



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 792 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FBS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Finn Bergh-Smith
Kantarellen 10
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FINN BERGH SMITH
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 105	149 306
Annen driftsinntekt		51 350	1 200
Sum inntekter		99 455	150 506
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 600	221 200
Annen driftskostnad		647 740	140 484
Sum kostnader		758 340	361 684
Driftsresultat		-658 885	-211 179
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		406 000	
Annen rentekostnad		126 808	75 176
Sum finanskostnader		532 808	75 176
Netto finans		-532 808	-75 176
Resultat før skattekostnad		-1 191 694	-286 355
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-1 191 694	-286 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 191 694	-286 355
Totalresultat		-1 191 694	-286 355
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 191 694	-286 355
Sum overføringer og disponeringer		-1 191 694	-286 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 828 210	2 938 810
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 828 210	2 938 810
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			406 000
Sum finansielle anleggsmidler			406 000
Sum anleggsmidler		2 828 210	3 344 810
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	
Andre kortsiktige fordringer		56 261	583 984
Sum fordringer		67 261	583 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 190	22 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 190	22 937
Sum omløpsmidler		74 452	606 921
SUM EIENDELER		2 902 662	3 951 731

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	375 000	375 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-11 110	-11 110
Sum innskutt egenkapital		363 890	363 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	451 686	1 643 380
Sum opptjent egenkapital		451 686	1 643 380
Sum egenkapital		815 576	2 007 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 559 060	1 587 135
Sum annen langsiktig gjeld		1 559 060	1 587 135
Sum langsiktig gjeld		1 559 060	1 587 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 063	8 588
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		522 963	348 740
Sum kortsiktig gjeld		528 026	357 327
Sum gjeld		2 087 086	1 944 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 662	3 951 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340201

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 792 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FBS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Finn Bergh-Smith
Kantarellen 10
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: FINN BERGH SMITH
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 998 792 673
FBS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 105	149 306
Annen driftsinntekt		51 350	1 200
Sum inntekter		99 455	150 506
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 600	221 200
Annen driftskostnad		647 740	140 484
Sum kostnader		758 340	361 684
Driftsresultat		-658 885	-211 179
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		406 000	
Sum finanskostnader		126 808	75 176
Netto finans		-532 808	-75 176
Resultat før skattekostnad		-1 191 694	-286 355
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-1 191 694	-286 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 191 694	-286 355
Totalresultat		-1 191 694	-286 355
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 191 694	-286 355
Sum overføringer og disponeringer		-1 191 694	-286 355



Organisasjonsnr: 998 792 673
FBS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	2 828 210	2 938 810
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 828 210	2 938 810
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler			406 000
Sum finansielle			406 000
anleggsmidler			406 000
Sum anleggsmidler		2 828 210	3 344 810
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	
Andre kortsiktige			
fordringer		56 261	583 984
Sum fordringer		67 261	583 984
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		7 190	22 937
Sum bankinnskudd,		7 190	22 937
kontanter og lignende		7 190	22 937
Sum omløpsmidler		74 452	606 921
SUM EIENDELER		2 902 662	3 951 731

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	375 000	375 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-11 110	-11 110
Sum innskutt egenkapital		363 890	363 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	451 686	1 643 380
Sum opptjent egenkapital		451 686	1 643 380
Sum egenkapital		815 576	2 007 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 559 060	1 587 135
Sum annen langsiktig gjeld		1 559 060	1 587 135
Sum langsiktig gjeld		1 559 060	1 587 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 063	8 588
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		522 963	348 740
Sum kortsiktig gjeld		528 026	357 327
Sum gjeld		2 087 086	1 944 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 662	3 951 731



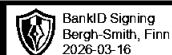
Organisasjonsnr: 998 792 673
FBS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Fbs Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 792 673



RESULTATREGNSKAP

FBS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		48 105	149 306
Annen driftsinntekt		51 350	1 200
Sum driftsinntekter		99 455	150 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 600	221 200
Annen driftskostnad		647 740	140 484
Sum driftskostnader		758 340	361 684
Driftsresultat		-658 885	-211 179
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		406 000	0
Annen rentekostnad		126 808	75 176
Resultat av finansposter		-532 808	-75 176
Resultat før skattekostnad		-1 191 694	-286 355
Årsresultat		-1 191 694	-286 355
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 191 694	-286 355
Sum overføringer		-1 191 694	-286 355



BALANSE

FBS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 828 210	2 938 810
Sum varige driftsmidler	3	2 828 210	2 938 810
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	406 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	406 000
Sum anleggsmidler		2 828 210	3 344 810
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 000	0
Andre kortsiktige fordringer		56 261	583 984
Sum fordringer		67 261	583 984
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 190	22 937
Sum omløpsmidler		74 452	606 921
Sum eiendeler		2 902 662	3 951 731



BALANSE

FBS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	375 000	375 000
Annen innskutt egenkapital		-11 110	-11 110
Sum innskutt egenkapital		363 890	363 890
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	451 686	1 643 380
Sum opptjent egenkapital		451 686	1 643 380
Sum egenkapital		815 576	2 007 270
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 559 060	1 587 135
Sum annen langsiktig gjeld		1 559 060	1 587 135
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 063	8 588
Annen kortsiktig gjeld		522 963	348 740
Sum kortsiktig gjeld		528 026	357 327
Sum gjeld		2 087 086	1 944 462
Sum egenkapital og gjeld		2 902 662	3 951 731

Langhus
Styret i Fbs Holding AS

Finn Bergh-Smith
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Fbs Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Fbs Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 399 445	1 092 617	3 492 062
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 399 445	1 092 617	3 492 062
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	399 662	153 590	553 252
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25		371 575	371 575



= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	399 662	525 165	924 827
= Bokført verdi 31.12.25	1 999 783	567 452	2 567 235
Årets ordinære avskrivninger	79 900	30 700	110 600
Økonomisk levetid	30 år	0-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 191 694	-286 355
Permanente forskjeller	406 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 810	115 789
Skattepliktig inntekt	-769 884	-170 566
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-38 966	-43 206	-4 240
Fordringer	6 261	7 677	1 416
Gevinst – og tapskonto	74 534	93 167	18 633
Sum	41 829	57 638	15 810
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 586 306	-816 422	769 884
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 544 477	758 783	-785 694
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FBS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	375	1 000,0	375 000
Sum	375		375 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FINN BERGH SMITH	375	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -1 191 694 etter skatt, mot kr. -286 355 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt tilfredstillende og det ligger verdier i eiendommer i selskapet. Selskapet er planlagt avviklet i 2026 i forbindelse med salg av hytte og dette vil betjene selskapet forpliktelser til kreditorer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.