



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		103 329	9 375
Sum kostnader		103 329	9 375
Driftsresultat		-53 329	40 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad			39
Sum finanskostnader			39
Netto finans			-33
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 329	40 592
Skattekostnad	4	-11 732	8 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 597	31 653
Årsresultat		-41 597	31 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 597	31 653
Totalresultat		-41 597	31 653
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			31 653
Overført fra annen egenkapital		-41 597	
Sum overføringer og disponeringer		-41 597	31 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 062 913	1 062 913
Sum varige driftsmidler		1 062 913	1 062 913
Sum anleggsmidler		1 062 913	1 062 913
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	45 681	107 949
Konsernfordringer	5	53 329	
Sum fordringer		99 010	107 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 101	30 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 101	30 101
Sum omløpsmidler		129 111	138 050
SUM EIENDELER		1 192 024	1 200 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 092 900	1 092 900
Annen innskutt egenkapital		41 597	
Sum innskutt egenkapital		1 134 497	1 092 900
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		9 081	50 678
Sum opptjent egenkapital		9 081	50 678
Sum egenkapital	3	1 143 578	1 143 578
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		8 939
Annen kortsiktig gjeld	5	48 446	48 446
Sum kortsiktig gjeld		48 446	57 385
Sum gjeld		48 446	57 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 024	1 200 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215425

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 914 343 658
HILLEVÅGSVEIEN 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		103 329	9 375
Sum kostnader		103 329	9 375
Driftsresultat		-53 329	40 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad			39
Sum finanskostnader			39
Netto finans			-33
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 329	40 592
Skattekostnad	4	-11 732	8 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 597	31 653
Årsresultat		-41 597	31 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 597	31 653
Totalresultat		-41 597	31 653
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			31 653
Overført fra annen egenkapital		-41 597	
Sum overføringer og disponeringer		-41 597	31 653



Organisasjonsnr: 914 343 658
HILLEVÅGSVEIEN 55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 062 913	1 062 913
Sum varige driftsmidler		1 062 913	1 062 913
Sum anleggsmidler		1 062 913	1 062 913
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	45 681	107 949
Konsernfordringer	5	53 329	
Sum fordringer		99 010	107 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 101	30 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 101	30 101
Sum omløpsmidler		129 111	138 050
SUM EIENDELER		1 192 024	1 200 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 092 900	1 092 900
Annen innskutt egenkapital		41 597	
Sum innskutt egenkapital		1 134 497	1 092 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 081	50 678
Sum opptjent egenkapital		9 081	50 678
Sum egenkapital	3	1 143 578	1 143 578
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		8 939
Annen kortsiktig gjeld	5	48 446	48 446
Sum kortsiktig gjeld		48 446	57 385
Sum gjeld		48 446	57 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 024	1 200 963



Organisasjonsnr: 914 343 658
HILLEVÅGSVEIEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAPET 2021

Hillevågsveien 55 AS
Org.nr 914 343 658

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Hillevågsveien 55 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
Sum driftsinntekter		50 000	50 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		103 329	9 375
Sum driftskostnader		103 329	9 375
Driftsresultat		-53 329	40 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		0	39
Resultat av finansposter		0	-33
Resultat før skattekostnad		-53 329	40 592
Skattekostnad	4	-11 732	8 939
Arsresultat		-41 597	31 653
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		0	31 653
Overført fra annen egenkapital		-41 597	0
Sum overføringer		-41 597	31 653



Hillevågsveien 55 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 062 913	1 062 913
Sum varige driftsmidler		1 062 913	1 062 913
Sum anleggsmidler		1 062 913	1 062 913
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	45 681	107 949
Fordring konsernbidrag	5	53 329	0
Sum fordringer		99 010	107 949
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 101	30 101
Sum omløpsmidler		129 111	138 050
Sum eiendeler		1 192 024	1 200 963




Hillevågsveien 55 AS

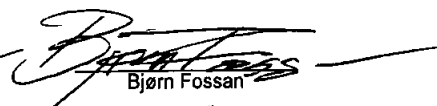
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 092 900	1 092 900
Annen innskutt egenkapital		41 597	0
Sum innskutt egenkapital		1 134 497	1 092 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 081	50 678
Sum opptjent egenkapital		9 081	50 678
Sum egenkapital	3	1 143 578	1 143 578
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	8 939
Annen kortsiktig gjeld	5	48 446	48 446
Sum kortsiktig gjeld		48 446	57 385
Sum gjeld		48 446	57 385
Sum egenkapital og gjeld		1 192 024	1 200 963

Stavanger, 06.04.2022


Hege Johannessen
styreleder


Peter Øivind Johannessen
styremedlem


Bjørn Fossan
styremedlem



Hillevågsveien 55 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn.



Hillevågsveien 55 AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	1 092 900	0	50 678	1 143 578
Årets resultat	0	0	-41 597	-41 597
Mottatt konsernbidrag	0	41 597	0	41 597
Pr 31.12.2021	1 092 900	41 597	9 081	1 143 578

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-11 732	8 939
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-11 732	8 939

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-53 329	40 592
Permanente forskjeller	0	39
Mottatt konsernbidrag	53 329	0
Skattepliktig inntekt	0	40 631

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 732	8 939
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	11 732	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	8 939

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Hillevågsveien 55 AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2021	2020
Annen kortsiktig fordring	45 681	107 949
Mottatt konsernbidrag	53 329	0
Annen kortsiktig gjeld	48 446	48 446

Selskapets eiendom leies ut til morselskapet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillevågsveien 55 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 092 900	1,0	1 092 900
Sum	1 092 900		1 092 900

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsdrift AS	1 092 900	100,0	100,0

Note 7 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 062 913	1 062 913
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 062 913	1 062 913
= Bokført verdi 31.12.21	1 062 913	1 062 913