



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 347 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNES HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Fagernes kai
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Opshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	6	4 061 484	4 005 408
Sum inntekter		4 061 484	4 005 408
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	723 600	723 600
Annen driftskostnad	3	395 664	285 091
Sum kostnader		1 119 264	1 008 691
Driftsresultat		2 942 220	2 996 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 000 000	15 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	435 107	470 295
Annen renteinntekt		47 339	80 155
Annen finansinntekt		5 377	5 172
Sum finansinntekter		8 487 823	15 555 622
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		156 044
Annen rentekostnad		1 163 545	1 493 300
Sum finanskostnader		1 163 545	1 649 344
Netto finans		7 324 278	13 906 278
Ordinært resultat før skattekostnad		10 266 498	16 902 996
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 258 630	3 718 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 007 868	13 184 337
Årsresultat	7	8 007 868	13 184 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 007 868	13 184 337
Totalresultat		8 007 868	13 184 337



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	13 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 868	184 337
Sum overføringer og disponeringer		8 007 868	13 184 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 160 940	19 884 540
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	19 160 940	19 884 540
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	54 891 485	44 231 215
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6	10 712 781	11 510 614
Obligasjoner og andre fordringer			239 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 604 265	55 980 828
Sum anleggsmidler		84 765 205	75 865 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			417 230
Andre kortsiktige fordringer	6	8 000 000	15 000 000
Sum fordringer		8 000 000	15 417 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 980 185	14 939 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 980 185	14 939 307
Sum omløpsmidler		10 980 185	30 356 537
SUM EIENDELER		95 745 391	106 221 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer		4 962 598	4 962 598
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		6 412 598	6 412 598
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 911 606	32 903 739
Sum opptjent egenkapital		32 911 606	32 903 739
Sum egenkapital	7	39 324 204	39 316 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	274 198	314 394
Sum avsetninger for forpliktelser		274 198	314 394
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 666 000	48 314 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 666 000	48 314 000
Sum langsiktig gjeld		45 940 198	48 628 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 375
Betalbar skatt	8	2 298 871	3 751 835
Skattetrekk og andre trekk		182 117	158 443
Utbytte	6	8 000 000	13 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6		1 357 521
Sum kortsiktig gjeld		10 480 988	18 277 174
Sum gjeld		56 421 186	66 905 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 745 391	106 221 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 267286

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 347 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNES HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Fagernes kai
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Opshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 974 347 334
FAGERNES HANDELSSTED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	6	4 061 484	4 005 408
Sum inntekter		4 061 484	4 005 408
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	723 600	723 600
Annen driftskostnad	3	395 664	285 091
Sum kostnader		1 119 264	1 008 691
Driftsresultat		2 942 220	2 996 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 000 000	15 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	435 107	470 295
Annen renteinntekt		47 339	80 155
Annen finansinntekt		5 377	5 172
Sum finansinntekter		8 487 823	15 555 622
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		156 044
Annen rentekostnad		1 163 545	1 493 300
Sum finanskostnader		1 163 545	1 649 344
Netto finans		7 324 278	13 906 278
Ordinært resultat før skattekostnad		10 266 498	16 902 996
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 258 630	3 718 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 007 868	13 184 337
Årsresultat	7	8 007 868	13 184 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 007 868	13 184 337
Totalresultat		8 007 868	13 184 337
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	13 000 000



Avsatt til annen egenkapital	7 868	184 337
Sum overføringer og disponeringer	8 007 868	13 184 337



Organisasjonsnr: 974 347 334
FAGERNES HANDELSSTED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	19 160 940	19 884 540
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	19 160 940	19 884 540
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	54 891 485	44 231 215
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme			
konsern	6	10 712 781	11 510 614
Obligasjoner og andre			
fordringer			239 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		65 604 265	55 980 828
Sum anleggsmidler		84 765 205	75 865 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			417 230
Andre kortsiktige			
fordringer	6	8 000 000	15 000 000
Sum fordringer		8 000 000	15 417 230
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 980 185	14 939 307
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 980 185	14 939 307
Sum omløpsmidler		10 980 185	30 356 537
SUM EIENDELER		95 745 391	106 221 905



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer		4 962 598	4 962 598
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		6 412 598	6 412 598

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		32 911 606	32 903 739
Sum opptjent egenkapital		32 911 606	32 903 739

Sum egenkapital	7	39 324 204	39 316 337
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	274 198	314 394
Sum avsetninger for forpliktelser		274 198	314 394

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 666 000	48 314 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 666 000	48 314 000

Sum langsiktig gjeld		45 940 198	48 628 394
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			9 375
Betalbar skatt	8	2 298 871	3 751 835
Skattetrekk og andre trekk		182 117	158 443
Utbytte	6	8 000 000	13 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6		1 357 521
Sum kortsiktig gjeld		10 480 988	18 277 174

Sum gjeld		56 421 186	66 905 568
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 745 391	106 221 905
---------------------------------	--	-------------------	--------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5
Pantstillelser	5



Organisasjonsnr: 974 347 334
FAGERNES HANDELSSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Fagernes Handelssted AS

Fagernes Handelssted AS

Organisasjonsnummer: 974 347 334

Styrets årsberetning for 2021

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver eiendomsvirksomhet i Narvik

2. Regnskap

Regnskapet for 2021 viser et overskudd på 8,01 mill.NOK.

Egenkapitalsituasjonen er etter styrets mening tilfredsstillende med EK på 39,3 mill.NOK. Dette utgjør en EK-andel på 41%. Utviklingen i omsetning og resultat er som forventet.

3. Fortsatt drift

Fra første uke i mars 2020 ble koronaepidemien satt kraftig på dagsorden i Norge. Denne pandemien påvirket resultat i 2020 og 2021.

Styret mener at selskapets regnskap gir et rettvise bilde av virksomheten og den finansielle stilling pr 31.12.2021. Omsetning og resultat hittil i år har vært som planlagt. Likviditet i selskap og konsern er god.

Basert på selskapets soliditet, inntjening og overstående, mener styret det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

4. Fremtidsutsikter

Fremtidsutsiktene er etter styrets oppfatning tilfredsstillende.

5. Arbeidsmiljø - likestilling

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret består av en mann og en kvinne.

6. Ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

7. Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.

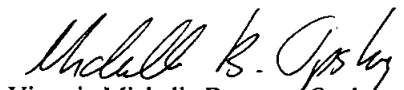
8. Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Narvik, 31.12.21

10.03.22

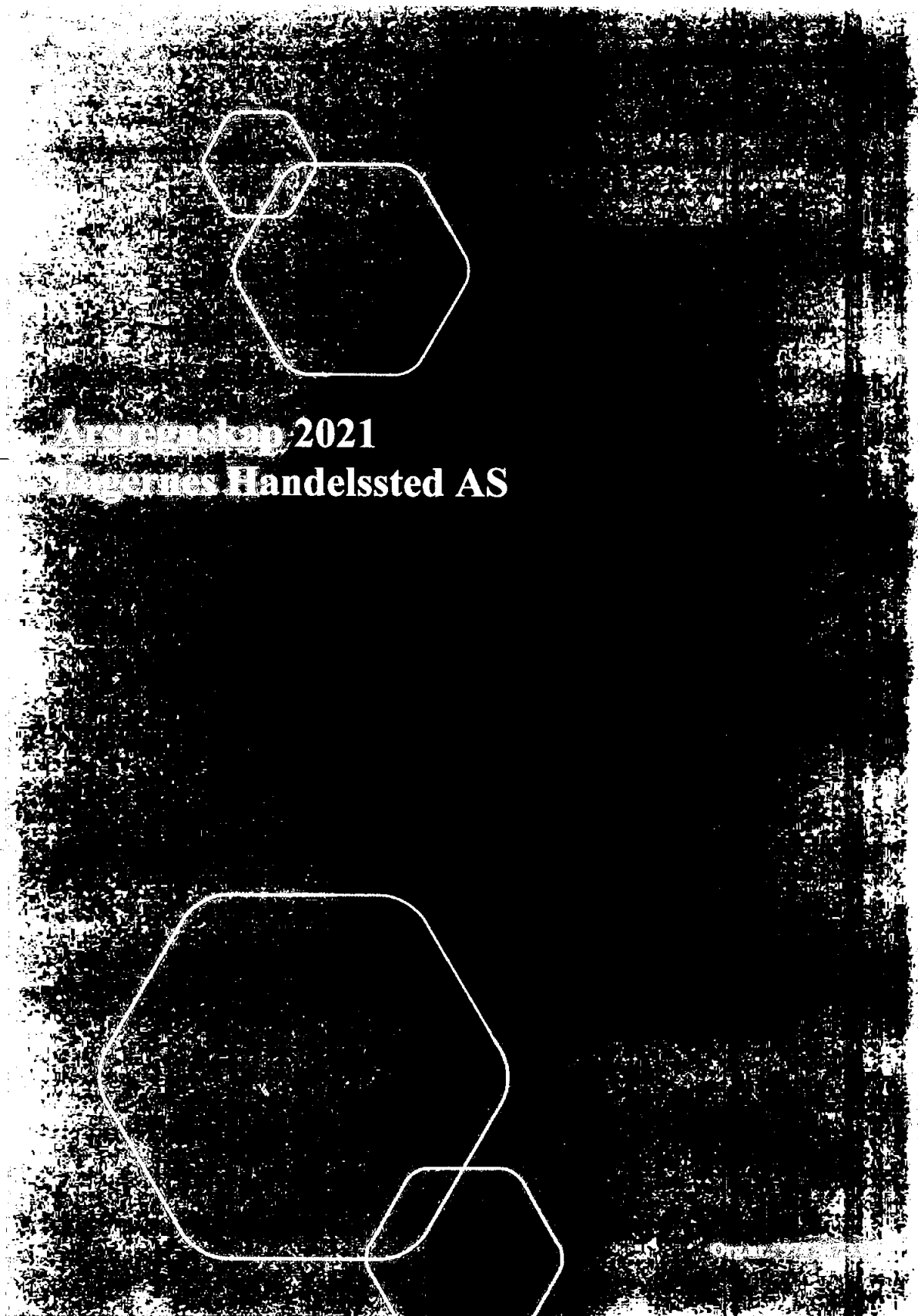
Jens Petter Opshaug
styrets leder


Victoria Michelle Børresen Opshaug
styremedlem

Fagernessletta 8
Pb. 503, 8507 Narvik

Telefon: 76 96 94 44

Org.nr
974 347 334





Resultatregnskap			
Fagernes Handelssted AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt	6	4 061 484	4 005 408
Sum driftsinntekter		<u>4 061 484</u>	<u>4 005 408</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	723 600	723 600
Annen driftskostnad	3	395 664	285 091
Sum driftskostnader		<u>1 119 264</u>	<u>1 008 691</u>
Driftsresultat		<u>2 942 220</u>	<u>2 996 718</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 000 000	15 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	435 107	470 295
Annen renteinntekt		47 339	80 155
Annen finansinntekt		5 377	5 172
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	0	156 044
Annen rentekostnad		1 163 545	1 493 300
Resultat av finansposter		<u>7 324 278</u>	<u>13 906 278</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		10 266 498	16 902 996
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 258 630	3 718 659
Ordinært resultat		<u>8 007 868</u>	<u>13 184 337</u>
Årsoverskudd	7	<u>8 007 868</u>	<u>13 184 337</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		8 000 000	13 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 868	184 337
Sum overføringer		<u>8 007 868</u>	<u>13 184 337</u>





Balanse			
Fagernes Handelssted AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 160 940	19 884 540
Sum varige driftsmidler	1	<u>19 160 940</u>	<u>19 884 540</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4, 5	54 891 485	44 231 215
Lån til foretak i samme konsern	6	10 712 781	11 510 614
Obligasjoner og andre fordringer		0	239 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 604 265</u>	<u>55 980 828</u>
Sum anleggsmidler		<u>84 765 205</u>	<u>75 865 368</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	417 230
Andre kortsiktige fordringer	6	8 000 000	15 000 000
Sum fordringer		<u>8 000 000</u>	<u>15 417 230</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 980 185	14 939 307
Sum omløpsmidler		<u>10 980 185</u>	<u>30 356 537</u>
Sum eiendeler		<u>95 745 391</u>	<u>106 221 905</u>



Balanse			
Fagernes Handelssted AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		4 962 598	4 962 598
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 412 598</u>	<u>6 412 598</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 911 606	32 903 739
Sum opptjent egenkapital		<u>32 911 606</u>	<u>32 903 739</u>
Sum egenkapital	7	<u>39 324 204</u>	<u>39 316 337</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	274 198	314 394
Sum avsetning for forpliktelser		<u>274 198</u>	<u>314 394</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 666 000	48 314 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 666 000</u>	<u>48 314 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 375
Betalbar skatt	8	2 298 871	3 751 835
Skattetrekk og andre trekk		182 117	158 443
Utbytte	6	8 000 000	13 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	0	1 357 521
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 480 988</u>	<u>18 277 174</u>
Sum gjeld		<u>56 421 186</u>	<u>66 905 568</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>95 745 391</u>	<u>106 221 905</u>

Narvik
Styret i Fagernes Handelssted AS

 Jens Petter Opshaug styreleder/daglig leder	 Victoria Michelle Børresen Opshaug styremedlem
---	---

Fagernes Handelssted AS Side 4



Noter

Fagernes Handelssted AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet inngår i konsern hvor Fagernes Handelssted Holding AS er konsernspiss. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring skjer når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med at den avtalte husleieinntekten påløper. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og



Noter

Fagernes Handelssted AS

utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	31 962 507
= Anskaffelseskost 31.12.21	31 962 507
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	12 801 567
= Bokført verdi 31.12.21	19 160 940
Årets ordinære avskrivninger	723 600
Økonomisk levetid	10-40 år

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fagernes Handelssted AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 000,0	400 000
Sum	100		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fagernes Handelssted Holding AS	100	100,0	100,0



Noter

Fagernes Handelssted AS

Note 3 Lønnskostnader

Fagernes Handelssted AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Notabene Engros AS	100%	24 166 096	0	0
Åsmyrveigen 3 AS	100%	20 064 919	0	0
Storgata 51-53 AS	100%	10 660 270	0	0
Totalt	0	0	0	0

Aksjer i andre selskaper:

NBBL 200

Det er mottatt utbytte fra datterselskapet Notabene Engros AS på kr. 0 i 2021.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	45 666 000	48 314 000
Sum	45 666 000	48 314 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	17 166 200	17 889 800
Aksjer	24 166 096	24 166 096
Sum	41 332 296	42 055 896

Det er også stillet fellespant i selskapets eiendom for datterselskapets lånengasjement hos kredittinstitusjon.

Av selskapets gjeld forfaller kr. 31 826 440 etter 5 år.



Noter

Fagernes Handelssted AS

Note 6 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	10 712 781	11 510 614
Andre kortsiktige fordringer konsern	8 000 000	15 000 000
Sum	18 712 781	26 510 614
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 000 000	14 357 521
Sum	8 000 000	14 357 521

Inkludert i gjeld til morselskap er avsatt utbytte på kr. 8 000 000. Andre kortsiktige fordringer gjelder mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Notabene Engros AS. Fordring og gjeld er renteberegnet i 2021.

Selskapet leier ut lokaler til datterselskapet Notabene Engros AS. Leieinntekt for 2021 utgjør kr. 4 061 484. Husleien er basert på markedsmessige vilkår.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	400 000	1 050 000	4 962 598	32 903 739	39 316 337
Årets resultat				8 007 868	8 007 868
Avsatt utbytte			0	-8 000 000	-8 000 000
Pr 31.12.2021	400 000	1 050 000	4 962 598	32 911 606	39 324 204



Noter

Fagernes Handelssted AS

Note 8 Skatt

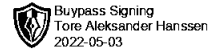
Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 298 826	3 751 835
Endring i utsatt skatt	-40 196	-33 176
Skattekostnad ordinært resultat	2 258 630	3 718 659

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 266 498	16 902 996
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	182 710	150 799
Skattepliktig inntekt	10 449 208	17 053 794

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	538 871	451 835
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 760 000	3 300 000
Sum betalbar skatt i balansen	2 298 871	3 751 835

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 246 355	1 429 065	182 710
Sum	1 246 355	1 429 065	182 710
Grunnlag for utsatt skatt	1 246 355	1 429 065	182 710
Utsatt skatt (22 %)	274 198	314 394	40 196



Tore Aleksander Hanssen
2022-05-03

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 65 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Fagernes Handelssted AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Fagernes Handelssted AS* som viser et overskudd på kr 8 007 868,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards og Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

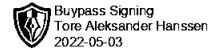
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av Styrets årsberetning for 2021.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Hålogaland Revisjon



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 29. april 2022

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen
Statsautorisert revisor
elektronisk signert