



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 351 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETO BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Thor Bach  
Sverres gate 10  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		147 668	142 238
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 668</b>	<b>142 238</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	58 228	175 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 228</b>	<b>175 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 440</b>	<b>-32 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	47
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>47</b>
Annen rentekostnad		134 277	112 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 277</b>	<b>112 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 275</b>	<b>-112 769</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital		-44 834	-145 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 700 000	1 700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	236 138	294 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 138</b>	<b>294 765</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 936 138</b>	<b>1 994 765</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 600	13 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 600</b>	<b>13 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 600</b>	<b>13 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 951 739</b>	<b>2 007 775</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	93 136	137 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 136</b>	<b>137 970</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>193 136</b>	<b>237 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	1 716 603	1 736 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 716 603</b>	<b>1 736 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 716 603</b>	<b>1 736 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 647	14 375
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	40 353	18 672
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 000</b>	<b>33 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 758 603</b>	<b>1 769 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 951 739</b>	<b>2 007 775</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632417

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 351 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETO BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Thor Bach  
Sverres gate 10  
3256 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 351 457  
BETO BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		147 668	142 238
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 668</b>	<b>142 238</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	58 228	175 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 228</b>	<b>175 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 440</b>	<b>-32 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	47
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>47</b>
Annen rentekostnad		134 277	112 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 277</b>	<b>112 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 275</b>	<b>-112 769</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital		-44 834	-145 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>



Organisasjonsnr: 990 351 457  
BETO BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 6

1 700 000

1 700 000

Sum varige driftsmidler

1 700 000

1 700 000

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

6

236 138

294 765

Sum finansielle

anleggsmidler

236 138

294 765

Sum anleggsmidler

1 936 138

1 994 765

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

15 600

13 010

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

15 600

13 010

Sum omløpsmidler

15 600

13 010

SUM EIENDELER

1 951 739

2 007 775

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

93 136

137 970

Sum opptjent egenkapital

93 136

137 970

Sum egenkapital

193 136

237 970

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8	1 716 603	1 736 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 716 603</b>	<b>1 736 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 716 603</b>	<b>1 736 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 647	14 375
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	40 353	18 672
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 000</b>	<b>33 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 758 603</b>	<b>1 769 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 951 739</b>	<b>2 007 775</b>



Organisasjonsnr: 990 351 457  
BETO BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Beto Bygg & Eiendom AS**



Org.nr.: 990 351 457



## RESULTATREGNSKAP

### BETO BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		147 668	142 238
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>147 668</b>	<b>142 238</b>
Annen driftskostnad	2	58 228	175 138
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>58 228</b>	<b>175 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 440</b>	<b>-32 900</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	47
Annen rentekostnad		134 277	112 816
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-134 275</b>	<b>-112 769</b>
Resultat før skattekostnad	3	-44 834	-145 669
<b>Resultat</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		44 834	145 669
<b>Sum overføringer</b>		<b>-44 834</b>	<b>-145 669</b>



### BALANSE

#### BETO BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 700 000	1 700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	236 138	294 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 138</b>	<b>294 765</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 936 138</b>	<b>1 994 765</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 600	13 010
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 600</b>	<b>13 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 951 739</b>	<b>2 007 775</b>



## BALANSE

### BETO BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	93 136	137 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 136</b>	<b>137 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>193 136</b>	<b>237 970</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	1 716 603	1 736 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 716 603</b>	<b>1 736 758</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 647	14 375
Annen kortsiktig gjeld	7	40 353	18 672
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 000</b>	<b>33 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 758 603</b>	<b>1 769 805</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 951 739</b>	<b>2 007 775</b>

Larvik, 25.06.2025  
Styret i Betø Bygg & Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Thor Bach  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Peder Christian Bach  
styremedlem



## BETO BYGG OG EIENDOM AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer etter opptjeningsprinsippet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon og har derfor ingen kostnader til revisor.

#### Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-44 834
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-145 716
<b>Grunnlag betalbar skatt (24% skatt)</b>	<b>-190 550</b>
22% betalbar skatt	-41 921



## BETO BYGG OG EIENDOM AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Skattem. fremf. bart undersk.	-145 716	-190 550	-44 834
Sum midlertidige forskj.	-145 716	-190 550	-44 834
Utsatt skatt/-fordel (22%)	-32 058	-41 921	-9 863

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. GRS for små foretak.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overskurs-	Annen	Sum
Egenkapital 1.1.24	100 000	0	137 970	237 970
Årsresultat			-44 834	-44 834
Avsatt utbytte				0
<b>Egenkapital 31.12.24</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>93 136</b>	<b>193 136</b>

#### Note 5 - Driftsmidler

	Bolig/tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	1 700 000	1 700 000
Årets tilgang		0
Årets avgang		0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		0
Bokført verdi pr 31.12.	1 700 000	1 700 000
Årets avskrivning	0	0
Årets avskrivning i %	0 %	

#### Note 6 - Pant og garantier

**Pantsikret gjeld** **2024**  
Langsiktig gjeld Larvikbanken 1 716 603

**Sikret i panteobjekt med bokførte verdier** **2024**  
Tomt og bygninger 1 700 000  
Bankkonti 15 600  
Langsiktige fordringer 236 138

#### Note 7 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 1.000,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thor Bach (styrets leder)	100	100 %	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet har lånt kr. 38.707,- fra selskapets aksjonær.

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Lån i Skagerrak Sparebank	1 516 603	1 536 758
<b>SUM</b>	<b>1 516 603</b>	<b>1 536 758</b>