



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 861 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KR GJØRVEN AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Ivar Klevstrand
Trosteveien 14
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Arne Gjørven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 228 228	155 000
Sum inntekter		9 228 228	155 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	17 603	27 206
Sum kostnader		17 603	27 206
Driftsresultat		9 210 625	127 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 376	54
Sum finansinntekter		22 376	54
Annen rentekostnad		2 309	9 478
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		2 309	9 482
Netto finans		20 067	-9 427
Ordinært resultat før skattekostnad		9 230 692	118 367
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 030 752	26 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 199 940	92 329
Årsresultat	4	7 199 940	92 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 199 940	92 329
Totalresultat		7 199 940	92 329
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 199 940	92 329
Sum overføringer og disponeringer		7 199 940	92 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			975 772
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5		975 772
Sum anleggsmidler		0	975 772
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		9 797 612	124 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 797 612	124 980
Sum omløpsmidler		9 797 612	124 980
SUM EIENDELER		9 797 612	1 100 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	115 200	115 200
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		115 200	115 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		550 448	450 508
Sum opptjent egenkapital		550 448	450 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	665 648	565 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			509 006
Sum annen langsiktig gjeld			509 006
Sum langsiktig gjeld		0	509 006
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 030 752	26 038
Utbytte		7 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 212	
Sum kortsiktig gjeld		9 131 964	26 038
Sum gjeld		9 131 964	535 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 797 612	1 100 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690168

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 861 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KR GJØRVEN AS
Forretningsadresse: c/o Ragnar Gjørven
Nadderudveien 69A
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Arne Gjørven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 979 861 338
KR GJØRVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 228 228	155 000
Sum inntekter		9 228 228	155 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	17 603	27 206
Sum kostnader		17 603	27 206
Driftsresultat		9 210 625	127 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 376	54
Sum finansinntekter		22 376	54
Annen rentekostnad		2 309	9 478
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		2 309	9 482
Netto finans		20 067	-9 427
Ordinært resultat før skattekostnad		9 230 692	118 367
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 030 752	26 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 199 940	92 329
Årsresultat	4	7 199 940	92 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 199 940	92 329
Totalresultat		7 199 940	92 329
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 199 940	92 329
Sum overføringer og disponeringer		7 199 940	92 329



Organisasjonsnr: 979 861 338
KR GJØRVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 975 772

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Sum varige driftsmidler 5 975 772

Sum anleggsmidler 0 975 772

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 9 797 612 124 980

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 797 612 124 980

Sum omløpsmidler 9 797 612 124 980

SUM EIENDELER 9 797 612 1 100 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 115 200 115 200

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 115 200 115 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 550 448 450 508

Sum opptjent egenkapital 550 448 450 508

Sum egenkapital 4 665 648 565 708

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 509 006

Sum annen langsiktig gjeld 509 006



Sum langsiktig gjeld		0	509 006
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 030 752	26 038
Utbytte		7 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 212	
Sum kortsiktig gjeld		9 131 964	26 038
Sum gjeld		9 131 964	535 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 797 612	1 100 752



Organisasjonsnr: 979 861 338
KR GJØRVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap
31.12.2021

Kr Gjørven AS

Penneo Dokumentnøkkel: D3UW6-OM8XO-58TC5-7NCF-26IZT-E7TAD

Organisasjonsnummer: 979 861 338



Kr Gjørven AS RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	9 228 228	155 000
Sum driftsinntekter		9 228 228	155 000
Annen driftskostnad	2	17 603	27 206
Sum driftskostnader		17 603	27 206
Driftsresultat		9 210 625	127 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 376	54
Annen rentekostnad		2 309	9 478
Annen finanskostnad		0	4
Resultat av finansposter		20 067	-9 427
Resultat for skattekostnad		9 230 692	118 367
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 030 752	26 038
Ordinært resultat		7 199 940	92 329
Årsresultat	4	7 199 940	92 329
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 199 940	92 329
Sum overføringer		7 199 940	92 329



Kr Gjørven AS

BALANSE

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	975 772
Sum varige driftsmidler	5	<u>0</u>	<u>975 772</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>975 772</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l		9 797 612	124 980
Sum omløpsmidler		<u>9 797 612</u>	<u>124 980</u>
Sum eiendeler		<u>9 797 612</u>	<u>1 100 752</u>

Penneo Dokumentnøkkel: D3UW6-OM8XO-58TC5-7NCIF-26IZI-E7TAD



Kr Gjørven AS

BALANSE

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	115 200	115 200
Sum innskutt egenkapital		115 200	115 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		550 448	450 508
Sum opptjent egenkapital		550 448	450 508
Sum egenkapital	4	665 648	565 708
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	509 006
Sum annen langsiktig gjeld		0	509 006
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 030 752	26 038
Utbytte		7 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 212	0
Sum kortsiktig gjeld		9 131 964	26 038
Sum gjeld		9 131 964	535 044
Sum gjeld og egenkapital		9 797 612	1 100 752

Hosle, 23.06.2022

Ragnar Arne Gjørven
Styrets formann

Irene Kristin Gjørven Lundby
Styremedlem

Ole Kristian Klevstrand
styremedlem



Noter til regnskapet 31.12.2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Mellombalansen er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Mellombalansen er utarbeidet for å utbetale et ekstraordinært utbytte.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer normalt etter hvert som leieinntektene påløper

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nett oført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Noter til regnskapet 31.12.2021

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 030 752	26 038
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 030 752	26 038
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 230 692	118 367
Permanente forskjeller	0	-13
Skattepliktig inntekt	9 230 692	118 354
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 030 752	26 038
Sum betalbar skatt i balansen	2 030 752	26 038

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	115 200	0	0	450 508	565 708
Årets resultat				7 199 940	7 199 940
Utbytte				-7 100 000	-7 100 000
Pr 31.12.2021	115 200	0	0	550 448	665 648



Noter til regnskapet 31.12.2021

Note 5 Anleggsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	975 772
Salg av eiendom	975 772
Anskaffelseskost 31.12.2021	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 31.12.2021	0
Avskrivning	0%

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kr Gjørven AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	144	800,0	115 200
Sum	144		115 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Irene Kristin Gjørven Lundby	48	33,3	33,3
Ragnar Arne Gjørven	48	33,3	33,3
Bjørn Ivar Klevstrand	12	8,3	8,3
Camilla Marie Klevstrand	12	8,3	8,3
Ingeborg Therese Klevstrand	12	8,3	8,3
Ole Kristian Klevstrand	12	8,3	8,3
Totalt antall aksjer	144	100,0	100,0

Aksjer og opsjøner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ragnar Arne Gjørven	Styrets formann	48
Irene Kristin Gjørven Lundby	Styremedlem	48
Ole Kristian Klevstrand	styremedlem	12
Totalt antall aksjer		108



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ragnar Arne Gjørven

Styreleder

På vegne av: KR Gjørven AS

Serienummer: 9578-5999-4-863534

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-23 11:02:56 UTC



Ole Kristian Klevstrand

Styremedlem

På vegne av: KR Gjørven AS

Serienummer: 9578-5990-4-1915355

IP: 46.9.xxx.xxx

2022-06-25 11:54:42 UTC



Irene Kristin Gjørven Lundby

Styremedlem

På vegne av: KR Gjørven AS

Serienummer: 9578-5998-4-1003296

IP: 62.16.xxx.xxx

2022-06-27 20:15:38 UTC



Penneo DokumentInokket: D3UW6-OM8XO-S8TCS-7NCIF-26IZF-E7TAD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i KR Gjørven AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet KR Gjørven AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 199 940. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Perneo Dokumentnr: C51MM-6DQES-G002J-VHE6J-AETAE-EHNWC



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 23. juni 2022
Revisorkollegiet AS

John Arild Delsbekk
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnr: C51MM-6DQES-GO02J-VHE6J-AETAE-EHNWC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Arild Delsbekk

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5994-4-1905960

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-06-28 05:36:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C51MM-6DQES-G002J-VHE6J-AETAE-EHNW0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>