



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 527
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET SJØHAUGEN RØRVIK
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Oven Gravseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		932 544	800 208
Sum inntekter		932 544	800 208
Kostnader			
Lønnskostnad	7,8	-10 110	-10 500
Annen driftskostnad	9,10,1 1,12,1 3	-379 631	-399 429
Sum kostnader		-389 741	-409 928
Driftsresultat		542 803	390 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		625	2 319
Sum finanskostnader		-413 053	-469 787
Netto finans		-412 428	-467 468
Ordinært resultat før skattekostnad		130 376	-77 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 376	-77 188
Årsresultat	1,4	130 376	-77 188
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		130 376	-77 188
Sum overføringer og disponeringer		130 376	-77 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,15	31 140 000	31 140 000
Sum varige driftsmidler		31 140 000	31 140 000
Sum anleggsmidler		31 140 000	31 140 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 188
Andre fordringer	3	12 800	15 434
Sum fordringer		12 800	22 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	330 846	213 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 647	236 002
Sum omløpsmidler		343 646	236 002
SUM EIENDELER		31 483 647	31 376 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	313 980	183 604
Sum opptjent egenkapital		313 980	183 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		313 980	183 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,14	15 570 000	15 570 000
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	15 570 000	15 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 140 000	31 140 000
Sum langsiktig gjeld		31 140 000	31 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 075	14 813
Annen kortsiktig gjeld		27 592	37 585
Sum kortsiktig gjeld		29 667	52 398
Sum gjeld		31 169 667	31 192 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 483 647	31 376 002
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	31 140 000	31 140 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 262547

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 527
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET SJØHAUGEN RØRVIK
Forretningsadresse: v/TOBB Eiendomsforvaltning AS
Krampungata 1
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Oven Gravseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 920 034 527
BORETTSLAGET SJØHAUGEN RØRVIK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		932 544	800 208
Sum inntekter		932 544	800 208
Kostnader			
Lønnskostnad	7, 8	-10 110	-10 500
Annen driftskostnad	9, 10, 11, 1	-379 631	-399 429
Sum kostnader		-389 741	-409 928
Driftsresultat		542 803	390 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		625	2 319
Sum finanskostnader		-413 053	-469 787
Netto finans		-412 428	-467 468
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 376	-77 188
Årsresultat	1, 4	130 376	-77 188
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		130 376	-77 188
Sum overføringer og disponeringer		130 376	-77 188



Sum annen langsiktig gjeld	31 140 000	31 140 000
Sum langsiktig gjeld	31 140 000	31 140 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 075	14 813
Annen kortsiktig gjeld	27 592	37 585
Sum kortsiktig gjeld	29 667	52 398
Sum gjeld	31 169 667	31 192 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 483 647	31 376 002
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	6 31 140 000	31 140 000



Organisasjonsnr: 920 034 527
BORETTSLAGET SJØHAUGEN RØRVIK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

8

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styremedlemmer	0.00	0.00	10000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Resultatregnskap 2020

Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter				
	307 008	257 040	307 000	307 000
Felleskostnader driftsdel				
Felleskostnader kapitaldel	525 888	446 112	544 590	470 000
Inntekter garasjer	10 800	10 800	10 800	10 800
Tillegg elektroniske fellesavtaler	88 848	86 256	88 850	88 850
Sum driftsinntekter	932 544	800 208	951 240	876 650
Driftskostnader				
Personalkostnader	7 -110	-500	-1 900	-3 010
Styrehonorar	8 -10 000	-10 000	-10 000	-10 000
Forretningsførerhonorar		-34 836	-33 912	-35 880
Eksterne honorar	9 -8 438	-8 625	-8 700	-9 000
Drifts- og serviceavtaler	10 -26 569	-28 363	-20 000	-35 000
Løpende vedlikehold	11 -7 011	-4 073	-6 000	-10 000
Periodisk vedlikehold	0	0	-10 000	-10 000
Elektroniske fellesavtaler	-86 256	-86 256	-88 850	-88 850
Forsikring	-41 280	-37 528	-41 300	-44 600
Kommunale tjenester og renovasjon	-130 224	-137 350	-137 400	-147 500
Eiendomsavgifter	-36 837	-38 402	-27 000	-37 900
Energi, felles	12 -5 952	-9 075	-9 500	-8 100
Andre driftsutgifter	13 -2 228	-15 845	-6 000	-6 000
Sum driftskostnader	-389 741	-409 928	-401 480	-445 840
DRIFTSRESULTAT	542 803	390 280	549 760	430 810
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter	625	2 319	1 800	1 800
Finanskostnader	-413 053	-469 787	-544 950	-428 175
Netto finansposter	-412 428	-467 468	-543 150	-426 375
Ordinært resultat før skatt	130 376	-77 188	6 610	4 435
Ordinært resultat etter skatt	130 376	-77 188	6 610	4 435
ÅRSRESULTAT	1, 4 130 376	-77 188	6 610	4 435
Disponering av totalresultat:	130 376	-77 188	6 610	4 435
Overført til annen egenkapital	130 376	0	0	0
Overført fra annen egenkapital	0	-77 188	0	0

Org.nr: 920 034 527 - 848



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	6, 15	31 140 000	31 140 000
Sum anleggsmidler		31 140 000	31 140 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		0	7 188
Andre fordringer	3	0	2 223
Mellomregning BBL Finans	3	12 175	13 211
Opptjente renter	3	625	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	330 846	213 380
Sum omløpsmidler		343 647	236 002
SUM EIENDELER		31 483 647	31 376 002

Org.nr: 920 034 527 - 848



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	193 980	63 604
Sum egenkapital		313 980	183 604
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	6, 14	15 570 000	15 570 000
Borettsinnskudd	5, 6	15 570 000	15 570 000
Sum langsiktig gjeld		31 140 000	31 140 000
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		12 175	13 211
Leverandørgjeld		2 075	14 813
Påløpte renter		14 817	23 251
Påløpte kostnader		600	1 123
Sum kortsiktig gjeld		29 667	52 398
Sum gjeld		31 169 667	31 192 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 483 647	31 376 002
Pantstillelser	6	31 140 000	31 140 000

Sted: _____, dato: _____

Jan Oven Gravseth
Leder

Ann Helen Hellesø
Styremedlem

Ann Heidi Buvarp
Styremedlem

Org.nr: 920 034 527 - 848



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterrett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Org.nr: 920 034 527 - 848



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Disponible midler 01.01	183 604	260 792
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	130 376	-77 188
Årets endring i disponible midler	130 376	-77 188
Disponible midler i periodens slutt	313 980	183 604
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	313 980	183 604

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	330 846	213 380
Sum bankinnskudd	330 846	213 380

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	183 604	260 792
Andelskapital 01.01	120 000	120 000
Andelskapital 31.12	120 000	120 000
Annen egenkapital 01.01	63 604	140 792
Årets resultat	130 376	-77 188
Annen egenkapital 31.12	193 980	63 604
SUM EGENKAPITAL 31.12	313 980	183 604

Andelskapitalen er kr 120 000,- fordelt på 12 andeler à kr 10 000,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 5 - INNSKUDD

	2020	2019
Borettsinnskudd	15 570 000	15 570 000
Sum innskudd	15 570 000	15 570 000



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Noter 2020

Note 6 - PANTSTILLELSER

	2020
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	31 140 000
Restgjeld 31.12	31 140 000

Pålydende pantstillelser var 31 140 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 7 - PERSONALKOSTNADER

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	110	500
Sum personalkostnader	110	500

Note 8 - STYREHONORAR

	2020	2019
Styrehonorar	10 000	10 000

Note 9 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	8 438	8 625
Sum eksterne honorarer	8 438	8 625

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 10 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Avtale om vintervedlikehold	26 569	28 363
Sum drifts- og serviceavtaler	26 569	28 363

Note 11 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Snekkerarbeid	5 173	0
Snøbrøyting, sandstrøing	0	3 794
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	213	279
Forbruksmateriell	1 383	0
Nøkler, lås	242	0
Sum vedlikehold	7 011	4 073

Org.nr: 920 034 527 - 848



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Noter 2020

Note 12 - ENERGIKOSTNADER

	2020	2019
Energikostnader		
Energikostnader strøm	5 952	9 075
Sum energikostnader	5 952	9 075

Note 13 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	10 000
Drift maskiner	79	847
Generalforsamling/årsmøte	0	1 563
Bankgebyrer	2 084	3 436
Andre gebyrer	67	0
Andre kostnader	-3	0
Sum andre driftsutgifter	2 228	15 845

Innkjøp av robotklipper i 2019.



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Noter 2020

Note 14 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Eika BoligKreditt AS
Formål:	Oppføring
Lånenummer:	152163842
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	2.25 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	15.06.2058
Opprinnelig lånebeløp:	5 190 000
Lånesaldo 01.01:	15 570 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	15 570 000
Saldo 5 år frem i tid:	15 570 000

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 152163842	6	1 320 000	7 920 000
	6	1 275 000	7 650 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 152163842 har første avdrag 15.02.2028 med kr 30 003	6	1 320 000	2 544
	6	1 275 000	2 457



Borettslaget Sjøhaugen Rørvik - Noter 2020

Note 15 - ANLEGGSMIDLER

	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	31 140 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	31 140 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	31 140 000

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.
Bygninger er anskaffet i år 2017

Org.nr: 920 034 527 - 848



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Sjøhaugen Rørvik.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Sjøhaugen Rørvik

Styreleder	Jan Oven Gravseth (sign.)	22.03.2021
Styremedlem	Ann Helen Hellesø (sign.)	22.03.2021
Styremedlem	Ann Heidi Buvarp (sign.)	22.03.2021



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Sjøhaugen Rørvik

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Sjøhaugen Rørvik.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo dokumentnøgle: P1U47-6U13E-MA2G8-MJ6G5-4Z4E-BELXT



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne af: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-24 13:20:54Z



Penneo dokumentnøgle: P1U47-6U13E-MA2G8-MJ6G5-4ZME-BELXT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**