



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 224 331
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGNORGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Hønengata 70A
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Flemming Regnor Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		875	
Annen driftsinntekt		3 281 499	2 944 754
Sum inntekter		3 282 374	2 944 754
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 102 562	1 182 531
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		244 397	240 364
Annen driftskostnad		1 034 311	1 017 690
Sum kostnader		2 381 271	2 440 586
Driftsresultat		901 104	504 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 151	115
Sum finansinntekter		1 151	115
Annen rentekostnad		469 045	335 627
Annen finanskostnad		726	127
Sum finanskostnader		469 771	335 754
Netto finans		-468 620	-335 639
Ordinært resultat før skattekostnad		432 484	168 529
Skattekostnad		95 146	37 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 338	131 453
Årsresultat		337 338	131 452
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		337 338	131 452
Sum overføringer og disponeringer		337 338	131 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		273 971	369 117
Sum immaterielle eiendeler		273 971	369 117
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 746 743	7 940 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	168 100	193 268
Sum varige driftsmidler	3	7 914 843	8 133 427
Sum anleggsmidler		8 188 814	8 502 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		244 520	
Andre fordringer	4	23 220	30 420
Sum fordringer		267 740	30 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 103 628	923 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 103 628	923 342
Sum omløpsmidler		1 371 368	953 762
SUM EIENDELER		9 560 182	9 456 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 156 490	3 493 828
Sum opptjent egenkapital		-3 156 490	-3 493 828
Sum egenkapital		-3 056 490	-3 393 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 904 175	12 372 540
Sum annen langsiktig gjeld		11 904 175	12 372 540
Sum langsiktig gjeld		11 904 175	12 372 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 479	72 553
Skyldige offentlige avgifter		287 281	142 292
Annen kortsiktig gjeld		314 737	262 748
Sum kortsiktig gjeld		712 497	477 594
Sum gjeld		12 616 672	12 850 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 560 182	9 456 306



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428896

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 224 331
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGNORGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Hønengata 70A
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Flemming Regnor Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 224 331
REGNORGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		875	
Annen driftsinntekt		3 281 499	2 944 754
Sum inntekter		3 282 374	2 944 754
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 102 562	1 182 531
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		244 397	240 364
Annen driftskostnad		1 034 311	1 017 690
Sum kostnader		2 381 271	2 440 586
Driftsresultat		901 104	504 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 151	115
Sum finansinntekter		1 151	115
Annen rentekostnad		469 045	335 627
Annen finanskostnad		726	127
Sum finanskostnader		469 771	335 754
Netto finans		-468 620	-335 639
Ordinært resultat før skattekostnad		432 484	168 529
Skattekostnad		95 146	37 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 338	131 453
Årsresultat		337 338	131 452
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		337 338	131 452
Sum overføringer og disponeringer		337 338	131 452



Organisasjonsnr: 985 224 331
REGNORGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		273 971	369 117
Sum immaterielle eiendeler		273 971	369 117
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 746 743	7 940 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	168 100	193 268
Sum varige driftsmidler	3	7 914 843	8 133 427
Sum anleggsmidler		8 188 814	8 502 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		244 520	
Andre fordringer	4	23 220	30 420
Sum fordringer		267 740	30 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 103 628	923 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 103 628	923 342
Sum omløpsmidler		1 371 368	953 762
SUM EIENDELER		9 560 182	9 456 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 156 490	3 493 828
Sum opptjent egenkapital		-3 156 490	-3 493 828



Sum egenkapital	-3 056 490	-3 393 828
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
	11 904 175	12 372 540
Sum annen langsiktig gjeld	11 904 175	12 372 540
Sum langsiktig gjeld	11 904 175	12 372 540
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	110 479	72 553
Skyldige offentlige		
avgifter	287 281	142 292
Annen kortsiktig gjeld	314 737	262 748
Sum kortsiktig gjeld	712 497	477 594
Sum gjeld	12 616 672	12 850 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 560 182	9 456 306



Organisasjonsnr: 985 224 331
REGNORGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
<u>Lønn</u>	<u>913167.00</u>	<u>1016238.00</u>
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>131977.00</u>	<u>147556.00</u>
<u>Andre ytelser</u>	<u>57418.00</u>	<u>18738.00</u>
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>1102562.00</u>	<u>1182532.00</u>

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	<u>11492886.00</u>
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	<u>25814.00</u>
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	<u>11518700.00</u>
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	<u>-3603857.00</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	<u>7914843.00</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	<u>-244397.00</u>

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
11904175.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har bevilget kassekreditt på kr 300 000 hvor alt er ubenyttet og det er innestående kr 625 518 pr 31.12.2022. Selskapet hadde pr 31.12.22 gjeld på kr 11 904 175 til kredittinstitusjoner hvor deler forfaller mer enn 5 år frem i tid. Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i tomt og bygninger samt aksjer. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.22 utgjorde kr 7 746 743. Iflg takst 2012 er markedsverdi kr 24 500 000 og teknisk verdi på kr 45 mill.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 REGNORGÅRDEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	913 167	1 016 238
Arbeidsgiveravgift	131 977	147 556
Andre ytelser / Refusjoner	57 418	18 738
Sum	1 102 562	1 182 532

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	11 492 886
Tilgang i året	25 814
Anskaffelseskost 31.12.2022	11 518 700
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 603 857)
Balanseført verdi 31.12.2022	7 914 843
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(244 397)

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 904 175

Mer om gjeld

Selskapet har bevilget kassekreditt på kr 300 000 hvor alt er ubenyttet og det er innestående kr 625 518 pr 31.12.2022. Selskapet hadde pr 31.12.22 gjeld på kr 11 904 175 til kredittinstitusjoner hvor deler forfaller mer enn 5 år frem i tid. Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i tomt og bygninger samt aksjer. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.22 utgjorde kr 7 746 743. Iflg takst 2012 er markedsverdi kr 24 500 000 og teknisk verdi på kr 45 mill.