



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 614 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marknesringen 71
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Sedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		744 000	744 000
Sum inntekter		744 000	744 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 134	37 134
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	265 485	264 790
Sum kostnader		302 619	301 924
Driftsresultat		441 381	442 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 520	13 152
Sum finansinntekter		18 520	13 152
Annen rentekostnad		2 200	3 858
Annen finanskostnad		2 411	
Sum finanskostnader		4 611	3 858
Netto finans		13 910	9 294
Ordinært resultat før skattekostnad		455 290	451 370
Skattekostnad	4	100 163	99 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		355 127	352 055
Årsresultat		355 127	352 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		355 127	352 055
Totalresultat		355 127	352 055
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført til annen egenkapital			352 055
Overført fra annen egenkapital		-644 873	
Sum overføringer og disponeringer		355 127	352 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	209 090	229 162
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		209 090	229 162
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 263 255	1 300 389
Sum varige driftsmidler		1 263 255	1 300 389
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	524 100	508 800
Sum finansielle anleggsmidler		524 100	508 800
Sum anleggsmidler		1 996 445	2 038 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 972	39 776
Andre kortsiktige fordringer		17 645	16 619
Sum fordringer		41 617	56 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 245 849	828 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 245 849	828 930
Sum omløpsmidler		1 287 467	885 325
SUM EIENDELER		3 283 912	2 923 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 921 396	2 566 268
Sum opptjent egenkapital		1 921 396	2 566 268
Sum egenkapital	7	2 023 396	2 668 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	80 091	77 182
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	180 425	178 225
Sum kortsiktig gjeld		1 260 516	255 407
Sum gjeld		1 260 516	255 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 283 912	2 923 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 312703

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 614 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marknesringen 71
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Sedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 978 614 744
LASU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		744 000	744 000
Sum inntekter		744 000	744 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 134	37 134
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	265 485	264 790
Sum kostnader		302 619	301 924
Driftsresultat		441 381	442 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 520	13 152
Sum finansinntekter		18 520	13 152
Annen rentekostnad		2 200	3 858
Annen finanskostnad		2 411	
Sum finanskostnader		4 611	3 858
Netto finans		13 910	9 294
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	100 163	99 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		355 127	352 055
Årsresultat		355 127	352 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		355 127	352 055
Totalresultat		355 127	352 055
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overført til annen egenkapital			352 055
Overført fra annen egenkapital		-644 873	



Sum overføringer og
disponeringer

355 127

352 055



Organisasjonsnr: 978 614 744
LASU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	209 090	229 162
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		209 090	229 162
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 263 255	1 300 389
Sum varige driftsmidler		1 263 255	1 300 389
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	524 100	508 800
Sum finansielle anleggsmidler		524 100	508 800
Sum anleggsmidler		1 996 445	2 038 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 972	39 776
Andre kortsiktige fordringer		17 645	16 619
Sum fordringer		41 617	56 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 245 849	828 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 245 849	828 930
Sum omløpsmidler		1 287 467	885 325
SUM EIENDELER		3 283 912	2 923 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000



Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 921 396	2 566 268
Sum opptjent egenkapital		1 921 396	2 566 268
Sum egenkapital	7	2 023 396	2 668 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	80 091	77 182
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	180 425	178 225
Sum kortsiktig gjeld		1 260 516	255 407
Sum gjeld		1 260 516	255 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 283 912	2 923 675



Organisasjonsnr: 978 614 744
LASU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	51.00	2000.00	102000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sili Holding AS	51.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	51.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Lasu Eiendom AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lasu Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 355 127. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo DokumentID: FYWMH-OFYMT-AE4BC-M5WCM-NP8CH-V6IOX



Revisors beretning 2020 for Lasu Eiendom AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 5. mai 2021
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: FYWMH-OFYMT-AE4BC-M5WCIM-NP8CH-V6IOX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-05 09:59:48Z



Marianne Nesdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-05 09:59:48Z



Penneo Dokument nøkkel: FYWMMH-OFYMT-AE4BC-M5WCIM-NP8CH-V6IOX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAPET 2020

Lasu Eiendom AS

Org.nr 978 614 744

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: FMVZH-FVNBS-IPPC-DUQOV-MG0YO-88LX3



Lasu Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekt		744 000	744 000
Sum driftsinntekter		744 000	744 000
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 134	37 134
Annen driftskostnad	2	265 485	264 790
Sum driftskostnader		302 619	301 924
Driftsresultat		441 381	442 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 520	13 152
Annen rentekostnad		2 200	3 858
Annen finanskostnad		2 411	0
Resultat av finansposter		13 910	9 294
Resultat før skattekostnad		455 290	451 370
Skattekostnad	4	100 163	99 315
Årsresultat		355 127	352 055
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Overført til annen egenkapital		0	352 055
Overført fra annen egenkapital		-644 873	0
Sum overføringer		355 127	352 055

Penneo Dokumentnøkkel: FMVZH-FVNBS-ikPPC-DUQ0V-MG0YO-88LX3



Lasu Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	209 090	229 162
Sum immaterielle eiendeler		209 090	229 162
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 263 255	1 300 389
Sum varige driftsmidler		1 263 255	1 300 389
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	524 100	508 800
Sum finansielle anleggsmidler		524 100	508 800
Sum anleggsmidler		1 996 445	2 038 351
Omløpsmidler			
Kundefordringer		23 972	39 776
Andre kortsiktige fordringer		17 645	16 619
Sum fordringer		41 617	56 395
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 245 849	828 930
Sum omløpsmidler		1 287 467	885 325
Sum eiendeler		3 283 912	2 923 675

Penneo Dokumentnøkkel: FMVZH-FVNBS-ikPPC-DUQ0V-MG0YO-88LX3



Lasu Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 921 396	2 566 268
Sum opptjent egenkapital		1 921 396	2 566 268
Sum egenkapital	7	2 023 396	2 668 268
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	80 091	77 182
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	180 425	178 225
Sum kortsiktig gjeld		1 260 516	255 407
Sum gjeld		1 260 516	255 407
Sum egenkapital og gjeld		3 283 912	2 923 675

Røyneberg, 05.05.2021

Siri Sedberg
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: FMVZH-FVNBS-IPPC-DUQOV-MG0YO-88LX3



Lasu Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 125 inkl mva. I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 11 000 inkl mva.



Lasu Eiendom AS

Note 3 Anleggsmidler

	Tilbygg	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 856 748	4 920 742	6 777 490
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 856 748	4 920 742	6 777 490
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	593 493	4 920 742	5 514 235
= Bokført verdi 31.12.20	1 263 255	0	1 263 255
Årets ordinære avskrivninger	37 134		37 134
Økonomisk levetid	50 år	20 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	80 091	77 182
Endring i utsatt skattefordel	20 072	22 133
Skattekostnad ordinært resultat	100 163	99 315
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	455 290	451 370
Permanente forskjeller	0	57
Endring i midlertidige forskjeller	-91 238	-100 602
Skattepliktig inntekt	364 052	350 825
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 091	77 182
Sum betalbar skatt i balansen	80 091	77 182

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-950 411	-1 041 648	-91 238
Sum	-950 411	-1 041 648	-91 238
Grunnlag for utsatt skattefordel	-950 411	-1 041 648	-91 238
Utsatt skattefordel (22 %)	-209 090	-229 163	-20 072

**Lasu Eiendom AS****Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2020	2019
Toppform Treningssenter AS	-100 000	-100 000
Sedberg Gartneri AS	-76 909	-74 709
Siris Invest AS	524 100	508 800

Annen kortsiktig gjeld på kr 100.000 fra Toppform Treningssenter er forskudd husleie.

Note 6 Pantstillelser

	2020	2019
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	0	0
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Driftsløsøre og inventar	1 263 255	1 300 389
Sum	1 263 255	1 300 389

Eiendeler er stillet som sikkerhet for lån fra bank til Sili Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	102 000	2 566 268	2 668 268
Årets resultat	0	355 127	355 127
Utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2020	102 000	1 921 396	2 023 396

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lasu Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51	2 000,0	102 000
Sum	51		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sili Holding AS	51	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Siri Sedberg	styreleder	51
Totalt antall aksjer		51



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siri Sedberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2384996

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-05 07:41:21Z



Penneo Dokumentnøkkel: FMVZH-FYNB5-IKPPQ-DUQQV-MG0YO-88LX3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>