



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 851 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 75 AS
Forretningsadresse: Ringvegen 30
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Rekneskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 174 118	1 164 181
Sum inntekter		1 174 118	1 164 181
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	209 547	206 075
Annen driftskostnad		471 541	256 487
Sum kostnader		681 088	462 562
Driftsresultat		493 030	701 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 925	1 896
Sum finansinntekter		1 925	1 896
Annan rentekostnad		225 799	255 502
Annen finanskostnad		4 150	4 063
Sum finanskostnader		229 949	259 565
Netto finans		-228 024	-257 669
Ordinært resultat før skattekostnad		265 006	443 949
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 285	97 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 721	346 193
Årsresultat	5	203 721	346 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		203 721	346 193
Totalresultat		203 721	346 193
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		203 721	346 193
Sum overføringer og disponeringar		203 721	346 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 388 439	7 555 664
Maskiner og anlegg	1	381 800	319 925
Sum varige driftsmiddel		7 770 239	7 875 589
Sum anleggsmiddel		7 770 239	7 875 589
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		3 630	3 449
Sum krav		3 630	3 449
Sum omløpsmiddel		3 630	3 449
SUM EIGEDELAR		7 773 869	7 879 038
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	850 000	850 000
Sum innskoten eigenkapital		850 000	850 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		806 058	602 338
Sum opptent eigenkapital		806 058	602 338
Sum eigenkapital	5	1 656 058	1 452 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		645
Sum avsetjinger for plikter			645
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	5 490 000	5 850 000
Sum anna langsiktig gjeld		5 490 000	5 850 000
Sum langsiktig gjeld		5 490 000	5 850 645
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		268 655	218 125
Leverandørgjeld		57 737	21 451
Betalbar skatt	6	61 930	101 466
Skyldig offentlige avgifter		3 847	10 189
Annen kortsiktig gjeld		235 642	224 825
Sum kortsiktig gjeld		627 811	576 056
Sum gjeld		6 117 811	6 426 701
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 773 869	7 879 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146269

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 851 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 75 AS
Forretningsadresse: Ringvegen 30
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Rekneskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 851 855
HARALDSGATA 75 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 174 118	1 164 181
Sum inntekter		1 174 118	1 164 181
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	209 547	206 075
Annen driftskostnad		471 541	256 487
Sum kostnader		681 088	462 562
Driftsresultat		493 030	701 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 925	1 896
Sum finansinntekter		1 925	1 896
Annan rentekostnad		225 799	255 502
Annen finanskostnad		4 150	4 063
Sum finanskostnader		229 949	259 565
Netto finans		-228 024	-257 669
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 285	97 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 721	346 193
Årsresultat	5	203 721	346 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		203 721	346 193
Totalresultat		203 721	346 193
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		203 721	346 193
Sum overføringer og disponeringar		203 721	346 193



Organisasjonsnr: 916 851 855
HARALDSGATA 75 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

7 388 439

7 555 664

Maskiner og anlegg

1

381 800

319 925

Sum varige driftsmiddel

7 770 239

7 875 589

Sum anleggsmiddel

7 770 239

7 875 589

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige
fordringer

3 630

3 449

Sum krav

3 630

3 449

Sum omløpsmiddel

3 630

3 449

SUM EIGEDELAR

7 773 869

7 879 038

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

2

850 000

850 000

Sum innskoten eigenkapital

850 000

850 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

806 058

602 338

Sum opptent eigenkapital

806 058

602 338

Sum eigenkapital

5

1 656 058

1 452 338

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt

6

645

Sum avsetjinger for plikter

645

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar

4

5 490 000

5 850 000

Sum anna langsiktig gjeld

5 490 000

5 850 000

Sum langsiktig gjeld

5 490 000

5 850 645



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	268 655	218 125
Leverandørgjeld	57 737	21 451
Betalbar skatt	61 930	101 466
Skyldig offentlige avgifter	3 847	10 189
Annen kortsiktig gjeld	235 642	224 825
Sum kortsiktig gjeld	627 811	576 056
Sum gjeld	6 117 811	6 426 701
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	7 773 869	7 879 038



Organisasjonsnr: 916 851 855
HARALDSGATA 75 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Haraldsgata 75 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 851 855



RESULTATREGNSKAP

HARALDSGATA 75 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 174 118	1 164 181
Sum driftsinntekter		1 174 118	1 164 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	209 547	206 075
Annen driftskostnad		471 541	256 487
Sum driftskostnader		681 088	462 562
Driftsresultat		493 030	701 618
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 925	1 896
Annen rentekostnad		225 799	255 502
Annen finanskostnad		4 150	4 063
Resultat av finansposter		-228 024	-257 669
Ordinært resultat før skattekostnad		265 006	443 949
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 285	97 756
Ordinært resultat		203 721	346 193
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	203 721	346 193
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		203 721	346 193
Sum overføringer		203 721	346 193



BALANSE

HARALDSGATA 75 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 388 439	7 555 664
Maskiner og anlegg	1	381 800	319 925
Sum varige driftsmidler		7 770 239	7 875 589
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 770 239	7 875 589
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 630	3 449
Sum fordringer		3 630	3 449
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		3 630	3 449
Sum eiendeler		7 773 869	7 879 038

HARALDSGATA 75 AS

SIDE 3



BALANSE

HARALDSGATA 75 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	850 000	850 000
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		806 058	602 338
Sum opptjent egenkapital		806 058	602 338
Sum egenkapital	5	1 656 058	1 452 338
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	0	645
Sum avsetning for forpliktelser		0	645
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 490 000	5 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 490 000	5 850 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		268 655	218 125
Leverandørgjeld		57 737	21 451
Betalbar skatt	6	61 930	101 466
Skyldig offentlige avgifter		3 847	10 189
Annen kortsiktig gjeld		235 642	224 825
Sum kortsiktig gjeld		627 811	576 056
Sum gjeld		6 117 811	6 426 701
Sum egenkapital og gjeld		7 773 869	7 879 038

Stord, , 28.02.2022
Styret i Haraldsgata 75 AS

Stian Engevik
styremedlem

Thor Arne Reitan
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 361 252	388 575	8 749 827
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		104 197	104 197
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 361 252	492 772	8 854 024
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	972 813	110 972	1 083 785
= Bokført verdi 31.12.21	7 388 439	381 800	7 770 239
Årets ordinære avskrivninger	167 225	42 322	209 547
Avskrivningsplan	50 år	saldo 10%	



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HARALDSGATA 75 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	7 083,33	850 000
Sum	120		850 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engevik Invest Stord AS	60	50,0	50,0
Døssland Advokatfirma AS	15	12,5	12,5
Nordstrøm Eigedomsselskap AS	15	12,5	12,5
Okerholm Invest AS	15	12,5	12,5
Tirtuv Holding AS	15	12,5	12,5
Totalt antall aksjer	120	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og plikter derfor ikke å teikne OTP. Det er heller ikke utbetalt godtgjersle til styret i 2021. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 Langsiktig gjeld

	2020	2021
Lån	kr 5 850 000,-	5 490 000,-

Som sikkerhet for lånet er det stilt pant i eigedommen, Haraldsgata 75, gnr 40, bnr 255 i Haugesund. Lånet har ei nedbetalingstid på 20 år frå 2016.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	850 000	602 338	1 452 338
Pr. 01.01.2021	850 000	602 338	1 452 338
Årets overskudd		203 721	203 721
Pr. 31.12.2021	850 000	806 058	1 656 058



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 930	101 466
Endring i utsatt skatt	-645	-3 710
Skattekostnad ordinært resultat	61 285	97 756
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	265 006	443 949
Permanente forskjeller	0	399
Endring i midlertidige forskjeller	16 495	16 860
Skattepliktig inntekt	281 501	461 208
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 930	101 466
Sum betalbar skatt i balansen	61 930	101 466

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-13 561	2 934	16 495
Sum	-13 561	2 934	16 495
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 561	0	-13 561
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	2 934	2 934
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	645	645