



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGURDSGATE 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 3
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gitte Hestenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	21 117	19 997
Sum kostnader		21 117	19 997
Driftsresultat		-21 117	-19 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296 828	299 778
Sum finansinntekter		296 828	299 778
Annen rentekostnad		315 078	359 139
Sum finanskostnader		315 078	359 139
Netto finans		-18 250	-59 361
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 367	-79 358
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 367	-79 358
Årsresultat		-39 367	-79 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 367	-79 358
Totalresultat		-39 367	-79 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Udekket tap	5		-79 358
Overført fra annen egenkapital		-1 039 367	
Sum overføringer og disponeringer		-39 367	-79 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	8 185 195	8 185 195
Andre langsiktige fordringer	6	8 237 256	8 070 269
Sum finansielle anleggsmidler		16 422 451	16 255 464
Sum anleggsmidler		16 422 451	16 255 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	346	892
Sum fordringer	6	346	892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 340	86 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 340	86 575
Sum omløpsmidler		8 686	87 467
SUM EIENDELER		16 431 138	16 342 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Overkurs	5	4 982 833	6 022 200
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		5 277 263	6 316 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		5 277 263	6 316 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		8 999 490
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 153 874	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 153 874	9 999 490
Sum langsiktig gjeld		10 153 874	9 999 490
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			26 811
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	26 811
Sum gjeld		11 153 874	10 026 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 431 138	16 342 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546794

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGURDSGATE 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 3
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gitte Hestenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 917 747 695
SIGURDSGATE 4 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	21 117	19 997
Sum kostnader		21 117	19 997
Driftsresultat		-21 117	-19 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296 828	299 778
Sum finansinntekter		296 828	299 778
Annen rentekostnad		315 078	359 139
Sum finanskostnader		315 078	359 139
Netto finans		-18 250	-59 361
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 367	-79 358
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 367	-79 358
Årsresultat		-39 367	-79 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 367	-79 358
Totalresultat		-39 367	-79 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Udekket tap	5		-79 358
Overført fra annen egenkapital		-1 039 367	
Sum overføringer og disponeringer		-39 367	-79 358



Organisasjonsnr: 917 747 695
SIGURDYGATE 4 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		8 185 195	8 185 195
Andre langsiktige fordringer	6	8 237 256	8 070 269
Sum finansielle anleggsmidler		16 422 451	16 255 464
Sum anleggsmidler		16 422 451	16 255 464

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	346	892
Sum fordringer	6	346	892

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 340	86 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 340	86 575
Sum omløpsmidler		8 686	87 467

SUM EIENDELER 16 431 138 16 342 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Overkurs	5	4 982 833	6 022 200
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		5 277 263	6 316 630

Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		5 277 263	6 316 630

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		8 999 490
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 153 874	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 153 874	9 999 490
Sum langsiktig gjeld		10 153 874	9 999 490
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			26 811
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	26 811
Sum gjeld		11 153 874	10 026 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 431 138	16 342 931



Organisasjonsnr: 917 747 695
SIGURD SGATE 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Sigurdsgate 4 Holding AS

Org.nr.: 917 747 695



Resultatregnskap			
Sigurdsgate 4 Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	21 117	19 997
Sum driftskostnader		<u>21 117</u>	<u>19 997</u>
Driftsresultat		<u>-21 117</u>	<u>-19 997</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296 828	299 778
Annen rentekostnad		315 078	359 139
Resultat av finansposter		<u>-18 250</u>	<u>-59 361</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 367	-79 358
Ordinært resultat		<u>-39 367</u>	<u>-79 358</u>
Årsresultat		<u>-39 367</u>	<u>-79 358</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Overført til udekket tap	5	0	79 358
Overført fra annen egenkapital		1 039 367	0
Sum overføringer		<u>-39 367</u>	<u>-79 358</u>
Sigurdsgate 4 Holding AS		Side 2	



Balanse			
Sigurdsgate 4 Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	8 185 195	8 185 195
Andre langsiktige fordringer	6	8 237 256	8 070 269
Sum finansielle anleggsmidler		16 422 451	16 255 464
Sum anleggsmidler		16 422 451	16 255 464
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	346	892
Sum fordringer	6	346	892
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 340	86 575
Sum omløpsmidler		8 686	87 467
Sum eiendeler		16 431 138	16 342 931
Sigurdsgate 4 Holding AS		Side 3	



Balanse			
Sigurdsgate 4 Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Overkurs	5	4 982 833	6 022 200
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		5 277 263	6 316 630
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		5 277 263	6 316 630
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	8 999 490
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 153 874	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 153 874	9 999 490
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	26 811
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	26 811
Sum gjeld		11 153 874	10 026 301
Sum egenkapital og gjeld		16 431 138	16 342 931
04.03.2021 Styret i Sigurdsgate 4 Holding AS			
_____ Gitte Hestenes styreleder		_____ Christian Hestenes daglig leder	
Sigurdsgate 4 Holding AS			Side 4



Sigurdsgate 4 Holding AS

917 747 695

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Datterselskap

Sigurdsgate 4 Holding AS eier 100 % av aksjene i Sigurdsgate 4 AS, som gir Sigurdsgate 4 Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Sigurdsgate 4 AS har forretningskontor i Larvik. Årsresultatet i datterselskapet for perioden 01.01-31.12.2020 var på kr. - 166 039. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2020 kr. 545 349.



Sigurdsgate 4 Holding AS

917 747 695

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-39 367	-79 358
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-39 367	-79 358
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-252 986	-213 620	39 367
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	252 986	213 620	-39 367
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Sigurdsgate 4 Holding AS

917 747 695

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sigurdsgate 4 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	75 000	4,0	300 000
Sum	75 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bøkestredet Holding AS	75 000	100,0	100,0

Note 4 Lønnskostnader

Sigurdsgate 4 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Egenkapital

	Egenkapital 01.01.	Endring	Årets resultat	Avsatt utbytte	Sum egen- kapital 31.12.
Aksjekapital	300 000				300 000
Overkursfond	6 022 200		-39 367		4 982 833
Annen egenkapital	5 570			-1 000 000	-5 570
Sum egenkapital	6 316 630	0	0	-1 000 000	5 277 263



Sigurdsgate 4 Holding AS

917 747 695

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	8 237 256	8 070 269
Sum	8 237 256	8 070 269
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	-8 999 490
Annen langsiktig gjeld	-10 153 874	0
Sum	-10 153 874	-8 999 490

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -39 367 etter skatt, mot kr. -79 358 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.