



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 974 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLU INVEST AS  
Forretningsadresse: Gardsstølsvegen 16  
6812 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		44
<b>Sum kostnader</b>			<b>44</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-44</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	560 000
Anna renteinntekt		2 394	7 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 394</b>	<b>567 475</b>
Annan rentekostnad		33 899	178 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 899</b>	<b>178 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>568 495</b>	<b>388 602</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen egenkapital	4	568 495	388 558
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap		4 364 000	4 364 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 364 000</b>	<b>4 364 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 364 000</b>	<b>4 364 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		9 854	7 460
<b>Sum krav</b>		<b>9 854</b>	<b>7 460</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		600 421	4 421
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>600 421</b>	<b>4 421</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>610 275</b>	<b>11 881</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 974 275</b>	<b>4 375 881</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	859 969	291 474



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>859 969</b>	<b>291 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>884 399</b>	<b>315 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 163 876	1 129 977
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 163 876</b>	<b>1 129 977</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 163 876</b>	<b>1 129 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 926 000	2 930 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 926 000</b>	<b>2 930 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 089 876</b>	<b>4 059 977</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 974 275</b>	<b>4 375 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 393175

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 974 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLU INVEST AS  
Forretningsadresse: Gardsstølsvegen 16  
6812 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 974 493  
SYLU INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		44
<b>Sum kostnader</b>			<b>44</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-44</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	560 000
Anna renteinntekt		2 394	7 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 394</b>	<b>567 475</b>
Annan rentekostnad		33 899	178 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 899</b>	<b>178 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>568 495</b>	<b>388 602</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen egenkapital	4	568 495	388 558
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>568 495</b>	<b>388 558</b>



Organisasjonsnr: 921 974 493  
SYLU INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Innmaterielle egedelar

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i tilknytt selskap

4 364 000	4 364 000
-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmiddel

4 364 000	4 364 000
-----------	-----------

Sum anleggsmiddel

4 364 000	4 364 000
-----------	-----------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre fordringer

9 854	7 460
-------	-------

Sum krav

9 854	7 460
-------	-------

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende

600 421	4 421
---------	-------

Sum bankinnskott, kontantar og liknande

600 421	4 421
---------	-------

Sum omløpsmiddel

610 275	11 881
---------	--------

SUM EIGEDELAR

4 974 275	4 375 881
-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

4	30 000	30 000
---	--------	--------

Annan innskoten eigenkapital

4	-5 570	-5 570
---	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital

24 430	24 430
--------	--------

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4	859 969	291 474
---	---------	---------

Sum opptent eigenkapital

859 969	291 474
---------	---------

Sum eigenkapital

884 399	315 904
---------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 163 876	1 129 977
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>1 163 876</b>	<b>1 129 977</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 163 876</b>	<b>1 129 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	2 926 000	2 930 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 926 000</b>	<b>2 930 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 089 876</b>	<b>4 059 977</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 974 275</b>	<b>4 375 881</b>



Organisasjonsnr: 921 974 493  
SYLU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Noter 2021

**SYLU INVEST AS**  
**Organisasjonsnr. 921 974 493**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattegrunnlag	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	568 495	388 558
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-600 000	-560 000
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	18 000	16 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	<b>-13 505</b>	<b>-154 642</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	30 000		-5 570	291 474	<b>315 904</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>-5 570</b>	<b>291 474</b>	<b>315 904</b>
Årsresultat				568 495	568 495
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Kontantinskudd					
Stiftelseskostnader					
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>-5 570</b>	<b>859 969</b>	<b>884 399</b>



**Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap**

Selskap	Bokført verdi
<u>REF Invest AS</u>	<u>4 364 000</u>
Sum	4 364 000

Aksjene er bokført til kostpris.

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmeandel %	Årsresultat 2021	Balanseført EK 31.12.21
REF Invest AS	20%	20%	2 702 951	331 829