



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 995 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLANKENBORG NYBYGG AS
Forretningsadresse: Skriverveien 26C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	924
Lønnskostnad		0	-4 678
Annen driftskostnad		185 399	235 823
Sum kostnader		185 399	232 070
Driftsresultat		-185 399	-232 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 012 849	2 694 761
Annen renteinntekt		382 506	27 957
Sum finansinntekter		6 395 355	2 722 718
Annen rentekostnad		90 363	33 422
Sum finanskostnader		90 363	33 422
Netto finans		6 304 992	2 689 296
Resultat før skattekostnad		6 119 592	2 457 227
Skattekostnad	1, 2	74 969	-52 257
Årsresultat		6 044 623	2 509 484
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		6 044 623	2 509 484
Sum overføringer og disponeringer		6 044 623	2 509 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	74 969
Sum immaterielle eiendeler		0	74 969
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000	9 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	13 480 932	8 015 567
Sum finansielle anleggsmidler		13 489 932	8 024 567
Sum anleggsmidler		13 489 932	8 099 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 103	802 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 103	802 337
Sum omløpsmidler		1 068 103	802 337
SUM EIENDELER		14 558 035	8 901 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	125 000	125 000
Overkurs	4	475 250	475 250
Sum innskutt egenkapital		600 250	600 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 783 903	5 739 279
Sum opptjent egenkapital		11 783 903	5 739 279
Sum egenkapital		12 384 153	6 339 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Sum annen langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Sum langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	174
Leverandørgjeld		9 071	30 684
Skyldige offentlige avgifter		0	1 751
Annen kortsiktig gjeld		0	5 287
Sum kortsiktig gjeld		9 071	37 896
Sum gjeld		2 173 883	2 562 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 558 035	8 901 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568128

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 995 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLANKENBORG NYBYGG AS
Forretningsadresse: Skriverveien 26C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 995 491
BLANKENBORG NYBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	924
Lønnskostnad		0	-4 678
Annen driftskostnad		185 399	235 823
Sum kostnader		185 399	232 070
Driftsresultat		-185 399	-232 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 012 849	2 694 761
Annen renteinntekt		382 506	27 957
Sum finansinntekter		6 395 355	2 722 718
Annen rentekostnad		90 363	33 422
Sum finanskostnader		90 363	33 422
Netto finans		6 304 992	2 689 296
Resultat før skattekostnad		6 119 592	2 457 227
Skattekostnad	1, 2	74 969	-52 257
Årsresultat		6 044 623	2 509 484
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		6 044 623	2 509 484
Sum overføringer og disponeringer		6 044 623	2 509 484



Organisasjonsnr: 987 995 491
BLANKENBORG NYBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	74 969
Sum immaterielle eiendeler		0	74 969
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000	9 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	13 480 932	8 015 567
Sum finansielle anleggsmidler		13 489 932	8 024 567
Sum anleggsmidler		13 489 932	8 099 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 103	802 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 103	802 337
Sum omløpsmidler		1 068 103	802 337
SUM EIENDELER		14 558 035	8 901 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	125 000	125 000
Overkurs	4	475 250	475 250
Sum innskutt egenkapital		600 250	600 250



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 783 903	5 739 279
Sum opptjent egenkapital		11 783 903	5 739 279
Sum egenkapital		12 384 153	6 339 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Sum annen langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Sum langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	174
Leverandørgjeld		9 071	30 684
Skyldige offentlige avgifter		0	1 751
Annen kortsiktig gjeld		0	5 287
Sum kortsiktig gjeld		9 071	37 896
Sum gjeld		2 173 883	2 562 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 558 035	8 901 873



Organisasjonsnr: 987 995 491
BLANKENBORG NYBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Revisjon Styret har besluttet at regnskapet ikke skal revideres, da selskapet benytter statsautorisert regnskapsfører for å opprettholde kvaliteten på regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
13480932.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BLANKENBORG NYBYGG AS
987995491
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BLANKENBORG NYBYGG AS
987 995 491

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-924
Lønnskostnad		0	4 678
Annen driftskostnad		-185 399	-235 823
Sum driftskostnader		-185 399	-232 070
Driftsresultat		-185 399	-232 070
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 012 849	2 694 761
Annen renteinntekt		382 506	27 957
Sum finansinntekter		6 395 355	2 722 718
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-90 363	-33 422
Sum finanskostnader		-90 363	-33 422
Netto finans		6 304 992	2 689 296
Resultat før skattekostnad		6 119 592	2 457 227
Skattekostnad	1, 2	-74 969	52 257
Årsresultat		6 044 623	2 509 484
Overføringer			
Annen egenkapital		6 044 623	2 509 484
Sum overføringer		6 044 623	2 509 484



BLANKENBORG NYBYGG AS
987 995 491

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	74 969
Sum immaterielle eiendeler		0	74 969
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000	9 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	13 480 932	8 015 567
Sum finansielle anleggsmidler		13 489 932	8 024 567
Sum anleggsmidler		13 489 932	8 099 536
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 103	802 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 103	802 337
Sum omløpsmidler		1 068 103	802 337
SUM EIENDELER		14 558 035	8 901 873



BLANKENBORG NYBYGG AS
987 995 491

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	125 000	125 000
Overkurs	4	475 250	475 250
Sum innskutt egenkapital		600 250	600 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 783 903	5 739 279
Sum opptjent egenkapital		11 783 903	5 739 279
Sum egenkapital		12 384 153	6 339 529
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Sum annen langsiktig gjeld		2 164 811	2 524 448
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	174
Leverandørgjeld		9 071	30 684
Skyldige offentlige avgifter		0	1 751
Annen kortsiktig gjeld		0	5 287
Sum kortsiktig gjeld		9 071	37 896
Sum gjeld		2 173 883	2 562 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 558 035	8 901 873

Lillestrøm, 26.06.2024

Steinar Dramstad
styrets leder / daglig leder



BLANKENBORG NYBYGG AS
987 995 491

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Revisjon

Styret har besluttet at regnskapet ikke skal revideres, da selskapet benytter statsautorisert regnskapsfører for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BLANKENBORG NYBYGG AS
987 995 491

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-340 772	-234 028	-106 744
Netto forskjeller	-340 772	-234 028	-106 744
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	340 772	234 028	106 744
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-74 969	0	-74 969

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	74 969	-52 257
Skattekostnad	74 969	-52 257
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 119 592	-340 772
Permanente forskjeller	-6 012 849	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-106 744	340 772
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 13 480 932

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	125 000	475 250	5 739 279	6 339 529
Årsresultat	0	0	6 044 623	6 044 623
Egenkapital 31.12.2023	125 000	475 250	11 783 903	12 384 153



BLANKENBORG NYBYGG AS
987 995 491

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 250	125 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinar Dramstad	100	100,00	Ordinære