



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 465 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDMØLLEBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Erfjordgata 8  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reinhard Alois Kropf  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	37 583	35 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 583</b>	<b>35 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 583</b>	<b>-35 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 826	2 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 826</b>	<b>2 184</b>
Annen rentekostnad		3 121	2 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 121</b>	<b>2 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 705</b>	<b>-440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 122</b>	<b>-35 962</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 427	-7 911
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført til annen egenkapital	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		24 473
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	15 695	
Overført fra annen egenkapital	4		-52 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	253 570	253 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 570</b>	<b>253 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 059 329	4 273 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 059 329</b>	<b>4 273 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 546 263	1 530 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 546 263</b>	<b>1 530 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 576 263</b>	<b>1 560 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	540 935	676 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>540 935</b>	<b>676 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>540 935</b>	<b>676 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			228
Betalbar skatt	5	137 096	187 395
Annen kortsiktig gjeld	6	2 058 605	2 103 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 195 701</b>	<b>2 290 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 736 636</b>	<b>2 966 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 505659

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 465 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDMØLLEBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Erfjordgata 8  
4014 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reinhard Alois Kropf  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 465 390  
VINDMØLLEBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	37 583	35 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 583</b>	<b>35 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 583</b>	<b>-35 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 826	2 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 826</b>	<b>2 184</b>
Annen rentekostnad		3 121	2 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 121</b>	<b>2 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 705</b>	<b>-440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 122</b>	<b>-35 962</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 427	-7 911
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført til annen egenkapital	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		24 473
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	15 695	
Overført fra annen egenkapital	4		-52 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>



Organisasjonsnr: 915 465 390  
VINDMØLLEBAKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	253 570	253 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 570</b>	<b>253 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 059 329	4 273 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 059 329</b>	<b>4 273 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 546 263	1 530 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 546 263</b>	<b>1 530 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 576 263</b>	<b>1 560 568</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	540 935	676 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>540 935</b>	<b>676 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>540 935</b>	<b>676 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			228
Betalbar skatt	5	137 096	187 395
Annen kortsiktig gjeld	6	2 058 605	2 103 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 195 701</b>	<b>2 290 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 736 636</b>	<b>2 966 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>



Organisasjonsnr: 915 465 390  
VINDMØLLEBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HELEN & HARD HOLDING AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Vindmøllebakken AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 915 465 390**



**Resultatregnskap  
Vindmøllebakken AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	37 583	35 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 583</b>	<b>35 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 583</b>	<b>-35 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 826	2 184
Annen rentekostnad		3 121	2 624
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>57 705</b>	<b>-440</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		20 122	-35 962
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 427	-7 911
<b>Ordinært resultat</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	0	24 473
Avsatt til annen egenkapital	4	15 695	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	52 524
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 695</b>	<b>-28 051</b>

**Balanse**  
**Vindmøllebakken AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	253 570	253 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 570</b>	<b>253 570</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 059 329	4 273 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 546 263	1 530 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 546 263</b>	<b>1 530 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 576 263</b>	<b>1 560 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	540 935	676 169
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>540 935</b>	<b>676 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	228
Betalbar skatt	5	137 096	187 395
Annen kortsiktig gjeld	6	2 058 605	2 103 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 195 701</b>	<b>2 290 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 736 636</b>	<b>2 966 997</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 312 899</b>	<b>4 527 565</b>

Styret i Vindmøllebakken AS 23.06.21

  
Siv Helene Stangeland  
styreleder/daglig leder  
Reinhard Alois Kropf  
styremedlem



## Vindmøllebakken AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmetoden.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen

#### Inntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres til direkte inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer. Det er gitt et lån til en av selskapets aksjonærer på kr 57 358.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor inkl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	23 421	22 739
Bistand regnskap og ligningspapirer	14 163	32 450
Andre tjenester utenfor revisjon	0	33 928
<b>Sum</b>	<b>37 584</b>	<b>89 117</b>



## Vindmøllebakken AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vindmøllebakken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HELEN & HARD HOLDING AS	30 000	100	100

For spesifikasjon av mellomværende med nærstående parter, se note 6. Daglig leder og styrets leder Siv Helene Stangeland eier 50% av aksjene i Helen & Hard Holding AS.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	1 530 568	1 560 568
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>1 530 568</b>	<b>1 560 568</b>
Årets resultat		15 695	15 695
Konsernbidrag avgitt		0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>1 546 263</b>	<b>1 576 263</b>



## Vindmøllebakken AS

## Noter til regnskapet 2020

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	139 661	161 131
Endring i utsatt skatt	-135 234	-169 042
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 427</b>	<b>-7 911</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 122	-35 962
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	614 699	768 374
Avgitt konsernbidrag	0	-31 376
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>634 821</b>	<b>701 036</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	139 661	161 131
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-6 903
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-2 565	33 167
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>137 096</b>	<b>187 395</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	2 458 794	3 073 493	614 699
<b>Sum</b>	<b>2 458 794</b>	<b>3 073 493</b>	<b>614 699</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 458 794</b>	<b>3 073 493</b>	<b>614 699</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>540 935</b>	<b>676 169</b>	<b>135 234</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Annen kortsiktig gjeld		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Arkitektfirma Helen & Hard AS	0	0	185 016	185 016
Helen & Hard Holding AS	1 960 059	2 004 659	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 960 059</b>	<b>2 004 659</b>	<b>185 016</b>	<b>185 016</b>



## Resultatregnskap - spesifikasjon

### Vindmøllebakken AS

	2020	2019
<b>Annen driftskostnad</b>		
6420 Leie datasystemer	0	1 485
6701 Honorar revisjon	0	56 429
6702 Honorar rådgivning revisjon	37 584	3 438
6705 Honorar regnskap	0	-3 500
6726 Honorar for juridisk bistand, ikke fradr	0	-22 500
7770 Bank og kortgebyrer	0	156
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	0	13
DTT001 Avrundingskonto	-1	0
	<u>37 583</u>	<u>35 521</u>
<b>Annen renteinntekt</b>		
8050 Annen renteinntekt	-60 826	-2 184
	<u>-60 826</u>	<u>-2 184</u>
<b>Annen rentekostnad</b>		
8150 Annen rentekostnad	3 121	2 624
	<u>3 121</u>	<u>2 624</u>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		
8300 Betalbar skatt	139 661	161 131
8320 Endring utsatt skatt	-135 234	-169 042
	<u>4 427</u>	<u>-7 911</u>
<b>Avsatt konsernbidrag</b>		
8935 Avsatt konsernbidrag	0	24 473
	<u>0</u>	<u>24 473</u>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
8960 Avsatt til annen egenkapital	15 695	0
	<u>15 695</u>	<u>0</u>
<b>Overført fra annen egenkapital</b>		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	0	-52 524
	<u>0</u>	<u>-52 524</u>



**Balanse - spesifikasjon**  
**Vindmøllebakken AS**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1561 Mellomværende Arkitektfirma Helen & Hard	185 016	185 016
1742 Forskuddsbetalt forsikring	11 196	11 196
2912 Mellomregning Reinhard Kropf	57 358	57 358
	<u>253 570</u>	<u>253 570</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1920 Bankinnskudd 3201.07.24421	4 058 805	4 273 972
1921 Bankkonto fra VS 3201.05.23833	510	10
1922 Bank 3201.05 23825	14	14
	<u>4 059 329</u>	<u>4 273 995</u>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital / EK andre foretak	-30 000	-30 000
	<u>-30 000</u>	<u>-30 000</u>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-1 546 263	-1 530 568
	<u>-1 546 263</u>	<u>-1 530 568</u>
<b>Utsatt skatt</b>		
2120 Utsatt skatteforpliktelse	-540 935	-676 169
	<u>-540 935</u>	<u>-676 169</u>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	0	-228
	<u>0</u>	<u>-228</u>
<b>Betalbar skatt</b>		
2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	-139 661	-154 228
2510 Betalbar skatt fastsatt	2 565	-33 167
	<u>-137 096</u>	<u>-187 395</u>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
2710 Inngående merverdiavgift, høy sats	172	172
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-10 270	-10 270
2911 Mellomregning Siv Helene Stangeland	-83 000	-83 000
2915 DTT Konsernintern gjeld	-1 960 059	-1 973 283
2920 Skyldig konsernbidrag	0	-31 376
2990 Annen kortsiktig gjeld	-5 448	-5 448
	<u>-2 058 605</u>	<u>-2 103 205</u>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vindmøllebakken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Vindmøllebakken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 6H3E7-2MLYP-AWCZK-PWKK7-B1M1M-33W4N



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Vindmøllebakken AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 23. juni 2021  
Deloitte AS

Bjarte M. Jonassen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6H3E7-2MLYP-AWCZK-PWKK7-BTM1M-33W4N



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjarte Munkejord Jonassen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-1247394

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-06-24 11:31:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: 6H3E7-2MLYP-AWCZK-PWKK7-BTMT1M-33W4N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>