



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 828 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODHAVN AS
Forretningsadresse: Spinnerivegen 7
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 082	
Sum inntekter		69 082	
Kostnader			
Annen driftskostnad		87 453	207 276
Sum kostnader		87 453	207 276
Driftsresultat		-18 371	-207 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 685	579 381
Annen finansinntekt		744 096	1 810 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		112 011	
Sum finansinntekter		929 792	2 389 381
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			264 352
Annen rentekostnad			1 463
Sum finanskostnader			265 815
Netto finans		929 792	2 123 566
Ordinært resultat før skattekostnad		911 421	1 916 290
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 080	93 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 341	1 822 628
Årsresultat		894 341	1 822 628
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		150 000	200 000
Annen egenkapital		744 341	1 622 628
Sum overføringer og disponeringer		894 341	1 822 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			180 918
Sum varige driftsmidler			180 918
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 835 360	1 845 860
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 835 360	1 845 860
Sum anleggsmidler		2 835 360	2 026 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 446	175 000
Andre fordringer		13 963 142	9 716 102
Konsernfordringer			1 681 500
Sum fordringer		13 977 588	11 572 602
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	462 238	1 118 085
Markedsbaserte aksjer	4	-214 557	-982 414
Sum investeringer		247 681	135 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 338 366	8 898 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 338 366	8 898 660
Sum omløpsmidler		18 563 635	20 606 933
SUM EIENDELER		21 398 995	22 633 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (107 aksjer à kr 1 000,00)		107 000	107 000
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 225 003	20 480 662
Sum opptjent egenkapital		21 225 003	20 480 662
Sum egenkapital		21 332 003	20 587 662
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 912	2 386
Betalbar skatt	5	17 080	93 662
Kortsiktig konserngjeld			1 950 000
Sum kortsiktig gjeld		66 992	2 046 048
Sum gjeld		66 992	2 046 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 398 995	22 633 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 469000

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 828 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODHAVN AS
Forretningsadresse: Spinnerivegen 7
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 828 932
GODHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 082	
Sum inntekter		69 082	
Kostnader			
Annen driftskostnad		87 453	207 276
Sum kostnader		87 453	207 276
Driftsresultat		-18 371	-207 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 685	579 381
Annen finansinntekt		744 096	1 810 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		112 011	
Sum finansinntekter		929 792	2 389 381
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			264 352
Annen rentekostnad			1 463
Sum finanskostnader			265 815
Netto finans		929 792	2 123 566
Ordinært resultat før skattekostnad		911 421	1 916 290
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 080	93 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 341	1 822 628
Årsresultat		894 341	1 822 628
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		150 000	200 000
Annen egenkapital		744 341	1 622 628
Sum overføringer og disponeringer		894 341	1 822 628



Organisasjonsnr: 989 828 932
GODHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 180 918
Sum varige driftsmidler 180 918

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 2 1 835 360 1 845 860
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler 2 835 360 1 845 860

Sum anleggsmidler

2 835 360 2 026 778

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 14 446 175 000
Andre fordringer 13 963 142 9 716 102
Konsernfordringer 1 681 500
Sum fordringer 13 977 588 11 572 602

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4 462 238 1 118 085
Markedsbaserte aksjer 4 -214 557 -982 414
Sum investeringer 247 681 135 671

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 338 366 8 898 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 338 366 8 898 660

Sum omløpsmidler

18 563 635 20 606 933

SUM EIENDELER

21 398 995 22 633 711

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (107 aksjer å kr 1 000,00)	107 000	107 000
Sum innskutt egenkapital	107 000	107 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	21 225 003	20 480 662
Sum opptjent egenkapital	21 225 003	20 480 662
Sum egenkapital	21 332 003	20 587 662
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 912	2 386
Betalbar skatt	17 080	93 662
Kortsiktig konserngjeld		1 950 000
Sum kortsiktig gjeld	66 992	2 046 048
Sum gjeld	66 992	2 046 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 398 995	22 633 711



Organisasjonsnr: 989 828 932
GODHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Noter 2021 GODHAVN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Ersgaard AS	Lillehammer	50 %	5 790 490	- 346 007

Note 3 - Lån til tilhørende selskap

Navn	2021	2020
Frya Holding AS	520 000	520 000
Øvre Ersgaard AS	40 000	40 000
Ersgaard Hammerseng AS	515 000	515 000
Forr Eiendom AS	11 702 207	3 697 450
Bidnes AS	72 184	75 184
Forr AS	575 250	4 079 507
Nestra AS	23 129	23 129
Advokatfirmaet Nystuen & Bøen AS	515 372	515 372
Redskapshuset AS	0	246 150
Solhøgda Eiendom AS	1 000 000	0
Sum	14 963 142	9 711 792

Note 4 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer (VPS konto DNB)	462 238	247 681
Sum		

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	911 421	1 916 290
+/- Permanente forskjeller	(833 785)	(1 490 555)
Årets skattegrunnlag	77 636	425 735
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	17 080	93 662
Sum	17 080	93 662
Skattekostnad i resultatregnskapet	17 080	93 662
Betalbar skatt i skattekostnad	17 080	93 662
Betalbar skatt i balansen	17 080	93 662