



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 518 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOFAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 23
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Hyttedalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 932	36 000
Annen driftsinntekt		408 204	19 057 500
Sum inntekter		412 136	19 093 500
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			9 920 000
Varekostnad		104 191	4 915 131
Lønnskostnad	1, 3		9 909
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	137 835	81 417
Annen driftskostnad		228 644	553 698
Sum kostnader		470 670	15 480 155
Driftsresultat		-58 534	3 613 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			314 765
Annen renteinntekt			5 514
Sum finansinntekter			320 279
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		95 923	50 490
Annen rentekostnad		763 368	1 372 258
Sum finanskostnader		2 359 291	1 422 748
Netto finans		-2 359 291	-1 102 469
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 417 825	2 510 876
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-14 788	552 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 403 037	1 958 482
Årsresultat		-2 403 037	1 958 482
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 404 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-575 969	131 414
Annen egenkapital		-1 827 068	423 068
Sum overføringer og disponeringer		-2 403 037	1 958 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	10 478 831	10 506 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	-110 416	554 416
Sum varige driftsmidler		10 368 415	11 060 666
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	554 300	2 054 300
Sum finansielle anleggsmidler		554 300	2 054 300
Sum anleggsmidler		10 922 715	13 114 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	715	4 513
Konsernfordringer		560 000	540 000
Sum fordringer		560 715	544 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 220	1 028 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 220	1 028 332
Sum omløpsmidler		564 936	1 572 845
SUM EIENDELER		11 487 651	14 687 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		1 827 068
Udekket tap	10	575 969	
Sum opptjent egenkapital		-575 969	1 827 068
Sum egenkapital	10	-545 969	1 857 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		14 788
Sum avsetninger for forpliktelser			14 788
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 13	8 300 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 300 000	11 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 300 000	11 014 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 156	-88 585
Betalbar skatt	7		104 540
Kortsiktig konserngjeld		2 575 923	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 119 541	
Sum kortsiktig gjeld		3 733 620	1 815 955
Sum gjeld		12 033 620	12 830 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 487 651	14 687 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837623

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 518 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOFAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 23
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Hyttedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 518 234
BOFAMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 932	36 000
Annen driftsinntekt		408 204	19 057 500
Sum inntekter		412 136	19 093 500
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			9 920 000
Varekostnad		104 191	4 915 131
Lønnskostnad	1, 3		9 909
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	137 835	81 417
Annen driftskostnad		228 644	553 698
Sum kostnader		470 670	15 480 155
Driftsresultat		-58 534	3 613 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			314 765
Annen renteinntekt			5 514
Sum finansinntekter			320 279
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		95 923	50 490
Annen rentekostnad		763 368	1 372 258
Sum finanskostnader		2 359 291	1 422 748
Netto finans		-2 359 291	-1 102 469
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 417 825	2 510 876
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-14 788	552 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 403 037	1 958 482
Årsresultat		-2 403 037	1 958 482
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 404 000
Udekket tap		-575 969	131 414



Annen egenkapital	-1 827 068	423 068
Sum overføringer og disponeringer	-2 403 037	1 958 482



Organisasjonsnr: 921 518 234
BOFAMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	10 478 831	10 506 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	-110 416	554 416
Sum varige driftsmidler		10 368 415	11 060 666

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	12	554 300	2 054 300
Sum finansielle anleggsmidler		554 300	2 054 300
Sum anleggsmidler		10 922 715	13 114 966

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	8	715	4 513
Konsernfordringer		560 000	540 000
Sum fordringer		560 715	544 513

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 220	1 028 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 220	1 028 332
Sum omløpsmidler		564 936	1 572 845

SUM EIENDELER 11 487 651 14 687 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10		1 827 068
Udekket tap	10	575 969	
Sum opptjent egenkapital		-575 969	1 827 068
Sum egenkapital	10	-545 969	1 857 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		14 788
Sum avsetninger for forpliktelseser			14 788
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 13	8 300 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 300 000	11 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 300 000	11 014 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 156	-88 585
Betalbar skatt	7		104 540
Kortsiktig konserngjeld		2 575 923	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 119 541	
Sum kortsiktig gjeld		3 733 620	1 815 955
Sum gjeld		12 033 620	12 830 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 487 651	14 687 811



Organisasjonsnr: 921 518 234
BOFAMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note



8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 BOFAMO EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DEN AS	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Loupchamp Holding AS	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 506 250	655 000	11 161 250
Tilgang i året	0	12 500	12 500
Avgang i året	0	(667 500)	(667 500)
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 506 250		10 506 250
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(100 584)	(100 584)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(27 419)		(27 419)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	10 478 831	0	10 478 831
Årets avskrivninger	(27 419)	(110 416)	(137 835)
Økonomisk levetid	0 - 200 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 0,5 %	20 %	

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 417 825)	2 510 876
+/- Permanente forskjeller	1 500 160	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	151 278	(40 383)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(195 313)
Årets skattegrunnlag	(766 387)	2 275 180
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		500 540
Sum		500 540
+/- Endring i utsatt skatt	(14 788)	51 854
Skattekostnad i resultatregnskapet	(14 788)	552 394
Betalbar skatt i skattekostnad		500 540
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(396 000)
Betalbar skatt i balansen	0	104 540

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	67 216	(84 062)	151 278
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(766 387)	766 387
Netto forskjeller	67 216	(850 449)	917 665
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	850 449	(850 449)
Sum midlertidige forskjeller	67 216	0	67 216
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	14 788	0	14 788

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 187 099

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 827 068		1 857 068
Årets resultat		(1 827 068)	(575 969)	(2 403 037)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	0	(575 969)	(545 969)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 500 000	5 500 000
Annen pantesikret gjeld	2 800 000	5 500 000
Sum	8 300 000	11 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 478 831	10 506 250
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	10 478 831	10 506 250

Note 12 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Fjellbrått Eiendom AS	Drammen	100%	12 173	363 157

Aksjene har en kostpris, inkl bokført konsernbidrag fra 2020 på kr. 2 054 300,- men er nedskrevet med 1,5 mill til 554 300,- grunnet lav verdijustert egenkapital i Fjellbrott Eiendom AS

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag avsatt 2020, Netto effekt	1 404 000	

Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bofamo Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bofamo Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0Y0AE-U4D62-81V4K-MSDGF-BYGQV-X3P4M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-05-12 16:21:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0Y0AE-U4D62-81V4K-MSDGF-BYGOV-X3P4M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>