



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Svaland
Smiheia 70
4720 HÆGELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Svaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 574	0
Annen driftsinntekt		245 640	477 903
Sum inntekter		248 214	477 903
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	160 741	166 781
Annen driftskostnad		73 750	193 176
Sum kostnader		234 491	359 957
Driftsresultat		13 723	117 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		364 575	0
Annen renteinntekt		5 206	0
Annen finansinntekt		1 201 831	1 779
Sum finansinntekter		1 571 612	1 779
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-74 999
Annen rentekostnad		198 122	171 287
Annen finanskostnad		0	74 999
Sum finanskostnader		-198 122	-171 287
Netto finans		1 373 490	-169 508
Resultat før skattekostnad		1 387 213	-51 562
Årsresultat		1 387 213	-51 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	0
Annen egenkapital		187 213	-51 562
Sum overføringer og disponeringer		1 387 213	-51 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 730 500	2 871 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	19 410
Sum varige driftsmidler		2 730 500	2 891 241
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 760 500	2 921 241
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		211 085	211 085
Sum varer		211 085	211 085
Fordringer			
Kundefordringer		6 500	17 463
Andre kortsiktige fordringer		2 639	2 639
Konsernfordringer	2	1 564 575	0
Sum fordringer		1 573 714	20 101
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		493 547	774 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 547	774 088
Sum omløpsmidler		2 278 346	1 005 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 038 846	3 926 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	87 500	87 500
Sum innskutt egenkapital		187 500	187 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 594	619 381
Sum opptjent egenkapital		806 594	619 381
Sum egenkapital		994 094	806 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 546 355	2 606 415
Sum annen langsiktig gjeld		2 546 355	2 606 415
Sum langsiktig gjeld		2 546 355	2 606 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		735	8 836
Skyldige offentlige avgifter		14 624	21 995
Utbytte		1 200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	277 333	427 333
Annen kortsiktig gjeld		5 705	55 056
Sum kortsiktig gjeld		1 498 397	513 219
Sum gjeld		4 044 752	3 119 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 038 846	3 926 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 359021

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Svaland
Smiheia 70
4720 HÆGELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Svaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 156 799
SVALAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 574	0
Annen driftsinntekt		245 640	477 903
Sum inntekter		248 214	477 903
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	160 741	166 781
Annen driftskostnad		73 750	193 176
Sum kostnader		234 491	359 957
Driftsresultat		13 723	117 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		364 575	0
Annen renteinntekt		5 206	0
Annen finansinntekt		1 201 831	1 779
Sum finansinntekter		1 571 612	1 779
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-74 999
Annen rentekostnad		198 122	171 287
Annen finanskostnad		0	74 999
Sum finanskostnader		-198 122	-171 287
Netto finans		1 373 490	-169 508
Resultat før skattekostnad		1 387 213	-51 562
Årsresultat		1 387 213	-51 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	0
Annen egenkapital		187 213	-51 562
Sum overføringer og disponeringer		1 387 213	-51 562



Organisasjonsnr: 989 156 799
SVALAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 730 500	2 871 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	19 410
Sum varige driftsmidler		2 730 500	2 891 241
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 760 500	2 921 241
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		211 085	211 085
Sum varer		211 085	211 085
Fordringer			
Kundefordringer		6 500	17 463
Andre kortsiktige fordringer		2 639	2 639
Konsernfordringer	2	1 564 575	0
Sum fordringer		1 573 714	20 101
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		493 547	774 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 547	774 088
Sum omløpsmidler		2 278 346	1 005 274
SUM EIENDELER		5 038 846	3 926 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	87 500	87 500
Sum innskutt egenkapital		187 500	187 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 594	619 381
Sum opptjent egenkapital		806 594	619 381
Sum egenkapital		994 094	806 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 546 355	2 606 415
Sum annen langsiktig gjeld		2 546 355	2 606 415
Sum langsiktig gjeld		2 546 355	2 606 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		735	8 836
Skyldige offentlige avgifter		14 624	21 995
Utbytte		1 200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	277 333	427 333
Annen kortsiktig gjeld		5 705	55 056
Sum kortsiktig gjeld		1 498 397	513 219
Sum gjeld		4 044 752	3 119 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 038 846	3 926 515



Organisasjonsnr: 989 156 799
SVALAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3624312.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3624312.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	893811.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2730501.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	160741.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1564575.00	0.00



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	277332.00	427333.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2545355.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2730500.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
SVALAND EIENDOM AS
989156799
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SVALAND EIENDOM AS
989 156 799

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 574	0
Annen driftsinntekt		245 640	477 903
Sum driftsinntekter		248 214	477 903
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-160 741	-166 781
Annen driftskostnad		-73 750	-193 176
Sum driftskostnader		-234 491	-359 957
Driftsresultat		13 723	117 946
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		364 575	0
Annen renteinntekt		5 206	0
Annen finansinntekt		1 201 831	1 779
Sum finansinntekter		1 571 612	1 779
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	74 999
Annen rentekostnad		-198 122	-171 287
Annen finanskostnad		0	-74 999
Sum finanskostnader		-198 122	-171 287
Netto finans		1 373 490	-169 508
Resultat før skattekostnad		1 387 213	-51 562
Årsresultat		1 387 213	-51 562
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	0
Annen egenkapital		187 213	-51 562
Sum overføringer		1 387 213	-51 562



SVALAND EIENDOM AS
989 156 799

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 730 500	2 871 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	19 410
Sum varige driftsmidler		2 730 500	2 891 241
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 760 500	2 921 241
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		211 085	211 085
Sum varer		211 085	211 085
Fordringer			
Kundefordringer		6 500	17 463
Kortsiktige konsernfordringer	2	1 564 575	0
Andre kortsiktige fordringer		2 639	2 639
Sum fordringer		1 573 714	20 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		493 547	774 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 547	774 088
Sum omløpsmidler		2 278 346	1 005 274
SUM EIENDELER		5 038 846	3 926 515



SVALAND EIENDOM AS
989 156 799

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	87 500	87 500
Sum innskutt egenkapital		187 500	187 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 594	619 381
Sum opptjent egenkapital		806 594	619 381
Sum egenkapital		994 094	806 881
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 546 355	2 606 415
Sum annen langsiktig gjeld		2 546 355	2 606 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		735	8 836
Skyldige offentlige avgifter		14 624	21 995
Utbytte		1 200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	277 333	427 333
Annen kortsiktig gjeld		5 705	55 056
Sum kortsiktig gjeld		1 498 397	513 219
Sum gjeld		4 044 752	3 119 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 038 846	3 926 515

Vennesla, 12.04.2024

Asbjørn Svaland
styrets leder



SVALAND EIENDOM AS
989 156 799

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SVALAND EIENDOM AS
989 156 799

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 624 312
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 624 312
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-893 811
Balanseført verdi per 31.12.	2 730 501
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	160 741

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 564 575	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	277 332	427 333

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Asbjørn Svaland	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	87 500	619 381	806 881
Årsresultat	0	0	1 387 213	1 387 213
Avsatt utbytte	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	87 500	806 594	994 094

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 545 355
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 730 500
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0