



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 473 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEBYGGET AS
Forretningsadresse: Sjøgata 39
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Kåre Brox
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		269 004	302 812
Sum inntekter		269 004	302 812
Kostnader			
Lønnskostnad		12 000	11 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	27 348	29 198
Annen driftskostnad		138 395	172 640
Sum kostnader		177 743	213 238
Driftsresultat		91 261	89 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	554
Sum finansinntekter		439	554
Annen rentekostnad		24 003	21 360
Sum finanskostnader		24 003	21 360
Netto finans		-23 564	-20 806
Ordinært resultat før skattekostnad		67 697	68 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 697	68 768
Årsresultat		67 697	68 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	642 186	655 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	128 183	142 425
Sum varige driftsmidler		770 369	797 717
Finansielle anleggsmidler			
Kvistad Eiendom Hamna AS	2	777 800	787 900
Sum finansielle anleggsmidler		777 800	787 900
Sum anleggsmidler		1 548 169	1 585 617
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 321	152 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 321	152 531
Sum omløpsmidler		145 321	152 531
SUM EIENDELER		1 693 490	1 738 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	260 000	260 000
Annen innskutt egenkapital		433 159	365 462
Sum innskutt egenkapital		693 159	625 462
Sum egenkapital		693 159	625 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	445 331	476 686
Lån fra Loge 59 Selene	5	150 000	150 000
annen langsiktig gjeld	5	405 000	486 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 331	1 112 686
Sum langsiktig gjeld		1 000 331	1 112 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 000 331	1 112 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 693 490	1 738 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 443286

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 473 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEBYGGET AS
Forretningsadresse: Sjøgata 39
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Kåre Brox
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 964 473 439
LOGEBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		269 004	302 812
Sum inntekter		269 004	302 812
Kostnader			
Lønnskostnad		12 000	11 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	27 348	29 198
Annen driftskostnad		138 395	172 640
Sum kostnader		177 743	213 238
Driftsresultat		91 261	89 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	554
Sum finansinntekter		439	554
Annen rentekostnad		24 003	21 360
Sum finanskostnader		24 003	21 360
Netto finans		-23 564	-20 806
Ordinært resultat før skattekostnad		67 697	68 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 697	68 768
Årsresultat		67 697	68 768



Organisasjonsnr: 964 473 439
LOGEBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	642 186	655 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	128 183	142 425
Sum varige driftsmidler		770 369	797 717

Finansielle anleggsmidler

Kvistad Eiendom Hamna AS	2	777 800	787 900
Sum finansielle anleggsmidler		777 800	787 900

Sum anleggsmidler		1 548 169	1 585 617
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 321	152 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 321	152 531

Sum omløpsmidler		145 321	152 531
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 693 490	1 738 148
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	260 000	260 000
Annen innskutt egenkapital		433 159	365 462
Sum innskutt egenkapital		693 159	625 462

Sum egenkapital		693 159	625 462
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	445 331	476 686



Lån fra Loge 59 Selene	5	150 000	150 000
annen langsiktig gjeld	5	405 000	486 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 331	1 112 686
Sum langsiktig gjeld		1 000 331	1 112 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 000 331	1 112 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 693 490	1 738 148



Organisasjonsnr: 964 473 439
LOGEBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fullt.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	260.00	1000.00	260000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Loge nr. 84 De Tre kjedeledd	130.00	50.00%	A-aksjer
Rebekkaloge nr. 59 Selene	130.00	50.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	260.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	11400.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	11400.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Resultatregnskap Logebygget AS**

Periode: Januar-Desember 2020

	2020	2019
Driftsinntekter		
Leieinntekter DTK	-111600	-111600
Leieinntekter Selene	-111600	-111600
Leieinntekter Leiren	0	-11500
Andre leieinntekter	-34000	-33300
Storlogens Støttefond/mva.komp.	-11804	-34812
Sum inntekter	-269004	-302812
Lønnskostnad		
Lønn tilfeldige	12000	11400
Sum Lønnskostnad	12000	11400
Avskrivning varige driftsmidler		
Avskr. Fast eiendom	13106	13373
Avskr. Maskiner og inventar	14242	15825
Sum avskr. Varige driftsmidler	27348	29198
Annen driftskostnad		
Leie lokaler	10100	10100
Renovasjon, vann, avløp o.l.	2952	2489
Lys og varme	36124	40158
Felleskostn. Kvistad Eiendom	41523	40827
Renhold	7217	11669
Andre kostnader lokaler	185	30449
Rekvisita	5189	1770
Rep. Og vedlikeh.bygninger	0	12826
Rep. Og vedlikeh.utstyr	21591	8336
Andre fremmede tjenester	414	1600
Telefon/data	2985	2736
Forsikringer	8348	7874
Bank-/avg.gebyrer	1767	1806
Sum annen driftskostnad	138395	172640
Sum driftskostnader	177743	213238
Driftsresultat	-91261	-89574
Renteinntekter/-kostnader		
Renteinntekter	-439	-554
Rentekostnader		0
Renter/prov.lån	24003	21360
Sum renteinntekter/-kostnad	23564	20806
Årsresultat	-67697	-68768
Overført annen Egenkapital	67697	68768
Resultat	0	0



LOGEBYGGET AS

Postboks 332, 9305 Finnsnes

Org. nr.: 964473439

Bankgiro: 9741 05 05057

BALANSE PR. 31.12. DESEMBER 2020

	Note	2020	2019
Eiendeler:			
Bygninger	1	642.186	655.292
Inventar- utstyr	1	128.183	142.425
Finansielle anleggsmidler:			
Kvistad Eiendom Hamna AS	2	777.800	787.900
Sum anleggsmidler:		<u>1.548.169</u>	<u>1.585.617</u>
Omløpsmidler:			
Bankinnskudd		<u>145.321</u>	<u>152.531</u>
Sum eiendeler:		<u>1.693.490</u>	<u>1.738.148</u>



Logebygget AS

Postboks 332, 9305 Finnsnes

Org.nr. 964473439

Bankgiro: 9741 05 05057

BALANSE PR. 31.DESEMBER 2020

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital:			
Innskudd egenkapital			
Aksjekapital (260 aksjer a kr. 1.000,-)	3	-260.000	-260.000
Annen egenkapital		-433.159	-365.462
Sum egenkapital:		<u>-693.159</u>	<u>-625.462</u>
Annen langsiktig gjeld:			
Annen langsiktig gjeld	5	-405.000	-486.000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	-445.331	-476.686
Lån fra loge Selene	5	-150.000	-150.000
Sum annen langsiktig gjeld:		<u>-1.000.331</u>	<u>-1.112.686</u>
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld:		<u>-1.000.331</u>	<u>-1.112.686</u>
Sum gjeld og egenkapital:		<u>-1.693.490</u>	<u>-1.738.148</u>

Finnsnes,

20.05.2021

Finn Kåre Brøn

Leder

Harry A. Eilertsen

Styremedlem

Heidi Gjenga
styremedlem

Solbjørg M. Hansen

styremedlem



LOGEBYGGET AS

Organisasjonsnummer: 964 473 439

ÅRSBERETNING FOR 2020

1. Virksomhetens art og lokalisering.

Selskapets virksomhet består i å leie og forvalte eiendom til bruk for Odd Fellow ordenen på Finnsnes. Selskapet er lokalisert i leide lokaler i Sjøgata 39 på Finnsnes.

2. Rettvisende oversikt over utvikling og stillingen.

Etter styrets oppfatning gir det avlagte årsregnskap et forsvarlig uttrykk for driften i 2020 og stillingen ved utgangen av året. Selskapet drift er stabil og det forventes ikke vesentlige endringer for 2021.

3. Fortsatt drift.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

4. Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen ansatte eller betalte tillitsvalgte.

5. Forskning og utvikling.

Selskapet har ikke hatt kostnader forbundet med forskning og utvikling i regnskapsåret.

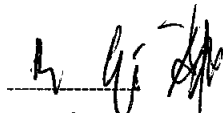
6. Likestilling.


Selskapets styre består av 2 kvinner og 2 menn. Selskapet er bevist på å oppfylle samfunnets krav til likestilling.

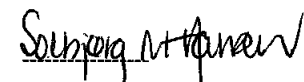
7. Ytre miljø.

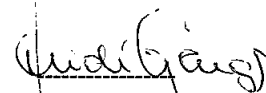
Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Finnsnes 20.05.2021


Finn Kåre Brox
Leder


Harry Ellertsen
Styremedlem


Solbjørg Marie Hansen
Styremedlem


Heide Gjenga
Styremedlem.