



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 932 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARDIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 98B
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mehmet Ali Özcan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 000	0
Sum inntekter		576 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 342	0
Sum kostnader		44 342	0
Driftsresultat		531 658	0
Annen rentekostnad		40 770	0
Sum finanskostnader		40 770	0
Netto finans		-40 770	0
Ordinært resultat før skattekostnad		490 888	0
Skattekostnad på ordinært resultat		107 995	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 893	0
Årsresultat		382 893	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		382 893	0
Sum overføringer og disponeringer		382 893	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 460 525	0
Sum varige driftsmidler		2 460 525	0
Sum anleggsmidler		2 460 525	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		639 051	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		639 051	0
Sum omløpsmidler		639 051	0
SUM EIENDELER		3 099 576	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 543 900	0
Sum opptjent egenkapital		1 543 900	0
Sum egenkapital		1 573 900	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 057 451	0
Øvrig langsiktig gjeld		357 276	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 414 727	0
Sum langsiktig gjeld		1 414 727	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 192	0
Betalbar skatt		107 995	0
Annen kortsiktig gjeld		762	0
Sum kortsiktig gjeld		110 949	0
Sum gjeld		1 525 676	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 099 576	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566094

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 932 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARDIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 98B
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mehmet Ali Özcan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 915 932 711
ARDIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 000	0
Sum inntekter		576 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 342	0
Sum kostnader		44 342	0
Driftsresultat		531 658	0
Annen rentekostnad		40 770	0
Sum finanskostnader		40 770	0
Netto finans		-40 770	0
Ordinært resultat før skattekostnad		490 888	0
Skattekostnad på ordinært resultat		107 995	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 893	0
Årsresultat		382 893	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		382 893	0
Sum overføringer og disponeringer		382 893	0



Organisasjonsnr: 915 932 711
ARDIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

2 460 525

0

Sum varige driftsmidler

2 460 525

0

Sum anleggsmidler

2 460 525

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

639 051

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

639 051

0

Sum omløpsmidler

639 051

0

SUM EIENDELER

3 099 576

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

0

Sum innskutt egenkapital

30 000

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 543 900

0

Sum opptjent egenkapital

1 543 900

0

Sum egenkapital

1 573 900

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

1 057 451

0

Øvrig langsiktig gjeld

357 276

0

Sum annen langsiktig gjeld

1 414 727

0

Sum langsiktig gjeld

1 414 727

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 192	0
Betalbar skatt	107 995	0
Annen kortsiktig gjeld	762	0
Sum kortsiktig gjeld	110 949	0
Sum gjeld	1 525 676	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 099 576	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 915 932 711
ARDIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2460525.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

