



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	971 178 752
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VING EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Indusrtiv 6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Victor Hellesen Jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 500	
Sum inntekter		199 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		239 949	219 001
Sum kostnader		239 949	219 001
Driftsresultat		-40 449	-219 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1	
Annen finansinntekt	2	402 224	
Sum finansinntekter		402 225	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 500	18 300
Annen rentekostnad	2	445 180	267 790
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		463 680	286 090
Netto finans		-61 455	-286 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 904	-505 091
Skattekostnad på resultat	3	-110 908	-111 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 004	-393 971
Årsresultat	4	9 004	-393 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 004	-393 971
Totalresultat		9 004	-393 971
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			733 199



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		9 004	
Overført fra annen egenkapital			-1 127 170
Sum overføringer og disponeringer		9 004	-393 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 174 099	7 156 675
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5, 6	7 174 099	7 156 675
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 126 270	1 980 846
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 455 000	1 455 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 581 270	3 435 846
Sum anleggsmidler		9 755 369	10 592 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 710	54 710
Andre kortsiktige fordringer		21 500	68 658
Sum fordringer		72 210	123 368
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7, 8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 525	3 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 525	3 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		75 735	126 892
SUM EIENDELER		9 831 104	10 719 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	731 389	722 385
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		731 389	722 385
Sum egenkapital		911 389	902 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	225 145	336 053
Sum avsetninger for forpliktelser		225 145	336 053
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 892 495	6 289 998
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		5 892 495	6 289 998
Sum langsiktig gjeld		6 117 640	6 626 051
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 837 210	849 630
Leverandørgjeld		351	54 769
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk			2 923
Annen kortsiktig gjeld		964 513	2 283 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		2 802 075	3 190 977
Sum gjeld		8 919 715	9 817 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 831 104	10 719 413
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607073

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 178 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Indusrtiv
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Hellesen Jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 971 178 752
VING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 500	
Sum inntekter		199 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		239 949	219 001
Sum kostnader		239 949	219 001
Driftsresultat		-40 449	-219 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1	
Annen finansinntekt	2	402 224	
Sum finansinntekter		402 225	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 500	18 300
Annen rentekostnad	2	445 180	267 790
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		463 680	286 090
Netto finans		-61 455	-286 090
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-110 908	-111 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 004	-393 971
Årsresultat	4	9 004	-393 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 004	-393 971
Totalresultat		9 004	-393 971
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			733 199
Avsatt til annen egenkapital		9 004	
Overført fra annen egenkapital			-1 127 170
Sum overføringer og disponeringer		9 004	-393 971



Organisasjonsnr: 971 178 752
VING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 174 099	7 156 675
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5, 6	7 174 099	7 156 675
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 126 270	1 980 846
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 455 000	1 455 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 581 270	3 435 846
Sum anleggsmidler		9 755 369	10 592 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 710	54 710
Andre kortsiktige fordringer		21 500	68 658
Sum fordringer		72 210	123 368
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7, 8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 525	3 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 525	3 524



Sum omløpsmidler		75 735	126 892
SUM EIENDELER		9 831 104	10 719 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	731 389	722 385
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		731 389	722 385
Sum egenkapital		911 389	902 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	225 145	336 053
Sum avsetninger for forpliktelses		225 145	336 053
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	5 892 495	6 289 998
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		5 892 495	6 289 998
Sum langsiktig gjeld		6 117 640	6 626 051
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 837 210	849 630
Leverandørgjeld		351	54 769
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk			2 923
Annen kortsiktig gjeld		964 513	2 283 655
Sum kortsiktig gjeld		2 802 075	3 190 977
Sum gjeld		8 919 715	9 817 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 831 104	10 719 413
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 971 178 752
VING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ving Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ving Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 22. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helle, Jan Ove	BANKID	2023-07-10 09:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Regnskapsåret 2022

Ving Eiendom AS

Org.nr: 971 178 752

Årsregnskap

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**

Revisjonsberetning



Resultatregnskap Ving Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		199 500	0
Sum driftsinntekter		199 500	0
Annen driftskostnad		239 949	219 001
Sum driftskostnader		239 949	219 001
Driftsresultat		-40 449	-219 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1	0
Annen finansinntekt	2	402 224	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 500	18 300
Annen rentekostnad	2	445 180	267 790
Resultat av finansposter		-61 455	-286 090
Resultat før skattekostnad		-101 904	-505 091
Skattekostnad på resultat	3	-110 908	-111 120
Årsresultat	4	9 004	-393 971
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	-733 199
Avsatt til annen egenkapital		9 004	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 127 170
Sum overføringer		9 004	-393 971



Balanse Ving Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 174 099	7 156 675
Sum varige driftsmidler	5, 6	7 174 099	7 156 675
Investeringer i datterselskap	7	1 126 270	1 980 846
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 455 000	1 455 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 581 270	3 435 846
Sum anleggsmidler		9 755 369	10 592 521
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		50 710	54 710
Andre kortsiktige fordringer		21 500	68 658
Sum fordringer		72 210	123 368
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 525	3 524
Sum omløpsmidler		75 735	126 892
Sum eiendeler		9 831 104	10 719 413



Balanse
Ving Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	731 389	722 385
Sum opptjent egenkapital		731 389	722 385
Sum egenkapital		911 389	902 385
Gjeld			
Utsatt skatt	3	225 145	336 053
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 892 495	6 289 998
Sum annen langsiktig gjeld		5 892 495	6 289 998
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 837 210	849 630
Leverandørgjeld		351	54 769
Skattetrekk og andre trekk		0	2 923
Annen kortsiktig gjeld		964 513	2 283 655
Sum kortsiktig gjeld		2 802 075	3 190 977
Sum gjeld		8 919 715	9 817 028
Sum egenkapital og gjeld		9 831 104	10 719 413

Florø, 22.06.2023
Styret i Ving Eiendom AS

Victor Helleesen Jr.
Styreleder



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år og er ikke pliktig til å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	1	0
Annen finansinntekt	402 224	0
Sum finansinntekter	402 225	0

Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	18 500	18 300
Annen rentekostnad	445 180	267 790
Sum finanskostnader	463 680	286 090



Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	218 448	274 819	56 370
Gevinst – og tapskonto	1 500 079	1 889 857	389 778
Sum	1 718 527	2 164 676	446 148
Akkumulert fremførbart underskudd	-695 142	-637 163	57 979
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 023 385	1 527 513	504 128
Utsatt skatt (22 %)	225 145	336 053	110 908
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-101 904	-505 091
Permanente forskjeller		-402 224	0
Endring i midlertidige forskjeller		446 148	558 066
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-52 974
Skattepliktig inntekt		-57 979	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		-110 908	-111 120
Skattekostnad ordinært resultat		-110 908	-111 120
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	180 000	722 385	902 385
Årets resultat	0	9 004	9 004
Egenkapital 31.12.2022	180 000	731 389	911 389



Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 156 675	7 156 675
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 424	17 424
Anskaffelseskost 31.12.22	7 174 099	7 174 099
Bokført verdi 31.12.22	7 174 099	7 174 099

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Ingen avskrivning

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 729 705	7 139 628
Sum	7 729 705	7 139 628

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	7 174 099	7 156 675
Aksjer	1 126 270	1 126 270
Kundefordringer	50 710	54 710
Sum	8 351 079	8 337 655

Ubenyttet kassakreditt pr 31.12.2022 er kr 12 790

Note 7 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Bokført verdi
Datterselskap					
DKFB AS	Florø, Norge	51%	1 294 907	298 565	1 126 270

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Noter til årsregnskapet 2022

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	757 250	1 941 888
Sum	0	0	757 250	1 941 888

Note 8 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Balanseført verdi
Bulandet Miljøfisk AS	1 455 000
Balanseført verdi 31.12.2022	1 455 000

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 180 000 består av 180 aksjer à kr. 1 000.

Victor Helleesen Jr. (styreleder) eier samtlige aksjer.

Note 10 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	5 142 500	5 390 000