nittedal pålydende kr 30 000 000.

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	22 466 654	14 000 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gjeld til morselskapet P.R. Holding AS på kr 22 466 654,  
Det er i 2023 beregnet 6% renter som utgjør kr 1 266 654.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 886862342 MVA

---

Til generalforsamlingen i Industriveien 24 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Industriveien 24 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.641.542. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisoren AS

---

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 18. juni 2024  
Revisoren AS

Eskil Kristiansen  
Statsautorisert revisor