



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 068 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paul Caspari
Risalléen 24
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Paul Caspari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 860	547 832
Sum inntekter		478 860	547 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		229 215	185 055
Sum kostnader		229 215	185 055
Driftsresultat		249 645	362 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 524 497	
Annen renteinntekt		66 067	30
Sum finansinntekter		5 590 564	30
Annen rentekostnad		381 907	385 293
Sum finanskostnader		381 907	385 293
Netto finans		5 208 657	-385 263
Ordinært resultat før skattekostnad		5 458 302	-22 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 458 302	-22 486
Årsresultat		5 458 302	-22 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 458 302	-22 486
Totalresultat		5 458 302	-22 486
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 300 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 158 302	-22 486
Sum overføringer og disponeringer		5 458 302	-22 486



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 001 745	8 233 390
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 001 745	8 233 390
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			2 667 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 667 000
Sum anleggsmidler		3 001 745	10 900 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 165	10 018
Sum fordringer		7 165	10 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 559 178	185 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 559 178	185 009
Sum omløpsmidler		2 566 343	195 027
SUM EIENDELER		5 568 088	11 095 417

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	2 667 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	2 667 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 158 797	495
Sum opptjent egenkapital		3 158 797	495
Sum egenkapital		3 258 797	2 667 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 303 082
Sum annen langsiktig gjeld			8 303 082
Sum langsiktig gjeld		0	8 303 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		519	
Utbytte		2 300 000	
Kortsiktig konserngjeld			8 941
Annen kortsiktig gjeld		8 772	115 900
Sum kortsiktig gjeld		2 309 291	124 841
Sum gjeld		2 309 291	8 427 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 568 088	11 095 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390395

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 068 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paul Caspari
Risalléen 24
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Paul Caspari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 068 466
RIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 860	547 832
Sum inntekter		478 860	547 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		229 215	185 055
Sum kostnader		229 215	185 055
Driftsresultat		249 645	362 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 524 497	
Annen renteinntekt		66 067	30
Sum finansinntekter		5 590 564	30
Annen rentekostnad		381 907	385 293
Sum finanskostnader		381 907	385 293
Netto finans		5 208 657	-385 263
Ordinært resultat før skattekostnad		5 458 302	-22 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 458 302	-22 486
Årsresultat		5 458 302	-22 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 458 302	-22 486
Totalresultat		5 458 302	-22 486
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 300 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 158 302	-22 486
Sum overføringer og disponeringer		5 458 302	-22 486



Organisasjonsnr: 989 068 466
RIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 001 745	8 233 390
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 001 745	8 233 390

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap **Sum finansielle anleggsmidler**

		3 001 745	10 900 390
--	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 165	10 018
Sum fordringer		7 165	10 018

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 559 178	185 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 559 178	185 009

Sum omløpsmidler		2 566 343	195 027
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		5 568 088	11 095 417
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	2 667 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	2 667 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 158 797	495
Sum opptjent egenkapital	3 158 797	495
Sum egenkapital	3 258 797	2 667 495
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		8 303 082
Sum annen langsiktig gjeld		8 303 082
Sum langsiktig gjeld	0	8 303 082
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	519	
Utbytte	2 300 000	
Kortsiktig konserngjeld		8 941
Annen kortsiktig gjeld	8 772	115 900
Sum kortsiktig gjeld	2 309 291	124 841
Sum gjeld	2 309 291	8 427 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 568 088	11 095 417



Organisasjonsnr: 989 068 466
RIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Carl Paul Caspari
2024-04-29



Årsregnskap 2023

Ris Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 068 466



RESULTATREGNSKAP

RIS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		478 860	547 832
Sum driftsinntekter		478 860	547 832
Annen driftskostnad		229 215	185 055
Sum driftskostnader		229 215	185 055
Driftsresultat		249 645	362 777
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		5 524 497	0
Annen renteinntekt		66 067	30
Annen rentekostnad		381 907	385 293
Resultat av finansposter		5 208 657	-385 263
Resultat før skattekostnad		5 458 302	-22 486
Årsresultat		5 458 302	-22 486
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		3 158 302	-22 486
Sum overføringer		5 458 302	-22 486



BALANSE

RIS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 001 745	8 233 390
Sum varige driftsmidler	2	3 001 745	8 233 390
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	2 667 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 667 000
Sum anleggsmidler		3 001 745	10 900 390
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 165	10 018
Sum fordringer		7 165	10 018
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 559 178	185 009
Sum omløpsmidler		2 566 343	195 027
Sum eiendeler		5 568 088	11 095 417



BALANSE

RIS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	2 667 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	2 667 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 158 797	495
Sum opptjent egenkapital		3 158 797	495
Sum egenkapital		3 258 797	2 667 495
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 303 082
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 303 082
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		519	0
Utbytte		2 300 000	0
Konserngjeld		0	8 941
Annen kortsiktig gjeld		8 772	115 900
Sum kortsiktig gjeld		2 309 291	124 841
Sum gjeld		2 309 291	8 427 923
Sum egenkapital og gjeld		5 568 088	11 095 417

Oslo, 26.04.2024
Styret i Ris Invest AS

Carl Paul Caspari
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader

Ris Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 233 390	8 233 390
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	203 967	203 967
- Avgang i året	5 435 612	5 435 612
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 001 745	3 001 745
= Bokført verdi 31.12.23	3 001 745	3 001 745

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RIS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Paul Caspari	100	100,0	100,0



BankID Signing
Carl Paul Caspari
2024-04-29



Årsregnskap 2023

Ris Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 068 466



RESULTATREGNSKAP

RIS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		478 860	547 832
Sum driftsinntekter		478 860	547 832
Annen driftskostnad		229 215	185 055
Sum driftskostnader		229 215	185 055
Driftsresultat		249 645	362 777
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		5 524 497	0
Annen renteinntekt		66 067	30
Annen rentekostnad		381 907	385 293
Resultat av finansposter		5 208 657	-385 263
Resultat før skattekostnad		5 458 302	-22 486
Årsresultat		5 458 302	-22 486
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		3 158 302	-22 486
Sum overføringer		5 458 302	-22 486



BALANSE

RIS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 001 745	8 233 390
Sum varige driftsmidler	2	3 001 745	8 233 390
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	2 667 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 667 000
Sum anleggsmidler		3 001 745	10 900 390
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 165	10 018
Sum fordringer		7 165	10 018
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 559 178	185 009
Sum omløpsmidler		2 566 343	195 027
Sum eiendeler		5 568 088	11 095 417



BALANSE

RIS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	2 667 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	2 667 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 158 797	495
Sum opptjent egenkapital		3 158 797	495
Sum egenkapital		3 258 797	2 667 495
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 303 082
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 303 082
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		519	0
Utbytte		2 300 000	0
Konserngjeld		0	8 941
Annen kortsiktig gjeld		8 772	115 900
Sum kortsiktig gjeld		2 309 291	124 841
Sum gjeld		2 309 291	8 427 923
Sum egenkapital og gjeld		5 568 088	11 095 417

Oslo, 26.04.2024
Styret i Ris Invest AS

Carl Paul Caspari
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader

Ris Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 233 390	8 233 390
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	203 967	203 967
- Avgang i året	5 435 612	5 435 612
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 001 745	3 001 745
= Bokført verdi 31.12.23	3 001 745	3 001 745

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RIS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Paul Caspari	100	100,0	100,0