



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 386 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKGÅRDEN SORTLAND AS
Forretningsadresse: Gårdsalléen 4A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Berntsen Reinsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 798 363 | 600 970 |
| Sum inntekter | | 798 363 | 600 970 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 27 248 | 17 668 |
| Annen driftskostnad | 2 | 558 871 | 366 603 |
| Sum kostnader | | 586 119 | 384 271 |
| Driftsresultat | | 212 244 | 216 699 |
| Annen rentekostnad | | 192 049 | 37 |
| Sum finanskostnader | | 192 049 | 37 |
| Netto finans | | -192 049 | -37 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 20 195 | 216 662 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 4 849 | 46 441 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 15 346 | 170 221 |
| Årsresultat | | 15 346 | 170 221 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 15 346 | 170 221 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 15 346 | 170 221 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 15 346 | 170 221 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 1 137 | 1 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 137 | 1 943 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 3 074 920 | 2 987 586 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | 52 286 | |
| Sum varige driftsmidler | | 3 127 206 | 2 987 586 |
| Sum anleggsmidler | | 3 128 343 | 2 989 529 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 821 | 16 060 |
| Sum fordringer | | 37 821 | 16 060 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 526 960 | 192 969 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 526 960 | 192 969 |
| Sum omløpsmidler | | 564 781 | 209 029 |
| SUM EIENDELER | | 3 693 124 | 3 198 558 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 185 567 | 170 221 |
| Sum opptjent egenkapital | | 185 567 | 170 221 |
| Sum egenkapital | | 209 997 | 194 651 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 383 328 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 383 328 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 383 328 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 390 | 6 045 |
| Betalbar skatt | | 4 043 | 48 384 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 58 366 | 2 949 478 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 99 798 | 3 003 907 |
| Sum gjeld | | 3 483 126 | 3 003 907 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 693 124 | 3 198 558 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 657629

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 386 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKGÅRDEN SORTLAND AS
Forretningsadresse: Gårdsalléen 4A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Berntsen Reinsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 386 003
APOTEKGÅRDEN SORTLAND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 798 363 | 600 970 |
| Sum inntekter | | 798 363 | 600 970 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 27 248 | 17 668 |
| Annen driftskostnad | 2 | 558 871 | 366 603 |
| Sum kostnader | | 586 119 | 384 271 |
| Driftsresultat | | 212 244 | 216 699 |
| Annen rentekostnad | | 192 049 | 37 |
| Sum finanskostnader | | 192 049 | 37 |
| Netto finans | | -192 049 | -37 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 4 849 | 46 441 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 15 346 | 170 221 |
| Årsresultat | | 15 346 | 170 221 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 15 346 | 170 221 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 15 346 | 170 221 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 15 346 | 170 221 |



Organisasjonsnr: 927 386 003
APOTEKGÅRDEN SORTLAND AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|--------------|--------------|
| Utsatt skattefordel | | 1 137 | 1 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 137 | 1 943 |

Varige driftsmidler

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 074 920 | 2 987 586 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 52 286 | |
| Sum varige driftsmidler | 3 127 206 | 2 987 586 |

| | | |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | 3 128 343 | 2 989 529 |
|--------------------------|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 37 821 | 16 060 |
| Sum fordringer | 37 821 | 16 060 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 526 960 | 192 969 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 526 960 | 192 969 |

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | 564 781 | 209 029 |
|-------------------------|----------------|----------------|

| | | |
|----------------------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | 3 693 124 | 3 198 558 |
|----------------------|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Selskapskapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 185 567 | 170 221 |
| Sum opptjent egenkapital | 185 567 | 170 221 |

| | | |
|------------------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 209 997 | 194 651 |
|------------------------|----------------|----------------|



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 3 383 328 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 3 383 328 | |
| Sum langsiktig gjeld | 3 383 328 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 37 390 | 6 045 |
| Betalbar skatt | 4 043 | 48 384 |
| Annen kortsiktig gjeld | 58 366 | 2 949 478 |
| Sum kortsiktig gjeld | 99 798 | 3 003 907 |
| Sum gjeld | 3 483 126 | 3 003 907 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 693 124 | 3 198 558 |



Organisasjonsnr: 927 386 003
APOTEKGÅRDEN SORTLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Apotekgården Sortland AS**

Organisasjonsnr. 927386003

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 851987142



Apotekgården Sortland AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Apotekgården Sortland AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|---|---|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 3 005 254 | 0 | 3 005 254 |
| + Tilgang | 111 179 | 55 689 | 166 868 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 3 116 433 | 55 689 | 3 172 122 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 17 668 | 0 | 17 668 |
| + Ordinære avskrivninger | 23 845 | 3 403 | 27 248 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 41 513 | 3 403 | 44 916 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 3 074 920 | 52 286 | 3 127 206 |
| Prosentats for ord.avskr | 4-7 | 7-7 | |

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel |
|--------------------------|--------|-----------|
| Veronica Berntsen Hjelle | 100 | 33,33 % |
| Brit Berntsen Reinsli | 100 | 33,33 % |
| Bjørn Andreas Berntsen | 100 | 33,33 % |



Apotekgården Sortland AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 798 363 | 600 970 |
| Sum driftsinntekter | | 798 363 | 600 970 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 27 248 | 17 668 |
| Annen driftskostnad | 2 | 558 871 | 366 603 |
| Sum driftskostnader | | 586 119 | 384 271 |
| DRIFTSRESULTAT | | 212 244 | 216 699 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 192 049 | 37 |
| Sum finanskostnader | | 192 049 | 37 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (192 049) | (37) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 20 195 | 216 662 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 4 849 | 46 441 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 15 346 | 170 221 |
| ÅRSRESULTAT | | 15 346 | 170 221 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 15 346 | 170 221 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 15 346 | 170 221 |



Apotekgården Sortland AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 1 137 | 1 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 137 | 1 943 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 3 074 920 | 2 987 586 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | 52 286 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 127 206 | 2 987 586 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 3 128 343 | 2 989 529 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 821 | 16 060 |
| Sum fordringer | | 37 821 | 16 060 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 526 960 | 192 969 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 564 781 | 209 029 |
| SUM EIENDELER | | 3 693 124 | 3 198 558 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | (5 570) | (5 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 185 567 | 170 221 |
| Sum opptjent egenkapital | | 185 567 | 170 221 |
| SUM EGENKAPITAL | | 209 997 | 194 651 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 383 328 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 383 328 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 383 328 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 390 | 6 045 |
| Betalbar skatt | | 4 043 | 48 384 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 58 366 | 2 949 478 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 99 799 | 3 003 907 |
| SUM GJELD | | 3 483 127 | 3 003 907 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 693 124 | 3 198 558 |



Apotekgården Sortland AS

Balanse pr. 31.12.2022

| Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Sortland, 26.05.23

Brit Berntsen Reinsli
Styreleder

Veronica Berntsen Hjelle
Styremedlem

Bjørn Berntsen
Styremedlem