



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	975 800 857
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INVENTUM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Torggata 2 5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Gerry Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 986 489	11 370 597
Annen driftsinntekt		4 887 580	6 688 600
Sum inntekter		11 874 069	18 059 197
Kostnader			
Varekostnad		239 578	-311
Lønnskostnad	1	3 908 525	5 057 903
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	202 490	109 895
Annen driftskostnad	1	10 058 746	13 069 059
Sum kostnader		14 409 339	18 236 546
Driftsresultat		-2 535 270	-177 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 887 000	3 092 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 789 342	659 902
Annen renteinntekt		262	1 149
Annen finansinntekt		11 912 221	3 258 606
Sum finansinntekter		18 588 825	7 012 157
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 205 555	372 225
Annen rentekostnad		295 185	388 539
Annen finanskostnad		14 353	
Sum finanskostnader		1 515 093	760 764
Netto finans		17 073 732	6 251 393
Ordinært resultat før skattekostnad		14 538 462	6 074 044
Skattekostnad på ordinært resultat	6	601 577	706 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 936 885	5 367 241
Årsresultat		13 936 885	5 367 241
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	13 936 885	5 367 243
Sum overføringer og disponeringer		13 936 885	5 367 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	28 213	42 185
Sum immaterielle eiendeler		28 213	42 185
Varige driftsmidler			
Biler	3	26 829	42 313
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	873 345	1 060 352
Sum varige driftsmidler		900 174	1 102 665
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	10 644 039	24 725 015
Lån til foretak i samme konsern	4,8	12 553 414	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	334 000	334 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 514 779	1 508 779
Andre fordringer	4,8	8 494 200	17 713 166
Sum finansielle anleggsmidler		33 540 432	44 280 960
Sum anleggsmidler		34 468 819	45 425 810
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			372 301
Sum varer			372 301
Fordringer			
Kundefordringer	4	12 766	402 598
Andre fordringer	4,8	29 431 924	29 959 590
Sum fordringer		29 444 690	30 362 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4,7	15 160 860	8 921 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 160 860	8 921 667
Sum omløpsmidler		44 605 550	39 656 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		79 074 369	85 081 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	40 514 426	34 577 541
Sum opptjent egenkapital		40 514 426	34 577 541
Sum egenkapital		40 614 426	34 677 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 313 755	15 885 779
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		18 513 755	15 885 779
Sum langsiktig gjeld		18 513 755	15 885 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 526	793 074
Betalbar skatt	6	587 605	647 409
Skyldige offentlige avgifter		328 400	413 043
Utbytte	5	8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4,8	10 679 658	32 665 120
Sum kortsiktig gjeld		19 946 189	34 518 646
Sum gjeld		38 459 944	50 404 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 074 370	85 081 966



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 940 114	109 806 771
Annen driftsinntekt		23 030 266	18 184 010
Sum inntekter		153 970 380	127 990 781
Kostnader			
Varekostnad		59 580 186	35 838 953
Lønnskostnad	1	39 217 769	44 077 121
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 106 284	2 698 160
Annen driftskostnad	1	34 763 526	35 957 771
Sum kostnader		135 667 765	118 572 005
Driftsresultat		18 302 615	9 418 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524 929	206 830
Annen finansinntekt		59 088	157 992
Sum finansinntekter		584 017	364 822
Annen rentekostnad		1 187 227	1 077 248
Annen finanskostnad		22 238	1 871
Sum finanskostnader		1 209 465	1 079 119
Netto finans		-625 448	-714 297
Ordinært resultat før skattekostnad		17 677 167	8 704 479
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 159 242	901 009
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 517 925	7 803 470
Årsresultat		16 517 925	7 803 470
Minoritetsinteresser	5	24 018	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 493 907	7 803 470
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	16 493 907	7 803 470
Sum overføringer og disponeringer		16 493 907	7 803 470



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	18 031 929	17 752 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	14 916 239	10 520 357
Sum varige driftsmidler		32 948 168	28 273 132
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	334 000	334 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 517 779	1 511 779
Andre fordringer	4,8	8 494 200	17 713 166
Sum finansielle anleggsmidler		10 345 979	19 558 945
Sum anleggsmidler		43 294 147	47 832 077
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	19 098 232	20 495 654
Sum varer		19 098 232	20 495 654
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 048 298	1 330 443
Andre fordringer	8	4 194 537	8 493 207
Sum fordringer		6 242 835	9 823 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	18 121 619	11 525 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 121 619	11 525 310
Sum omløpsmidler		43 462 686	41 844 614
SUM EIENDELER		86 756 833	89 676 691



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 080 457	20 610 550
Minoritetsinteresser	5	48 018	
Sum opptjent egenkapital		29 128 475	20 610 550
Sum egenkapital		29 228 475	20 710 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	498 885	277 037
Sum avsetninger for forpliktelser		498 885	277 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 379 129	30 507 438
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		30 629 129	30 507 438
Sum langsiktig gjeld		31 128 014	30 784 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 678 415	3 098 558
Betalbar skatt	6	937 745	1 188 087
Skyldige offentlige avgifter		3 473 284	3 931 820
Utbytte	5	8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	9 310 900	29 963 201
Sum kortsiktig gjeld		26 400 344	38 181 666
Sum gjeld		57 528 358	68 966 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 756 833	89 676 691



Inventum Holding AS - Konsern

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
<i>Likvider tilført/brukt på virksomheten</i>		
Resultat før skattekostnad	17 677 167	8 704 479
+ Ordinære avskrivninger	2 106 284	2 698 160
-/+ Gevinst/tap ved salg driftsmidler	0	-62 000
-/+ Gevinst/tap ved salg virksomhet	-10 345 610	-3 022 122
-/+ Gevinst/tap ved salg aksjer	0	-114 048
- Skatt	-1 187 737	-2 301 595
- Utbytte	0	-16 000 000
Tilført fra årets virksomhet	8 250 104	-10 097 126
+/- Reduserte/økte fordringer	12 799 781	5 284 635
-/+ Økt/reduert varelager	1 397 422	-3 447 831
+/- Økt/reduert leverandørgjeld	1 579 857	-76 372
-/+ Redusert/økt annen kortsiktig gjeld	-21 110 837	9 757 810
-/+ Redusert/økt langsiktig gjeld	121 691	-4 971 674
Netto likvid.endring fra virksomheten	3 038 018	-3 550 558
<i>Likvider brukt på investeringer</i>		
Kjøpt aksjer	-6 000	-1 499 931
Innbetaling ved salg aksjer	0	115 200
Innbetalt ved salg virksomhet	15 476 201	4 738 435
Investert i driftsmidler	-11 911 910	-1 756 207
Innbetalt ved salg driftsmidler		205 000
Konsernintern justering	0	0
Anvendt likvider til investeringer	3 558 291	1 802 497
Netto endring likvider gjennom året	6 596 309	-1 748 061
Likviditetsbeholdning 1.1.	11 525 310	13 273 371
Likviditetsbeholdning 31.12.	18 121 619	11 525 310



Inventum Holding AS - Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster værdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

Varer

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Endring av regnskapsestimat

Konsernets leiligheter har tidligere vært avskrevet med antatt levetid på 25 - 100 år. Revurdert estimat tilsier 200 års levetid. Dette er lagt til grunn i årets konsernregnskap. Virkningen av estimatendringen tilbakeføres over resultatregnskapet.

Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Inventum Holding AS - Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	33 333 375	37 527 462
Folketrygdavgift	5 028 202	5 338 184
Pensjonskostnader	444 592	621 734
Andre personalkostnader	411 600	589 741
Sum	39 217 769	44 077 121

Gjennomsnittlig antall årsverk 60,0 68,0

Ytelser til ledende personer

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder og andre styremedlemmer utgjør henholdsvis 1 231 826 og 701 179.

Konsernet har opprettet pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør 187 750. I tillegg kommer andre tjenester med 68 500.

Note 2 - Aksjer i tilknyttede selskap

	Forretnings- kontor	Eierandel	Resultat 100 %	Egenkapital 100 %
Tonnes Panorama AS	Haugesund	33,3 %	-6 707	860 022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar etc.	Eiendommer	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	29 512 900	17 049 491	46 562 391
Tilgang	11 677 389	234 521	11 911 910
Avgang	10 225 137	0	10 225 137
Anskaffelseskost 31.12	30 965 152	17 284 012	48 249 164
Merverdi v/oppkjøp	0	4 939 355	4 939 355
Nedskrivning	-290 200	0	-290 200
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-18 702 343	-4 236 071	-22 938 414
Tilbakeførte avskrivninger ved estimatendring	0	452 515	452 515
Avgang	5 094 547	0	5 094 547
Årets avskrivning	-2 150 917	-407 882	-2 558 799
Bokført verdi pr. 31.12	14 916 239	18 031 929	32 948 168

Økonomisk levetid	0 - 10 år	0 - 200 år
Avskrivningsplan	Lineært over 0 - 10 år	Lineært over 0 - 200 år

Det er foretatt endring i avskrivningsplan for konsernets leiligheter. Estimattendring innebærer tilbakeføring av tidligere års avskrivning på 452 515 samt en reduksjon av årlige avskrivninger på 37 865.



Inventum Holding AS - Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Fordringer som forfaller mer enn ett år fra regnskapsårets slutt:		
Obligasjoner og andre fordringer	0	7 473 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 379 129	30 507 438
Sum	27 379 129	30 507 438
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Driftsløre, inventar o.a. utstyr	14 842 739	4 213 601
Eiendommer	18 031 929	17 752 775
Boliger under oppføring	16 633 366	18 830 291
Varelager	2 439 390	1 249 581
Kundefordringer	1 269 153	958 213
Totalt	53 216 577	43 004 461

Det er tatt sikkerhet i leierett.

Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 689 913	10 959 306

Note 5 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Minoritets- interesse	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2023	100 000	20 610 550	0	20 710 550
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Til minoritetsinteresse		-24 000	24 000	0
Tilleggsutbyte, 31.mai 2024		-8 000 000		-8 000 000
Årets resultat		16 493 907	24 018	16 517 925
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	29 080 457	48 018	29 228 475

Aksjeeiere

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 100 aksjer pålydende 1 000 og eies av:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
SUNDAVIK AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
TINAMAR AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
KRL AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
BGV AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %	



Inventum Holding AS - Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 6 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	937 745
Justert betalbar skatt 2022	-350
Endring utsatt skatt/skattefordel	221 847
Årets totale skattekostnad	1 159 242

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	17 677 167
Permanente forskjeller	-12 406 295
Endring midlertidige forskjeller	-1 008 396
Årets skattegrunnlag	4 262 476

Betalbar skatt	22 %	937 745
----------------	------	---------

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	01.01.23.	31.12.23.	Endring	
Driftsmidler	446 892	1 930 299	-1 483 407	
Varelager	1 013 489	617 178	396 311	
Fordringer	-43 079	-30 000	-13 079	
Gevinst- og tapskonto	14 071	0	14 071	
Regnskapsmessig avsetning for forpliktelse	-172 111	-249 819	77 708	
Sum endring midlertidige forskjeller	1 259 262	2 267 658	-1 008 396	
Netto grunnlag	1 259 262	2 267 658	-1 008 396	
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	277 038	498 885	-221 847

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 7 – Bundne midler

I posten inngår bundne skattetreksmidler med 1 099 647.

Note 8 – Mellomværende med tilknyttede selskap

	2023	2022
Fordringer	316 000	316 000
Gjeld	0	0

Note 9 – Transaksjoner mellom selskap i samme konsern

	2023	2022
Kjøp/salg mellom konsernselskap	4 641 972	7 839 109
Kjøp/salg aksjer mellom konsernselskap	12 000 000	0



Inventum Holding AS

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
<i>Likvider tilført/brukt på virksomheten</i>		
Resultat før skattekostnad	14 538 462	6 074 046
+ Ordinære avskrivninger	202 490	109 895
+ Tap ved salg driftsmidler	0	0
- Gevinst ved salg driftsmidler	0	-62 000
- Gevinst ved salg aksjer	-11 895 225	-2 026 541
- Skatt	-647 409	-2 158 549
- Utbytte	0	-16 000 000
Tilført fra årets virksomhet	2 198 318	-14 063 149
+/- Reduserte/økte fordringer	-2 416 950	7 608 354
-/+ Økt/reduert varelager	372 301	-372 301
+/- Økt/reduert leverandørgjeld	-442 548	587 131
-/+ Redusert/økt annen kortsiktig gjeld	-22 070 105	6 106 097
-/+ Redusert/økt langsiktig gjeld	2 627 976	-4 220 878
Netto likvid.endring fra virksomheten	-19 731 008	-4 354 746
<i>Likvider brukt på investeringer</i>		
Kjøpt aksjer	-1 506 000	-1 499 931
Innbetaling ved salg av aksjer	27 476 201	5 182 021
Konsernbidrag	0	0
Investert i driftsmidler	0	-990 502
Innbetaling ved salg av driftsmidler	0	205 000
Anvendt likvider til investeringer	25 970 201	2 896 588
Netto endring likvider gjennom året	6 239 193	-1 458 158
Likviditetsbeholdning 1.1.	8 921 667	10 379 825
Likviditetsbeholdning 31.12.	15 160 860	8 921 667



Inventum Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Inventum Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 217 147	4 216 971
Folketrygdavgift	536 552	605 031
Pensjonskostnader	73 961	86 596
Andre personalkostnader	80 865	149 305
Sum	3 908 525	5 057 903

Gjennomsnittlig antall årsverk 3,5 5

Ytelser til ledende personer

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder og andre styremedlemmer utgjør henholdsvis 1 231 826 og 1 701 179 .

Foretaket har opprettet pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør 50 500. I tillegg kommer andre tjenester med 36 000.

Note 2 - Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Resultat 100 %	Egenkapital 100 %
Inventum Eiendom AS	Haugesund	100,0 %	1 089 980	2 803 045
Inventum Servering AS	Haugesund	100,0 %	-399 312	1 608 522
IL Forno AS	Haugesund	100,0 %	792 219	875 495
MM Restaurant Invest AS	Haugesund	100,0 %	337 083	1 500 013
Inventum Event AS	Haugesund	100,0 %	420 717	100 364
Tonnes Panorama AS	Haugesund	33,3 %	-6 707	860 022



Inventum Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Biler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	77 417	3 253 138	3 330 555
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	77 417	3 253 138	3 330 555
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-35 104	-2 192 787	-2 227 891
Avgang	0	0	0
Årets avskrivning	-15 484	-187 006	-202 490
Bokført verdi pr. 31.12	26 829	873 345	900 174

Økonomisk levetid

5 år

3 - 10 år

Lineært over

Lineært over

Avskrivningsplan

5 år

3 - 10 år

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.

Note 4 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Fordringer som forfaller mer enn ett år fra regnskapsårets slutt:		
Obligasjoner og andre fordringer	12 000 000	7 473 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 313 755	15 885 779

Det er tatt sikkerhet i leierett, kundeordringer, varelager samt driftsløsøre i konsernselskaper.

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 008 066	462 000

Inventum Holding AS, datter- og datterdatterselskaper har inngått en konsernkonto-ordning med Sparebanken 1 SR-Bank der selskapene gjensidig garanterer for hverandres gjeld.



Inventum Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 5 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2023	100 000	34 577 541	34 677 541
Årets endring i egenkapital:			
Tilleggsutbytte, 31.mai 2024		-8 000 000	-8 000 000
Årets resultat		13 936 885	13 936 885
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	40 514 426	40 614 426

Aksjeeiere

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 100 aksjer pålydende 1 000 og eies av:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
SUNDAVIK AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
TINAMAR AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
KRL AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
BGV AS	25	25 %	25 %	Representert i styret
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %	

Note 6 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	587 605
Endring utsatt skatt/skattefordel	13 972
Årets totale skattekostnad	601 577

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	14 538 462
Permanente forskjeller	-11 804 020
Endring midlertidige forskjeller	-63 512
Årets skattegrunnlag	2 670 930

Betalbar skatt	22 %	587 605
----------------	------	---------

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	1.1.23	31.12.23	Endring
Driftsmidler	-162 744	-128 240	-34 504
Fordringer	-43 079	0	-43 079
Gevinst- og tapskonto	14 071	0	14 071
Netto grunnlag	-191 752	-128 240	-63 512
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	-42 185	-28 213

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Inventum Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 7 – Bundne midler

I posten inngår bundne skattetreksmidler med 133 130.

Note 8 – Mellomværende med eierselskaper, selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
Fordringer	40 286 741	28 130 289
Gjeld	15 075 371	30 998 353

Note 9 – Transaksjoner med selskap i samme konsern

	2023	2022
Salg til datterselskaper	2 787 589	5 617 770
Salg aksjer til datterselskap	12 000 000	0
Kjøp fra datterselskaper	245 032	383 737
Kjøp/salg mellom datterselskaper	1 609 351	1 837 602

Note 10 – Driftsinntekter

Selskapet er administrasjonsselskap for sine datterselskaper. I tillegg driver selskapet med framleie av eiendommer.

Selskapet driftsinntekter er fordelt slik:	Rogaland	Vestland
Salgsinntekter	7 107 753	35 000
Leieinntekter	4 731 316	0



INVENTUM HOLDING AS

ÅRSBERETNING 2023

 BankID Signing
Kell Riis Larsen
2024-06-10

 BankID Signing
Bjørn Gerry Viksund
2024-06-10

 BankID Signing
Christina Stuve
2024-06-10

 BankID Signing
Rolf Viksund
2024-06-11

Virksomhet

Selskapet forestår investeringer i selskap som driver serveringsvirksomhet samt eiendomsutvikling.

Selskapet har forretningskontor i Haugesund. Alle datterselskapene har også kontoradresse i Haugesund med drift på Haugalandet, i tillegg til Bergen og Stavanger-regionen.

Årsregnskap

Morselskapets driftsinntekter utgjør 11 874 069 mot 18 059 198 i 2022. Årsresultat utgjør 13 936 885 mot 5 367 243 i 2022. Økning kan i hovedsak henføres til salg av datterselskap i 2023.

Konsernets driftsinntekter er økt med 20,3% sammenlignet med 2022. Økning kan i all hovedsak henføres til tilgang av to nye driftsselskaper i 2023. Konsernets årsresultat utgjør 16 517 925.

Totalkapital pr 31.12.23. utgjør 79 074 370 for morselskapet og 86 756 833 for konsernet. Egenkapital pr 31.12.23. utgjør 40 614 426 (51,4%) for morselskapet og 29 228 475 (33,7%) for konsernet.

Den likviditetsmessige stillingen gjennom året og ved årsskiftet har vært tilfredsstillende.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet og konsernregnskapet med kontantstrømoppstilling og noter fyllestgjørende informasjon om selskapets og konsernets drift og økonomisk stilling pr 31.12.23. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet og konsernet.

Fremtidsutsikter

Konsernledelsen vurderer fremtidsutsiktene som gode og resultater hittil i 2024 har vært som forventet.

Forskning og utvikling

Verken morselskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen. Det gjennomføres imidlertid løpende tiltak for å gjøre driften mer effektiv.

Finansiell risiko

Konsernet har både inntekter, kostnader og gjeld i norske kroner og er således ikke eksponert for valutavvingninger. Konsernet har 30 629 129 i langsiktig lånegjeld. Det kan derfor få følger for konsernet om lårenten stiger betydelig.

Kredittrisiko

Kredittrisikoen anses som begrenset da konsernet i all hovedsak har kontantsalg og morselskapets omsetning i all hovedsak er til datterselskaper.



Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditet og arbeidskapital i så vel morselskap som konsern å være tilfredsstillende. Konsernets likviditet er styrket ved etablering av konsernkonto.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2023 er utarbeidet under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret vurderer arbeidsmiljøet i konsernet å være godt. Ledelsen vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedring. Det er ikke rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassene i løpet av året og det har ikke vært sykefravær av betydning.

Konsernet har en stabil og kompetent bemanning, og er kjent som en attraktiv arbeidsgiver. Det er derfor normalt ingen vansker med å rekruttere kvalifiserte personer til ledige stillinger.

Konsernets ansatte er jevnt fordelt mellom kvinner og menn. Det legges opp til lik behandling av begge kjønn ved rekruttering av personell til drift og ledelse samt avlønning.

Styret mener det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, religion eller livssyn.

Ytre miljø

Konsernet forurenser ikke det ytre miljø mer enn hva som er normalt for tilsvarende virksomheter.

Styreforsikring

Det foreligger ikke avtale på forsikring av styremedlemmenes mulige ansvar overfor foretaket og tredjeperson.

Redegjørelse etter åpenhetsloven

Konsernet har iverksatt kartlegging og aktsomhetsvurdering i samsvar med åpenhetsloven.

Redegjørelse for dette arbeidet er tilgjengelig på konsernets nettside:

<https://www.mmcafeogbar.no/apenhetsloven>

Haugesund,

Rolf Viksund
styrets leder

Bjørn Gerry Viksund
styremedlem/daglig leder

Kell Riis Larsen
styremedlem

Christina Stuve
styremedlem



Til generalforsamlingen i INVENTUM HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Inventum Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 13 936 885 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 16 517 925 og består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formål er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

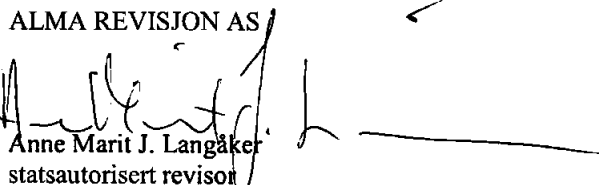
Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Åkrehamn, 11.juni 2024

ALMA REVISJON AS


Anne Marit J. Langåker
statsautorisert revisor