



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 557 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AM BYGG AS
Forretningsadresse: Staveslia 17
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Morkestrand Sandhals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 306 431	6 131 222
Sum inntekter		7 306 431	6 131 222
Kostnader			
Varekostnad		3 780 306	2 805 928
Lønnskostnad	1	3 013 325	2 664 052
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 800	54 800
Annen driftskostnad		459 417	417 683
Sum kostnader		7 307 848	5 942 463
Driftsresultat		-1 416	188 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 061	29 942
Sum finansinntekter		34 061	29 942
Annen rentekostnad		1 878	836
Annen finanskostnad		332	1 131
Sum finanskostnader		2 210	1 967
Netto finans		31 851	27 975
Resultat før skattekostnad		30 434	216 734
Skattekostnad	3, 4	0	55 606
Årsresultat		30 434	161 128
Annen egenkapital	5	30 434	161 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	54 600	98 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	16 000	27 000
Sum varige driftsmidler		70 600	125 400
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		70 600	125 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 616	605 005
Andre kortsiktige fordringer		21 463	19 284
Sum fordringer		129 079	624 289
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 281	1 537 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 281	1 537 991
Sum omløpsmidler		2 129 360	2 162 279
SUM EIENDELER		2 199 960	2 287 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		260 000	260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	908 492	878 058
Sum opptjent egenkapital		908 492	878 058
Sum egenkapital		1 168 492	1 138 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 772	300 010
Betalbar skatt	3, 4	0	59 755
Skyldige offentlige avgifter	3, 4	519 969	458 104
Annen kortsiktig gjeld		427 726	331 752
Sum kortsiktig gjeld		1 031 468	1 149 622
Sum gjeld		1 031 468	1 149 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 199 960	2 287 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370533

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 557 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AM BYGG AS
Forretningsadresse: Staveslia 17
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vegard Morkestrand Sandhals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 557 580
AM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 306 431	6 131 222
Sum inntekter		7 306 431	6 131 222
Kostnader			
Varekostnad		3 780 306	2 805 928
Lønnskostnad	1	3 013 325	2 664 052
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 800	54 800
Annen driftskostnad		459 417	417 683
Sum kostnader		7 307 848	5 942 463
Driftsresultat		-1 416	188 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 061	29 942
Sum finansinntekter		34 061	29 942
Annen rentekostnad		1 878	836
Annen finanskostnad		332	1 131
Sum finanskostnader		2 210	1 967
Netto finans		31 851	27 975
Resultat før skattekostnad		30 434	216 734
Skattekostnad	3, 4	0	55 606
Årsresultat		30 434	161 128
Annen egenkapital	5	30 434	161 128



Organisasjonsnr: 989 557 580
AM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	54 600	98 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	16 000	27 000
Sum varige driftsmidler		70 600	125 400
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		70 600	125 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 616	605 005
Andre kortsiktige fordringer		21 463	19 284
Sum fordringer		129 079	624 289
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 281	1 537 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 281	1 537 991
Sum omløpsmidler		2 129 360	2 162 279
SUM EIENDELER		2 199 960	2 287 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	5	60 000	60 000



Sum innskutt egenkapital		260 000	260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	908 492	878 058
Sum opptjent egenkapital		908 492	878 058
Sum egenkapital		1 168 492	1 138 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 772	300 010
Betalbar skatt	3, 4	0	59 755
Skyldige offentlige avgifter	3, 4	519 969	458 104
Annen kortsiktig gjeld		427 726	331 752
Sum kortsiktig gjeld		1 031 468	1 149 622
Sum gjeld		1 031 468	1 149 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 199 960	2 287 679



Organisasjonsnr: 989 557 580
AM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er oppføring av bygninger. Drives fra hovedkontor i Åfjord kommune, Trøndelag.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdning
Varebeholdning er bokført til kostpris.

Tilvirkningskontrakter
Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Verdssetting er foretatt individuelt for hvert prosjekt basert på fullføringsgrad.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



4.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2716716.00	2406214.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	146416.00	129709.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134100.00	112221.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16092.00	15908.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3013325.00	2664052.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	875888.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	875888.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	805288.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for

AM BYGG AS

989557580

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



AM BYGG AS
989 557 580

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 306 431	6 131 222
Sum driftsinntekter		7 306 431	6 131 222
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 780 306	-2 805 928
Lønnskostnad	1	-3 013 325	-2 664 052
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-54 800	-54 800
Annen driftskostnad		-459 417	-417 683
Sum driftskostnader		-7 307 848	-5 942 463
Driftsresultat		-1 416	188 759
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		34 061	29 942
Sum finansinntekter		34 061	29 942
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 878	-836
Annen finanskostnad		-332	-1 131
Sum finanskostnader		-2 210	-1 967
Netto finans		31 851	27 975
Resultat før skattekostnad		30 434	216 734
Skattekostnad	3, 4	0	-55 606
Årsresultat		30 434	161 128
Overføringer			
Annen egenkapital	5	30 434	161 128
Sum overføringer		30 434	161 128



AM BYGG AS
989 557 580

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	54 600	98 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	16 000	27 000
Sum varige driftsmidler		70 600	125 400
Sum anleggsmidler		70 600	125 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		107 616	605 005
Andre kortsiktige fordringer		21 463	19 284
Sum fordringer		129 079	624 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 281	1 537 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 281	1 537 991
Sum omløpsmidler		2 129 360	2 162 279
SUM EIENDELER		2 199 960	2 287 679



AM BYGG AS
989 557 580

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		260 000	260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	908 492	878 058
Sum opptjent egenkapital		908 492	878 058
Sum egenkapital		1 168 492	1 138 058
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 772	300 010
Betalbar skatt	3, 4	0	59 755
Skyldige offentlige avgifter	3, 4	519 969	458 104
Annen kortsiktig gjeld		427 726	331 752
Sum kortsiktig gjeld		1 031 468	1 149 622
Sum gjeld		1 031 468	1 149 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 199 960	2 287 679

ÅFJORD, 23.02.2026

Vegard Morkestrand Sandhals
styrets leder

Marius Larsen Staven
daglig leder



AM BYGG AS
989 557 580

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er oppføring av bygninger. Drives fra hovedkontor i Åfjord kommune, Trøndelag.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdning

Varebeholdning er bokført til kostpris.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Verdsetting er foretatt individuelt for hvert prosjekt basert på fullføringsgrad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AM BYGG AS
989 557 580

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	2 716 716	2 406 214
Arbeidsgiveravgift	146 416	129 709
Pensjonskostnader	134 100	112 221
Andre relaterte ytelser	16 092	15 908
Sum	3 013 325	2 664 052

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	875 888
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	875 888
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-805 288
Balanseført verdi per 31.12.	70 600
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 800

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	59 755
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-4 149
Skattekostnad	0	55 606
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	30 434	216 734
Permanente forskjeller	3 026	335
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-592 162	54 545
Skattepliktig inntekt	-558 701	271 614
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	59 755
Betalbar skatt i balansen	0	59 755



AM BYGG AS
989 557 580

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-35 688	-58 270	22 582
Omløpsmidler	0	614 744	-614 744
Fremførbart underskudd	0	-558 701	558 701
Netto forskjeller	-35 688	-2 228	-33 460
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	35 688	2 228	33 460
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	60 000	878 058	1 138 058
Årsresultat	0	0	30 434	30 434
Egenkapital 31.12.2025	200 000	60 000	908 492	1 168 492

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gjermund Staven	67	33,50	Ordinære
Marius Staven	67	33,50	Ordinære
Vegar Sandhals	66	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4