



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 568 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅBYGG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjorhaug  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2	4 704	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	15 000	
Annen driftskostnad		12 330	8 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 034</b>	<b>8 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 967</b>	<b>191 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 425	
Annen renteinntekt		103 255	24 771
Annen finansinntekt		500 000	400 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 680</b>	<b>424 771</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>488 680</b>	<b>424 771</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>656 647</b>	<b>615 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	144 462	50 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	512 185	565 793
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	5 492 094	1 007 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 492 094</b>	<b>1 007 094</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	305 425	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	2 782 030	2 701 000
Andre langsiktige fordringer		606 075	588 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 993 530</b>	<b>3 589 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 485 624</b>	<b>4 596 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		568 209	730 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>568 209</b>	<b>730 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>568 209</b>	<b>730 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 053 833</b>	<b>5 327 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 689 371	5 177 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 689 371</b>	<b>5 177 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 789 371</b>	<b>5 277 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	36 300	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 300</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 300</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	108 162	50 144
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	4 120 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 228 162</b>	<b>50 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 264 462</b>	<b>50 144</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 053 833</b>	<b>5 327 330</b>



# Årsregnskap 2020

## Håbygg Holding AS

Org.nr; 982 568 323



## Håbygg Holding AS

982 568 323

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Lønnskostnad	2	4 704	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	15 000	0
Annen driftskostnad		12 330	8 835
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>32 034</b>	<b>8 835</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>167 967</b>	<b>191 166</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 425	0
Annen renteinntekt		103 255	24 771
Annen finansinntekt		500 000	400 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 000	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>488 680</b>	<b>424 771</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>656 647</b>	<b>615 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	144 462	50 144
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	512 185	565 793
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>512 185</b>	<b>565 793</b>



## Håbygg Holding AS

982 568 323

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	5 492 094	1 007 094
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>5 492 094</b>	<b>1 007 094</b>
Lån til foretak i samme konsern	6	305 425	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet <sup>5, 6</sup>		2 782 030	2 701 000
Andre langsiktige fordringer		606 075	588 375
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 993 530</b>	<b>3 589 375</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 485 624</b>	<b>4 596 469</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		568 209	730 861
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>568 209</b>	<b>730 861</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>568 209</b>	<b>730 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 053 833</b>	<b>5 327 330</b>



## Håbygg Holding AS

982 568 323

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital	4	5 689 371	5 177 186
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>5 689 371</b>	<b>5 177 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4</b>	<b>5 789 371</b>	<b>5 277 186</b>
Utsatt skatt	8	36 300	0
Betalbar skatt	8	108 162	50 144
Konserngjeld	5, 6	4 120 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 228 162</b>	<b>50 144</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 264 462</b>	<b>50 144</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>10 053 833</b>	<b>5 327 330</b>

Nærbø, 19.03.2021  
Styret i Håbygg Holding AS

\_\_\_\_\_  
Olav Kvia  
Daglig leder / Styrets leder



## Håbygg Holding AS

Org.nr; 982 568 323

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Håbygg Holding AS

Org.nr: 982 568 323

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

##### Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	4 200	0
Arbeidsgiveravgift	504	0
<b>Sum</b>	<b>4 704</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt ansatte over 75 % stilling og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Håbygg Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

##### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
OLKV Holding AS v/ Olav Kvia, styrets leder	1 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 177 186	5 277 186
Årsresultat		512 185	512 185
Avsatt utbytte		0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>5 689 371</b>	<b>5 789 371</b>



## Håbygg Holding AS

Org.nr: 982 568 323

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Selskapets EK 100%	Selskapets resultat 100%
Håbygg AS	Hå	50%	1 643 380	897 350

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	305 425	305 425
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2 782 030	2 701 000
<b>Sum</b>	<b>3 087 455</b>	<b>3 006 425</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	4 120 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 120 000</b>	<b>0</b>

#### Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 007 094	1 007 094
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 500 000	4 500 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 507 094</b>	<b>5 507 094</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	15 000	15 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	15 000	15 000
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>5 492 094</b>	<b>5 492 094</b>
Årets ordinære avskrivninger	15 000	15 000



## Håbygg Holding AS

Org.nr; 982 568 323

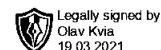
### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	108 162	50 144
Endring i utsatt skatt	36 300	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>144 462</b>	<b>50 144</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	656 647	615 937
Permanente forskjeller	-1	-388 011
Endring i midlertidige forskjeller	-165 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>491 646</b>	<b>227 926</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	108 162	50 144
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>108 162</b>	<b>50 144</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	165 000	0	-165 000
<b>Sum</b>	<b>165 000</b>	<b>0</b>	<b>-165 000</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>165 000</b>	<b>0</b>	<b>-165 000</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>36 300</b>	<b>0</b>	<b>-36 300</b>



**HÅBYGG HOLDING AS**  
**REFERAT FRA GENERALFORSAMLING**

Ordinær generalforsamling ble avholdt i selskapets lokaler 19. mars 2020.

Tilstede: OLKV Holding AS v/ Olav Kvia  
100 % av aksjonærene var dermed representert.

Følgende saker ble behandlet:

- 1) Årsregnskap for 2020 ble gjennomgått og godkjent.
- 2) Styrets forslag til disponering av årsoverskuddet ble vedtatt slik:

Avsatt til utbytte	kr	0,-
Overført til annen egenkapital	kr	512 185,-
		-----
Overskudd	kr	512 185,-
		=====

- 3) Styret ble gjenvalgt:  
Styreleder; Olav Kvia

Nærbø 19. mars 2020

---

Olav Kvia  
Styrets leder