



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 858 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKSLANDÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o NRE Norway AS
Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 367	2 464 587
Sum inntekter		81 367	2 464 587
Kostnader			
Varekostnad			2 335 204
Annen driftskostnad	5	248 616	72 987
Sum kostnader		248 616	2 408 191
Driftsresultat		-167 249	56 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	2 400
Sum finansinntekter		347	2 400
Annen rentekostnad		3 306	6 271
Sum finanskostnader		3 306	6 271
Netto finans	7	-2 959	-3 870
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 208	52 525
Skattekostnad på ordinært resultat	4		12 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 208	39 763
Årsresultat		-170 208	39 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 208	39 763
Totalresultat		-170 208	39 763
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-170 208	39 763
Sum overføringer og disponeringer		-170 208	39 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Prosjekter i arbeid		24 562 492	2 117 494
Sum finansielle anleggsmidler		24 562 492	2 117 494
Sum anleggsmidler		24 562 492	2 117 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 367	81 367
Andre kortsiktige fordringer	1		
Sum fordringer		81 367	81 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 072 404	360 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 072 404	360 558
Sum omløpsmidler		1 153 771	441 925
SUM EIENDELER		25 716 263	2 559 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Overkurs	3	2 146 345	2 146 345
Sum innskutt egenkapital		2 206 345	2 206 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-130 444	39 764
Sum opptjent egenkapital		-130 444	39 764
Sum egenkapital		2 075 901	2 246 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 843	275 548
Betalbar skatt	4		12 762
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	1	6 892 519	
Annen kortsiktig gjeld	1	1 560 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		8 640 362	313 310
Sum gjeld		23 640 362	313 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 716 263	2 559 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 729550

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 858 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKSLANDÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o NRE Norway AS
Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 818 858 922
JAKSLANDÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 367	2 464 587
Sum inntekter		81 367	2 464 587
Kostnader			
Varekostnad			2 335 204
Annen driftskostnad	5	248 616	72 987
Sum kostnader		248 616	2 408 191
Driftsresultat		-167 249	56 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	2 400
Sum finansinntekter		347	2 400
Annen rentekostnad		3 306	6 271
Sum finanskostnader		3 306	6 271
Netto finans	7	-2 959	-3 870
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-170 208	52 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 208	39 763
Årsresultat		-170 208	39 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 208	39 763
Totalresultat		-170 208	39 763
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-170 208	39 763
Sum overføringer og disponeringer		-170 208	39 763



Organisasjonsnr: 818 858 922
JAKSLANDÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Prosjekter i arbeid 24 562 492 2 117 494

Sum finansielle anleggsmidler 24 562 492 2 117 494

Sum anleggsmidler 24 562 492 2 117 494

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 81 367 81 367

Andre kortsiktige fordringer 1

Sum fordringer 81 367 81 367

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 1 072 404 360 558

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 072 404 360 558

Sum omløpsmidler 1 153 771 441 925

SUM EIENDELER 25 716 263 2 559 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 60 000 60 000

Overkurs 3 2 146 345 2 146 345

Sum innskutt egenkapital 2 206 345 2 206 345

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 -130 444 39 764

Sum opptjent egenkapital -130 444 39 764

Sum egenkapital 2 075 901 2 246 109

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	15 000 000	
Sum langsiktig gjeld	15 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	187 843	275 548
Betalbar skatt	4	12 762
Utbytte	3	
Kortsiktig konserngjeld	1	6 892 519
Annen kortsiktig gjeld	1	25 000
Sum kortsiktig gjeld	8 640 362	313 310
Sum gjeld	23 640 362	313 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 716 263	2 559 419



Organisasjonsnr: 818 858 922
JAKSLANDÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Langsiktige investeringer i andre selskaper

Mellomværende med nærstående:

	Fordringer	
	2020	2019
Nærstående	0	0

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Nærstående	6 892 519	0	1 500 000	0

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60.000 består av 30.000 aksjer à kr. 2.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
NRE Norway AS		15 000	50.0 %
RAST AS		15 000	50.0 %
Sum		30 000	100.0 %
Øvrige			0.0 %
Totalt		30 000	100.0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	60 000	2 146 345	39 763	2 246 109
Årets resultat	0	0	-170 208	-170 208
Egenkapital 31.12.2020	60 000	2 146 345	-130 444	2 075 901



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	0	0
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-170 208	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-170 208	0
Utsatt skatt	-37 446	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	37 446	0
Utsatt skatt i balansen	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
------------------------------------------------	---	---

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	0	12 764
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	12 764
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	0	12 764

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder mottar ikke lønn fra selskapet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

Siden selskapet ikke har ansatte er selskapet ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	47 379	45 000
Andre tjenester	25 000	11 200
Sum godtgjørelse til revisor	72 379	56 200

Note 6 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	0	0



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra mellomværende	0	0
Annen finansinntekt	347	2 400
Sum finansinntekter	347	2 400

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnad til mellomværende	0	0
Annen finanskostnad	3 306	6 271
Sum finanskostnader	3 306	6 271

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen skjedd en endring i eierstrukturen bak selskapet. Aksjene i selskapet er solgt til Jakslandåsen Boligutvikling AS.



Elektronisk signert dokument / Electronically signed document

Signert av/ Signed by	Dato – Date
ALLAN GOTVASSLI SØNDERBÆK / BankID	25.08.2021 12.13.37
JAN KROKEDAL / BankID	30.08.2021 09.29.49
SVEIN MORTEN SØRENSEN / BankID	24.08.2021 08.05.00

Informasjon om elektronisk signatur / Information about electronic signature

Denne siden er lagt til dokumentet for å vise detaljer om signaturen.
Originaldokumentet fremkommer i de påfølgende sidene.

Dokumentet er signert med elektronisk signatur.

En elektronisk signatur med BankID er juridisk bindende på linje med håndskrevet signatur på papir.

Original PDF med signatordetaljer og en XML-fil med den elektroniske signaturen (SDO) er lagret i dokumentlager. På forespørsel kan disse fremlegges for å verifisere gyldigheten til dokumentets signaturer ved behov.

This page is added to provide detailed information about the electronic signature. The original document can be read on the following page(s).

The document is signed electronically.

A document signed electronically using BankID is equally binding as a handwritten signature.

The original PDF with signing details and an XML-verification (SDO) is stored in our document solution. On request these documents can be provided to verify the authenticity, if needed.



Årsregnskap 2020

Jakslandåsen AS

Org.nr.:818 858 922



Resultatregnskap

Jakslandåsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		81 367	2 464 587
Sum driftsinntekter		81 367	2 464 587
Varekostnad		0	2 335 204
Annen driftskostnad	5	248 616	72 987
Sum driftskostnader		248 616	2 408 191
Driftsresultat		-167 249	56 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	2 400
Annen rentekostnad		3 306	6 271
Resultat av finansposter	7	-2 959	-3 870
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 208	52 525
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	12 762
Ordinært resultat		-170 208	39 763
Årsresultat		-170 208	39 763
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-170 208	39 763
Sum overføringer		-170 208	39 763



Balanse
Jakslandåsen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Prosjekter i arbeid		24 562 492	2 117 494
Sum finansielle anleggsmidler		24 562 492	2 117 494
Sum anleggsmidler		24 562 492	2 117 494
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		81 367	81 367
Sum fordringer		81 367	81 367
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 072 404	360 558
Sum omløpsmidler		1 153 771	441 925
Sum eiendeler		25 716 263	2 559 419



Balanse
Jakslandåsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Overkurs	3	2 146 345	2 146 345
Sum innskutt egenkapital		2 206 345	2 206 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-130 444	39 764
Sum opptjent egenkapital		-130 444	39 764
Sum egenkapital		2 075 901	2 246 109
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 843	275 548
Betalbar skatt	4	0	12 762
Gjeld til nærstående	1	6 892 519	0
Annen kortsiktig gjeld	1	1 560 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		8 640 362	313 310
Sum gjeld		23 640 362	313 310
Sum egenkapital og gjeld		25 716 263	2 559 419

20.08.2021
Styret i Jakslandåsen AS

Allan Gotvassli Sønnerbæk
Styreleder

Jan Krokedal
Styremedlem

Svein Morten Sørensen
Styremedlem

Signeres av styret ved Bank-Id



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Langsiktige investeringer i andre selskaper

Mellomværende med nærstående:

	Fordringer	
	2020	2019
Nærstående	0	0

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Nærstående	6 892 519	0	1 500 000	0

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60.000 består av 30.000 aksjer à kr. 2.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
NRE Norway AS		15 000	50.0 %
RAST AS		15 000	50.0 %
Sum		30 000	100.0 %
Øvrige			0.0 %
Totalt		30 000	100.0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	60 000	2 146 345	39 763	2 246 109
Årets resultat	0	0	-170 208	-170 208
Egenkapital 31.12.2020	60 000	2 146 345	-130 444	2 075 901



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	0	0
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-170 208	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-170 208	0
Utsatt skatt	-37 446	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	37 446	0
Utsatt skatt i balansen	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
------------------------------------------------	---	---

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	0	12 764
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	12 764
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	0	12 764

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder mottar ikke lønn fra selskapet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

Siden selskapet ikke har ansatte er selskapet ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	47 379	45 000
Andre tjenester	25 000	11 200
Sum godtgjørelse til revisor	72 379	56 200

Note 6 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	0	0



Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra mellomværende	0	0
Annen finansinntekt	347	2 400
Sum finansinntekter	347	2 400

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnad til mellomværende	0	0
Annen finanskostnad	3 306	6 271
Sum finanskostnader	3 306	6 271

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen skjedd en endring i eierstrukturen bak selskapet. Aksjene i selskapet er solgt til Jakslandåsen Boligutvikling AS.



Til generalforsamlingen i Jakslandåsen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jakslandåsen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Jakslandåsen AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 24. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Bente Norbye Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lie, Bente Norbye	BANKID_MOBILE	2021-09-01 15:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.