



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 857 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALM KAPITAL AS
Forretningsadresse: Bomvegen 3
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Johanne Dehli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 794	128 995
Sum inntekter		192 794	128 995
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 842	
Annen driftskostnad		54 091	19 359
Sum kostnader		84 933	19 359
Driftsresultat		107 861	109 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 465	17 714
Annen finansinntekt	2, 3	1 265 677	1 245 000
Sum finansinntekter		1 287 142	1 262 714
Annen rentekostnad		57 366	1 009
Annen finanskostnad		21 638	
Sum finanskostnader		79 004	1 009
Netto finans		1 208 138	1 261 705
Ordinært resultat før skattekostnad		1 315 999	1 371 342
Skattekostnad på ordinært resultat		15 831	33 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 300 168	1 338 215
Årsresultat		1 300 168	1 338 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 300 168	1 338 215
Totalresultat		1 300 168	1 338 215
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			443 000
Avsatt til annen egenkapital		1 300 168	895 215



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 300 168	1 338 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 608 000	
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		5 608 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 441 958	1 209 839
Lån til foretak i samme konsern	2	1 753 558	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		269 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 195 516	1 479 339
Sum anleggsmidler		8 803 516	1 479 339
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	2, 4	552 809	2 453 084
Konsernfordringer	2	740 000	430 000
Sum fordringer		1 292 809	2 883 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		700 085	1 595 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700 085	1 595 423
Sum omløpsmidler		1 992 894	4 478 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		10 796 410	5 957 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 843 587	4 543 419
Sum opptjent egenkapital		5 843 587	4 543 419
Sum egenkapital		5 873 587	4 573 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		50 561	77 062
Sum avsetninger for forpliktelser		50 561	77 062
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 960 000	
Øvrig langsiktig gjeld		12 500	
Sum annen langsiktig gjeld		3 972 500	
Sum langsiktig gjeld		4 023 061	77 062
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt		42 333	51 476
Utbytte			443 000
Kortsiktig konserngjeld	2	855 452	745 452
Annen kortsiktig gjeld		1 977	67 436
Sum kortsiktig gjeld		899 762	1 307 364
Sum gjeld		4 922 823	1 384 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 796 410	5 957 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 507137

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 857 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALM KAPITAL AS
Forretningsadresse: Bomvegen 3
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Johanne Dehli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 985 857 679
ALM KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 794	128 995
Sum inntekter		192 794	128 995
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1		30 842	
Annen driftskostnad		54 091	19 359
Sum kostnader		84 933	19 359
Driftsresultat		107 861	109 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 465	17 714
Annen finansinntekt	2, 3	1 265 677	1 245 000
Sum finansinntekter		1 287 142	1 262 714
Annen rentekostnad		57 366	1 009
Annen finanskostnad		21 638	
Sum finanskostnader		79 004	1 009
Netto finans		1 208 138	1 261 705
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		15 831	33 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 300 168	1 338 215
Årsresultat		1 300 168	1 338 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 300 168	1 338 215
Totalresultat		1 300 168	1 338 215
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			443 000
Avsatt til annen egenkapital		1 300 168	895 215
Sum overføringer og disponeringer		1 300 168	1 338 215



Organisasjonsnr: 985 857 679
ALM KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1, 5	5 608 000	
Maskiner og anlegg			
	5		
Skip og flytende installasjoner			
	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5		
Sum varige driftsmidler		5 608 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	1 441 958	1 209 839
Lån til foretak i samme konsern			
	2	1 753 558	
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3		269 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	2, 3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 195 516	1 479 339
Sum anleggsmidler		8 803 516	1 479 339
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	5		
Fordringer			
Kundefordringer			
	5		
Andre kortsiktige fordringer			
	2, 4	552 809	2 453 084
Konsernfordringer			
	2	740 000	430 000
Sum fordringer		1 292 809	2 883 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		700 085	1 595 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700 085	1 595 423
Sum omløpsmidler		1 992 894	4 478 506



SUM EIENDELER		10 796 410	5 957 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 843 587	4 543 419
Sum opptjent egenkapital		5 843 587	4 543 419
Sum egenkapital		5 873 587	4 573 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		50 561	77 062
Sum avsetninger for forpliktelses		50 561	77 062
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 960 000	
Øvrig langsiktig gjeld		12 500	
Sum annen langsiktig gjeld		3 972 500	
Sum langsiktig gjeld		4 023 061	77 062
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt		42 333	51 476
Utbytte			443 000
Kortsiktig konserngjeld	2	855 452	745 452
Annen kortsiktig gjeld		1 977	67 436
Sum kortsiktig gjeld		899 762	1 307 364
Sum gjeld		4 922 823	1 384 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 796 410	5 957 845



Organisasjonsnr: 985 857 679
ALM KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Alm Kapital AS



Resultatregnskap

Alm Kapital AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		192 794	128 995
Sum driftsinntekter		192 794	128 995
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 842	0
Annen driftskostnad		54 091	19 359
Sum driftskostnader		84 933	19 359
Driftsresultat		107 861	109 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 465	17 714
Annen finansinntekt	2, 3	1 265 677	1 245 000
Annen rentekostnad		57 366	1 009
Annen finanskostnad		21 638	0
Resultat av finansposter		1 208 138	1 261 705
Ordinært resultat før skattekostnad		1 315 999	1 371 342
Skattekostnad på ordinært resultat		15 831	33 127
Årsresultat		1 300 168	1 338 215
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	443 000
Avsatt til annen egenkapital		1 300 168	895 215
Sum overføringer		1 300 168	1 338 215



Balanse Alm Kapital AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 608 000	0
Sum varige driftsmidler		5 608 000	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	1 441 958	1 209 839
Lån til foretak i samme konsern	2	1 753 558	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	269 500
Sum finansielle anleggsmidler		3 195 516	1 479 339
Sum anleggsmidler		8 803 516	1 479 339
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 4	552 809	2 453 084
Konsernfordringer	2	740 000	430 000
Sum fordringer		1 292 809	2 883 084
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		700 085	1 595 423
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		700 085	1 595 423
Sum omløpsmidler		1 992 894	4 478 506
Sum eiendeler		10 796 410	5 957 845



Balanse
Alm Kapital AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 843 587	4 543 419
Sum opptjent egenkapital		<u>5 843 587</u>	<u>4 543 419</u>
Sum egenkapital		<u>5 873 587</u>	<u>4 573 419</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt		50 561	77 062
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>50 561</u>	<u>77 062</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 960 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		12 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 972 500</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		42 333	51 476
Utbytte		0	443 000
Kortsiktig konserngjeld	2	855 452	745 452
Annen kortsiktig gjeld		1 977	67 436
Sum kortsiktig gjeld		<u>899 762</u>	<u>1 307 364</u>
Sum gjeld		<u>4 922 823</u>	<u>1 384 426</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 796 410</u>	<u>5 957 845</u>

Steinkjer, 20.06.2022
Styret i Alm Kapital AS

Inger Johanne Dehli
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for ev. avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra tilknyttet selskaper er i tidligere år regnskapsført etter hvert som utbytte er mottatt. Det er endret prinsipp i 2018 og avsatt utbytte i tilknyttet selskap som man regner som overveiende sannsynlig at blir vedtatt, regnskapsføres som finansinntekt i samme år som utbytte er foreslått. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

Det er investert i en boligeiendom i Mandal, Lindesnes kommune. Bygningen avskrives regnskapsmessig over 50 år.

Note 2 Mellomværende datter-/tilknyttede selskap

	2021	2020
Fordringer		
Langsiktig fordring datterselskap	1 753 558	0
Fordring tilknyttet selskap	0	1 515 500
Korts. fordringer datterselskap (utbytte)	740 000	430 000
Annen kortsiktig gjeld		
Gjeld datterselskap	855 452	745 452
Transaksjoner med nærstående selskap	2021	2020
Mottatt utbytte	740 000	1 245 000

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	EK pr. 01.01.21	Årets resultat	EK pr. 31.12.21
Datterselskap:					
Dehli Inkasso AS	Steinkjer	100,00 %	826 366	429 117	835 483
Dehli Eiendomsmegling AS	Trondheim	100,00 %	235 329	329 443	244 772
Dehli Advokat AS	Trondheim	100,00 %	0	-9 237	20 763

Dehli Advokat AS er stiftet i 2021.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens regler for små foretak.

Inntektsført utbytte for 2021 fra Dehli Inkasso AS utgjør kr 420 000.

Inntektsført utbytte for 2021 fra Dehli Eiendomsmegling AS utgjør kr 320 000.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte/aksjonærer mv.

Ansatte og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledelsen/styret

Lån til nærstående	2021	2020
Lån til aksjonær	280 016	710 069

Lån til aksjonær er iht. avtale og renteberegnes med 2,65 % p.a. Lånet innfris etter nærmere avtale.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 960 000	0
Sum	3 960 000	0

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 608 000	0
Sum	4 608 000	0

Kr 4 000 000 av langsiktig gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.